

Документ по планированию переселения

План корректирующих действий
Этап подготовки Документа: ФИНАЛ
Номер проекта: 3829-KAZ
Дата: **Октябрь 2023**

Республика Казахстан: Проект реконструкции автомобильной дороги «Актобе-Кандыагаш» соединяющей Коридоры ЦАРЕС 1 и 6

Подготовлено Dongsung Engineering Ltd. совместно ТОО «M50 Consulting Group» для Акционерного Общества «Национальная Компания «КазАвтоЖол».

План корректирующих действий является документом заемщика. Точки зрения, излагаемые в настоящем документе, не обязательно отражают точки зрения Совета директоров, руководства или сотрудников АБР и могут быть предварительными по своей природе.

При подготовке любой программы для отдельной страны или стратегии, финансировании какого-либо проекта или указании, или упоминании конкретной территории или географического района в этом документе Азиатский банк развития не намерен делать какие-либо суждения в отношении правового или иного статуса любой территории или области.

Оглавление

сокращения.....	3
ГЛОССАРИЙ	4
глава 1. Введение	6
1.1. Описание и статус проекта.....	6
1.2. Цель, задача и рамки Плана корректирующих действий	11
глава 2. оценка социального воздействия	13
2.1. Методика сбора данных	13
2.2. Воздействие на имущество и земельные участки	13
ГЛАВА 3. КОНСУЛЬТАЦИИ И ОБНАРОДОВАНИЕ	15
ГЛАВА 4. ПРОЦЕДУРА РАССМОТРЕНИЯ ЖАЛОБ	25
ГЛАВА 5. ИНСТИТУЦИОНАЛЬНАЯ РЕАЛИЗАЦИЯ И МЕХАНИЗМЫ КОНТРОЛЯ	27
ГЛАВА 6. ИНСТИТУЦИОНАЛЬНАЯ СТРУКТУРА	28
6.1. АО КАЖ.....	28
6.2. Актюбинский областной филиал АО «КазАвтоЖол».....	28
6.3. Акимат Алгинского района.....	29
6.4. Консультант по управлению проектом.....	29
6.5. Консультант по надзору за строительством	30
6.6. АБР	30
ПРИЛОЖЕНИЕ В. СТРУКТУРА ПОЛИТИКИ И ПРАВА НА КОМПЕНСАЦИЮ	33
1. Правовая структура и практика в Казахстане	33
2. Положения АБР о вынужденном переселении согласно ППМЗ	42
3. Сравнение Политики переселения АБР и законодательства Республики Казахста.....	43
4. Действия, необходимые для устранения пробелов	45
5. Структура политики и права на компенсацию	45

ЭКВИВАЛЕНТЫ ВАЛЮТ
(По состоянию на 01 апреля 2023 г.)

Единица валюты	
Казахстанский тенге (тенге) \	
Доллар США (доллар, \$)	
Тенге 1,00	= 0,0021 долларов
Доллар 1,00	= 474,47 тенге

СОКРАЩЕНИЯ

АБР	Азиатский банк развития
ЦАРЭС	Центрально-Азиатское Региональное Экономическое Сотрудничество
ПРК	Правительство Республики Казахстан
РК	Республика Казахстан
ММФ	Мультиграншевый механизм финансирования
МИИР	Министерство индустрии и инфраструктурного развития
КАД	Комитет автомобильных дорог
КУП	Консультант по управлению проектом
КНС	Консультант по надзору за строительством
ВЗП	Выкуп земель и переселение
ПКД	План корректирующих действий
ТОО	Товарищество с ограниченной ответственностью
ПЛ	Перемещенные лица
ДХ	Домохозяйство
ЮЛ	Юридическое лицо
Га	Гектар
Тенге	Казахстанский тенге
РДВЗП	Рамочный документ по выкупу земель и переселению
ППЗМ	Положение о политике по Защитным Мерам (2009)
ВП	Вынужденное переселение
АО	Акционерное общество
АВМ	Агентство внешнего мониторинга

ГЛОССАРИЙ

Компенсация	Выплата в денежном или натуральном выражении, на которую имеют право перемещенные лица или организации, чтобы возместить утраченное имущество, ресурсы или доход.
Коридор воздействия	зона воздействия работ по строительству дороги либо связанная с необходимостью создать площадки для использования при обслуживании дороги. В контексте принудительного отчуждения земель и переселения – это зона, где будут идентифицированы лица, чьи интересы затрагиваются, имеющие право на получение компенсации исходя из окончательного срока, установленного по проекту.
Перемещенные лица (ПЛ)	физические лица, домашние хозяйства, коллективные собственники или иные юридические лица, перемещаемые физически (перемещение, утрата земли жилого назначения или утрата жилья) и/или экономически (утрата земли, имущества, доступа к имуществу, источников дохода или средств к существованию) в результате (i) принудительного выкупа земель либо (ii) принудительных ограничений по землепользованию или доступу к имеющим законодательно утвержденный статус заповедникам и охраняемым территориям, независимо от их юридических прав на земли, подвергающиеся воздействию.
Право на компенсацию	ряд мер, включающих в себя компенсацию в денежном или натуральном выражении на восстановление дохода, помощь на переезд, замещение дохода и перенос объектов, причитающихся перемещаемым лицам, в зависимости от характера их потерь, для восстановления их социально-экономической базы.
Физическое перемещение	Перемещение, утрата земли жилого назначения, или утрата жилья в результате (i) принудительного выкупа земель либо (ii) принудительных ограничений по землепользованию или доступу к имеющим законодательно утвержденный статус заповедникам и охраняемым территориям.
Порядок рассмотрения жалоб	процесс, установленный законодательством, местными нормами или административными решениями и обеспечивающий для собственников или иных перемещаемых лиц возможность рассмотрения вопросов, касающихся выкупа, компенсации или иных аспектов переселения.
Домашнее хозяйство	означает всех лиц, проживающих совместно как ячейка общества. Их выявляют в процессе переписи, которая является инструментом их идентификации и легитимности для получения компенсации, реабилитации и помощи по Проекту.
Восстановление дохода	восстановление источников дохода и средств к существованию перемещаемых лиц до прежнего уровня до начала Проекта.
Коренные народы	Отдельная, уязвимая, социокультурная группа, обладающая в различной степени следующими характеристиками: (i) идентификация себя в качестве членов отдельной коренной культурной группы и признание этой идентичности другими;

- (ii) коллективная привязанность к географически отдельным местам обитания или исконным территориям в зоне реализации проекта и к природным ресурсам в этих местах обитания и территориях;
- (iii) наличие культурных, экономических, социальных или политических институтов, которые отделены от институтов доминирующего общества и культуры; а также
- (iv) особый язык, часто отличающийся от официального языка Республики Казахстан.

**План
корректирующих
действий**

документ по планированию, описывающий виды деятельности, которые должны быть выполнены для решения проблем непосредственного социально-экономического воздействия, связанных с принудительным отчуждением земель.

Перемещение

физическое перемещение ПЛ с их прежнего места жительства и/или ведения бизнеса до начала реализации Проекта.

**Стоимость
замещения**

величина, определенная как справедливая компенсация за землю, исходя из ее продуктивности, стоимость замещения домов и строений (текущая справедливая рыночная цена строительных материалов и труда без амортизации или вычетов за повторно используемые строительные материалы), а также рыночная стоимость земель жилого назначения, сельскохозяйственных культур, деревьев и иных сырьевых товаров.

Переселение

все меры, предпринимаемые для смягчения каких-либо и всех отрицательных последствий реализации Проекта для имущества и средств к существованию ЛИЗ, включая компенсацию, перемещение (где это применимо) и реабилитацию.

**Лица, чьи интересы
затрагиваются
серьезно**

лица, которые: (i) утрачивают 10% и более своих производственных активов; и/или (ii) физически переселяются из своего жилья.

**Уязвимое домашнее
хозяйство**

Это особая группа людей, которые могли пострадать или столкнуться с риском дальнейшей маргинализации последствиями переселения и, в частности, включают: (i) семьи, проживающие за чертой бедности (с доходом на душу населения 40 567тенге в месяц)¹; и (ii) большие домохозяйства с 4 и более детьми до 18 лет; (iii) домохозяйства, возглавляемые женщинами, пожилыми людьми или инвалидами.

¹Минимальная заработная плата в Казахстане для 2023 года.

ГЛАВА 1. ВВЕДЕНИЕ

1.1. Описание и статус проекта

1. Правительство Казахстана (ПК) приняло решение о реконструкции автодороги Актобе-Мака́т (км 11-160), что позволит улучшить национальную и региональную транспортную связанность. Первоначально он рассматривался для финансирования Исламским банком развития (ИБР). После отмены кредитных переговоров в августе/сентябре 2018 года, ПК приняло решение профинансировать реконструкцию дороги Актобе-Мака́т км 100-160 за счет государственных средств и обратилось в АБР за финансированием остальных 11-100 км этой дороги (проект реконструкции дороги Актобе - Кандыагаш (далее-Проект). Окончательный рабочий проект дороги Актобе – Кандыагаш был подготовлен и доработан в 2015 году консультантами ТОО «Инжиниринговый центр Астана», ТОО «Газдорпроект» и ТОО «Кустанаидорпроект».
2. Новая дорога будет построена в соответствии со стандартами для автодороги с 4 полосами движения и расчетной скоростью 120 км/ч без учета участка, проходящего через населенный пункт (км 26+391 - км 29+40) п.Бестамак, где скорость составит 60 км/ч, будет построена дополнительная временная дорога. Рабочий проект дороги утвержден Национальной государственной экспертизой. Проект является окончательным и никаких дальнейших изменений в нем не ожидается.
3. Социальная экспертиза была проведена в августе-ноябре 2018 года по участку дороги Актобе – Кандыагаш от км 11 до км 100, предложенного для финансирования АБР, и по участку от км 100 до км 160, который будет финансироваться за счет ПК, в качестве связанного объекта, чтобы проанализировать полосу отвода на предмет каких-либо прошлых, настоящих и будущих воздействий и рекомендовать классификацию проекта по вынужденному переселению, оценить возможности исполнительного органа (ИО) и предложить проект соглашения по социальным защитным мерам.
4. Следующие мероприятия были проведены в ходе комплексной проверки: посещение предложенных участков проекта в августе и ноябре 2018 года; встречи с представителями местных органов власти (акиматов Актюбинской области, Алгинского и Мугалжарского районов), Комитета автомобильных дорог, АО НК «Казавтожол», в том числе Актюбинский областной филиал, ТОО «Геосервис-2005», «Актюбинский областной филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан»; телефонные переговоры с 14 семьями, из 15 затронутых лиц в прошлом; проверка документации, предоставленной различными заинтересованными сторонами, общественные консультации в затронутых населенных пунктах, информационные щиты, установленные до консультаций, развитие потенциала местных органов власти в отношении МРЖ.
5. Соединительная дорога Актобе - Кандыагаш расположена в городе Актобе, Алгинском и Мугалжарском районах Актюбинской области. Большая часть проекта проходит через полупустынную зону. В ходе выездов на места, проведенных в августе-ноябре 2018 года, не наблюдалось какого-либо землепользования на отведенной земле. Во избежание воздействий в населенных пунктах Алга и Кандыагаш разработаны два обхода. Только не удалось обойти село Бештамак (км

26+391 - км 29+40) из-за реки с одной стороны и железной дороги с другой стороны поселка. Участок дороги в селе Бестамак находится в непосредственной близости от жилых домов, с большим количеством коммуникаций и сетей, а также примыкающих второстепенных дорог.

6. При подготовке к финансированию со стороны Исламского банка развития, Комитет автомобильных дорог инициировал отвод земель, а также процессы приобретения земли (через выкуп и дарение) для государственных нужд и очистил участок в 2016-2017 годах. Все процессы проводились в соответствии с местным законодательством. В целом, были затронуты 15 домохозяйств, 3 юридических лица и 3 государственные компании. 14 домохозяйств из 15 были опрошены. Ни одно из опрошенных домохозяйств не зарегистрировано в государственной системе адресной социальной помощи на момент подготовки проверочного отчета в ноябре 2019 года.
7. Продолжение участка дороги Актобе-Кандыгаш протяженностью км 100-160 будет реконструировано за счет государственного бюджета. Согласно плану землепользования, дорога проходит через земли Мугалжарского и Темирского районов Актюбинской области. В соответствии с указами Мугалжарского и Темирского районов о выделении земельных участков для государственных нужд в 2015 году на дорогу было выделено соответственно 204,7 га и 361,53 га земли, и на выделенных землях не было ни одного частного земельного участка или строения. До принятия указа 5 арендованных земельных участков были переданы в дар/возвращены государству. По данным местных властей и ИО, по состоянию на ноябрь 2018 года в этой области нет никаких неурегулированных жалоб.
8. В августе 2015 года в Актюбинской и Атырауской областях в ходе предварительной подготовки проекта были проведены общественные слушания по предлагаемому проекту с целью предоставления ключевой информации о предлагаемом проекте с особым акцентом на воздействие и вопросы приобретения земли. 8-9 ноября 2018 года были проведены дополнительные значимые общественные консультации в 4 населенных пунктах.
9. Для проекта был разработан двухуровневый механизм рассмотрения жалоб (МРЖ). Он будет полностью введен в эксплуатацию до начала реализации проекта. В ноябре 2018 года группа проверки совместно с местными властями провела мероприятия по повышению компетентности по механизму рассмотрения жалоб. МРЖ была подробно представлена в ходе общественных консультаций, проведенных в ноябре 2018 года, и выдана местным властям и членам сообщества в брошюре информации для общественности.
10. АО НК «КазАвтоЖол» (Казавтожол) будет исполнительным органом (ИО) проекта с общей ответственностью за реализацию проекта. Центральный КазАвтоЖол в настоящее время имеет специалиста, ответственного за реализацию защитных мер в транспортных проектах, финансируемых АБР. КазАвтоЖол выделит группу по реализации проекта (ГРП) и назначит одного специалиста по социальным защитным мерам специально для этого проекта в ГРП. Местный КазАвтоЖол назначит менеджера для проекта, который будет нести ответственность за социальные и экологические вопросы. Консультант по надзору за строительством обеспечит

непрерывное повышение компетентности специалистов по социальным защитным мерам центрального и местного КазАвтоЖол, а также соответствующих специалистов ГРП и подрядчика, включая МРЖ.

11. КазАвтоЖол при содействии местных органов власти, консультантов по надзору и подрядчика будет готовить полугодовые отчеты по мониторингу социальных защитных мер и представлять на рассмотрение и одобрение АБР до 31 июля и 31 января каждого года на этапе реализации проекта. Корректирующие меры, изложенные в отчетах, если таковые имеются, будут доведены соответствующим лицам и местному населению.
12. На основе информации, предоставленной ИО и местными органами власти, а также общественных консультаций с соседним населением и интервью с затронутыми в 2016-2017 годах лицами, а также ввиду отсутствия каких-либо жалоб, проект было рекомендовано классифицировать как категория С со следующими дополнительными мерами, которые должны быть обеспечены КазАвтоЖол:
 - I) до начала строительных работ подрядчик и консультант по надзору должны провести консультации с общественностью;
 - II) где применимо, в тендерную документацию должны быть добавлены положения о специальных условиях, касающихся защитных мер;
 - III) Специалист по социальным и охранным мерам КазАвтоЖол должен находиться на проекте на полный рабочий день до начала реализации проекта;
 - IV) обучение персонала по социальным мерам КазАвтоЖол и подрядчика должно быть проведено консультантом по надзору за строительством до начала строительных работ;
 - VI) эффективный механизм рассмотрения жалоб должен действовать на всех этапах проекта;
 - (vii) КазАвтоЖол должен обеспечить регулярный и тщательный мониторинг деятельности по проекту, начиная с реализации проекта, с представлением полугодовой отчетности в АБР и реализацией корректирующих мер, если необходимо;

Рисунок 1: Сеть автомобильных дорог в Актюбинской области с международными автомобильными коридорами и соединительными дорогами

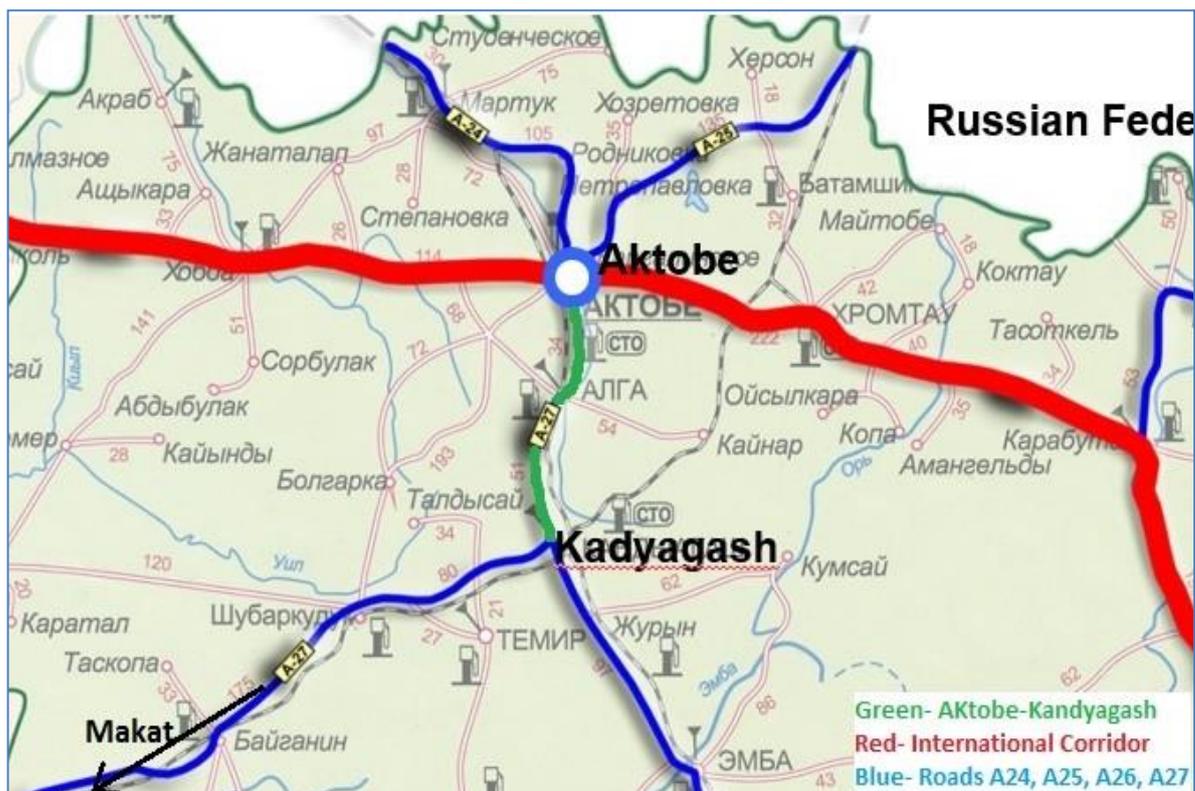


Таблица 1. Основные технические нормативы для проектирования автодороги Актобе-Кандыагаш (км 11-100) и для автомобильной дороги, проходящей через населенный пункт

	Нормативы для автодороги*	Нормативы для автодороги, проходящей через населенный пункт
Местоположение	км 11+00- км 26+391; км 29+40- км 100+00	км 26+391 - км 29+40
Категория дороги	I-B	I-B
Проектная скорость	120 км/ч	60 км / ч
Количество полос	4	4
Ширина полос	3.75 м	3.75 м
Ширина проезжей части	15 м	15 м
* В соответствии с нормами и правилами СНИП РК 3.03-09-2006		

13. В проект включены 20 развязок, 3 перекрестка со светофорным регулированием, 9 мостов, 4 путепровода, 2 подземных перехода для движения скота, 18 автопавильонов, 8 площадок отдыха.
14. Были проведены консультации с населением касательно проекта в рамках нескольких этапов общественных консультаций и обсуждений в рабочих группах в 2015 году. В настоящее время детальный проект дороги утвержден национальной государственной экспертизой для подтверждения соответствия рабочего проекта требованиям национального стандарта дорожного строительства. Проект является окончательным и никаких дальнейших изменений в нем не ожидается.

Рисунок 2: Проект дороги Актобе-Кандыагаш с обходами (км 11-52)

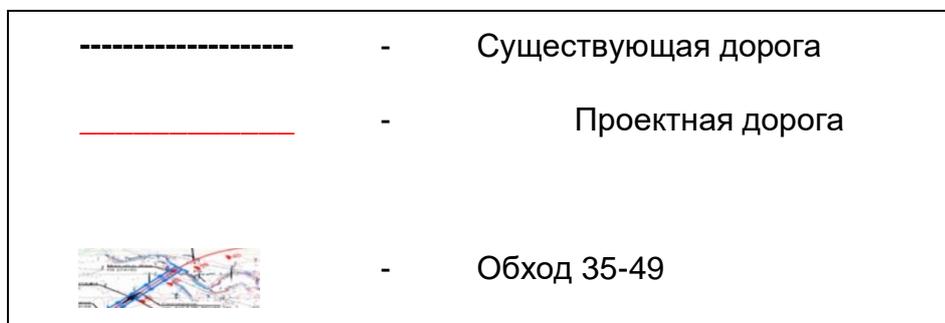
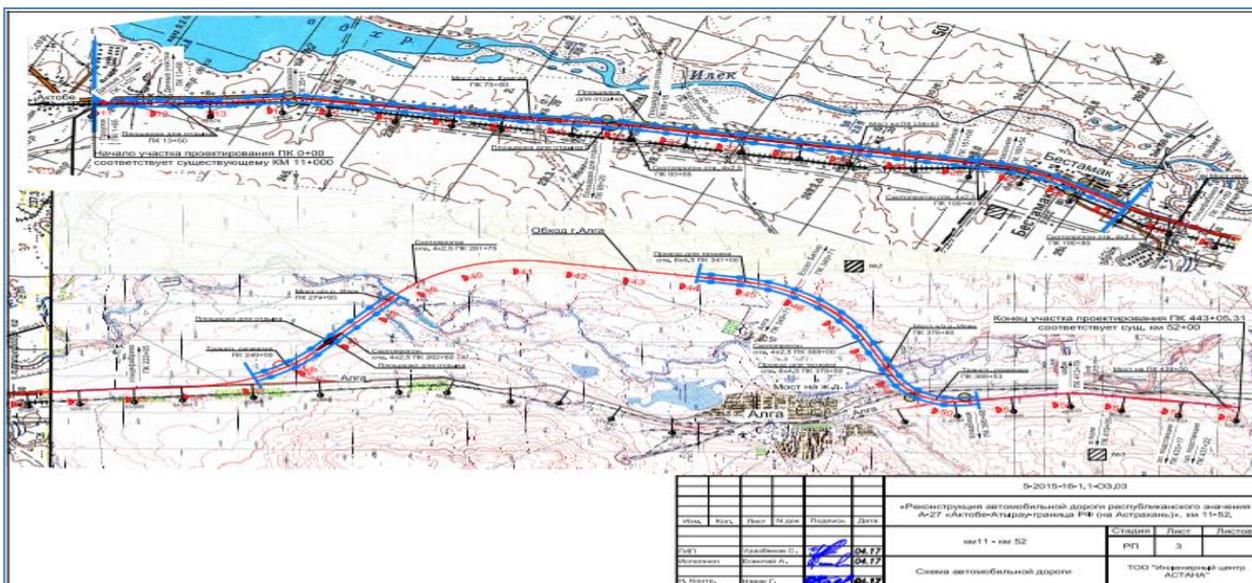
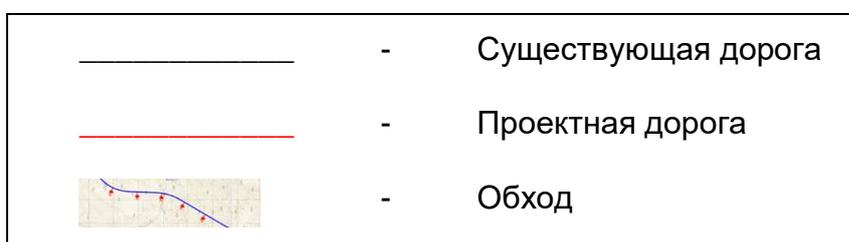
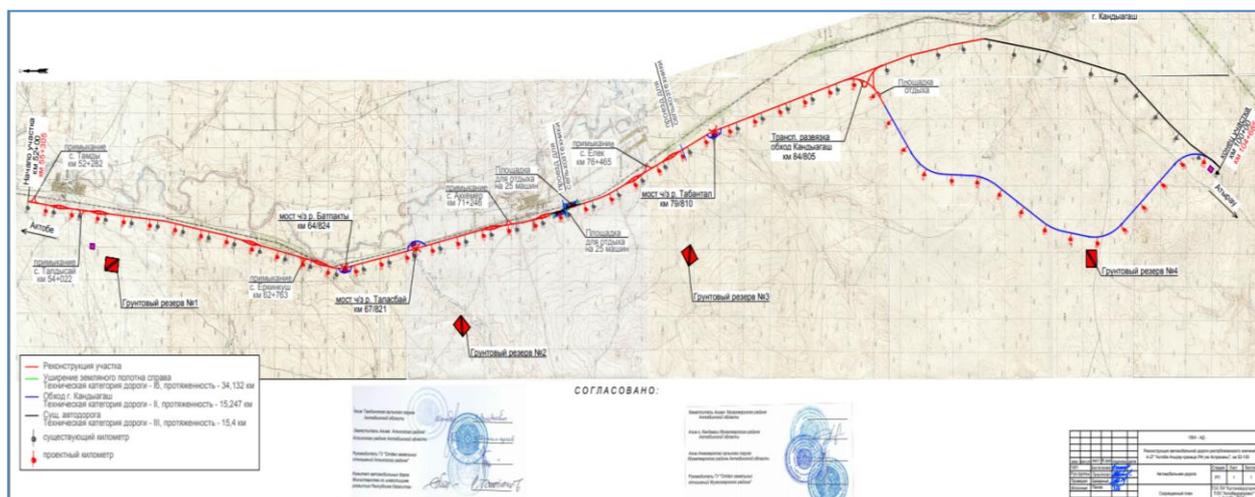


Рисунок 3: Проект дороги Актобе-Кандыагаш с обходами (км 52-100)



1.2. Цель, задача и рамки Плана корректирующих действий

15. Настоящий План корректирующих действий (ПКД) будет охватывать все воздействия, выявленные за период строительства и в результате обследования пересмотренного раздела проекта.
16. ПКД подготовлен в рамках Инвестиционной программы Коридор 1 и 6 ЦАРЭС (участок в Актюбинской области), для Азиатского банка развития. Он нацелен на обеспечение оценки влияния проекта и планирование необходимых мер по компенсации/восстановлению. Его подготовка включала в себя: (1) подробные исследования, (2) оценку активов/исследование документов по подверженным земельным участкам, (3) консультации с государственными органами (районными акиматами) и подверженными лицами; Настоящий ПКД отвечает требованиям соответствующего законодательства РК, Положения о политике по защитным мерам АБР 2009 г. (ППЗМ 2009) и РДВЗП по проекту.
17. ПКД основан на подробном проекте для участка ПК 169+00 до ПК 173+00 в новом изменении проекта. Он является окончательным и готов к реализации. Для завершения настоящего ПКД были предприняты следующие шаги:
 - (i) Выполнение переписи ПЛ, подверженных домохозяйств и инвентаризация ущерба;
 - (ii) Выполнение оценки социального воздействия на всех ПЛ;
 - (iii) Проведение консультаций с ПЛ;
18. ПКД представляет данные, необходимые для компенсации, переселения и восстановления, определив следующее:

- (i) Обнародование информации, консультация и участие;
- (ii) Политика и рамки для компенсационных выплат и восстановления;
- (iii) Жалобы и механизм рассмотрения жалоб;
- (iv) Институциональные рамки и график реализации плана переселения;
- (v) Мониторинг реализации Плана корректирующих действий.

ГЛАВА 2. ОЦЕНКА СОЦИАЛЬНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ

2.1 Методика сбора данных

19. В процессе подготовки ПКД были использованы методология, инструменты и подходы с участием. Подход с участием состоит из проверок участка, встреч с местным населением и рассмотрения документации специалистом по социальным защитным мерам консультанта по надзору за строительством, а также с последующим рассмотрением группой по социальным защитным мерам исполнительного агентства. Также были использованы данные Подрядчиков.
20. Для учета жалоб и предложений Консультант по социальным защитным мерам подготовил и внедрил систему учета жалоб и предложений. Для учета жалоб и предложений рабочих, Подрядчиками были назначены ответственные лица для учета жалоб и предложений согласно рекомендованной форме. Также в местных акиматах были установлены ящики для сбора жалоб и предложений.

2.2. Воздействие на имущество и земельные участки

21. 22 октября 2021 года в п.Бестамак состоялись общественные консультации по рассмотрению проекта реконструкции на участке в п.Бестамак. На данных общественных консультациях местные жители озвучили особые пожелания к проекту, в частности организацию дополнительного пешеходного перехода, камер по контролю скорости движения, детские площадки.
22. Субъекты бизнеса во время общественных консультаций 29 октября 2021 года озвучили пожелания об организации парковочных мест к субъектам бизнеса с целью обеспечения лучшей доступности придорожного сервиса.
23. Согласно Памятной записки АБР от 21-25 июня 2021 года, было отмечено, что существует несколько проблем, связанных с участком дороги, проходящим через село Бестамак: (i) проблемы полосы отвода из-за необходимости переноса опор линий электропередач на частные земельные участки; организация движения во время строительства и необходимые временные ограждения и барьеры; (ii) установка шумозащитных экранов, предусмотренных проектом, и связанные с этим неудобства для местных жителей, проживающих по обе стороны дороги; и (iii) просьба местных жителей построить путепровод с подъемником или подземный переход с пандусом для людей с ограниченными возможностями.
24. В ходе очередной Миссии АБР на проект с 7 по 17 октября 2022 года проблемные вопросы по участку дороги в п.Бестамак вновь стали предметом детального обсуждения.
25. Участок дороги проходит через пос. Бестамак (с населением 4000 человек). Текущий проект дороги предусматривает менее 1 м пространства между обочиной дороги и строениями, прилегающими к проектной дороге. В ходе оценки проекта было предложено несколько мер по смягчению воздействия строительства и эксплуатации дороги на окружающую среду и жизнедеятельность жителей пос. Бестамак. Однако в ходе консультаций, проведенных между подрядчиком и населением в октябре 2021 году, некоторые жители потребовали внести изменения в первоначальный проект и возвести дополнительные объекты. Владельцы кафе «Экспресс» выразили обеспокоенность по поводу негативного воздействия проекта, поскольку расширение дороги и строительство тротуаров затруднит доступ к кафе; а строительство затронет участок, который в настоящее время используется как уличная парковка.

26. Заказчик внимательно ознакомился с пожеланиями и запросами заявителей. Требования были удовлетворены, что повлекло за собой изменение проекта на ПК 169+00 до ПК 173+00.

Таблица 2. Предлагаемые изменения в проекте

Наименования изменений	Первоначальные решения	Изменения проекта с учетом мнения жителей
Ширина тротуара	1,5 м по всему участку дороги	Уменьшение до 1 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Ширина локальной дороги	4,5 метров по всему участку дороги	Уменьшение до 4 м. на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Пешеходные переходы со светофором	3 шт	4 шт (добавляется переход на перекрестке «Есет-Ата»)
Камеры (скоростемеры)	Не предусмотрено	Предварительно 4 шт по запросу жителей
Парковочные места возле объектов бизнеса	Не предусмотрено	Парковочные места будут организованы согласно схеме (участок тротуара будет объединен с локальной дорогой) ПК 169+50 - Шиномонтаж, Магазин «27 км» ПК 172 – кафе «Экспресс»; ПК 180 – кафе «Уркер» и «Караван»
Автобусные остановки	4 шт на основной дороге	4 шт по основной дороге в начале и конце населенного пункта. Дополнительно 4 остановочно \парковочных карманов на локальной дороге.
Участок второстепенной дороги	Тупик	Удлинение второстепенной дороги приблизительно на 150-200 метров до нового спорткомплекса
Спортивно – детские площадки по согласованию с акиматом пос.Бестамак	Не предусмотрено	Будут установлены 3 площадки на государственных землях, без дополнительного земельного отвода по согласованию с местными органами власти ПК 168 (справа), ПК 179 (справа) ПК 185 (слева) по запросу жителей.

27. В результате пересмотра ПКД какого-либо физического воздействия на имущество и земельные участники юридических или физических лиц не ожидается.

28. Ни одно из домохозяйств не было выявлено в результате нового воздействия.

29. На дату подготовки ПКД отсутствовали какие-либо неурегулированные жалобы, что было подтверждено в ходе интервью с местными органами и местным сообществом и бизнесом.

ГЛАВА 3. КОНСУЛЬТАЦИИ И ОБНАРОДОВАНИЕ

30. Согласно АБР ППЗМ (2009), затронутые лица должны быть содержательно проконсультированы. Конституция Республики Казахстан гарантирует право людей на доступ к информации о деятельности государственных и муниципальных органов в порядке, предусмотренном Конституцией Республики Казахстан.
31. В соответствии с вышеизложенными требованиями мероприятия по раскрытию информации, консультациям и участию были проведены в 2 этапа: один на этапе предварительного проектирования в 2015 году, а затем в 2018 году.
32. В августе 2015 года были проведены общественные слушания на стадии предварительной подготовки проекта. ОС были проведены в Актюбинской и Атырауской областях для предоставления ключевой информации о предлагаемом проекте с особым акцентом на воздействие и проблемные вопросы, связанные с приобретением земель. 24-25 августа 2015 года в селах Алга, Кандыагаш были проведены три общественные консультации. В общей сложности более 250 участников приняли участие в трех консультациях, включая представителей государственных органов, владельцев земель/собственности и предприятий, расположенных вблизи проектной дороги, а также гражданское общество.
33. Позднее, в ходе подготовки Отчета по проверке, 8 и 9 ноября 2018 года были организованы 4 ОС в местах, доступных для членов сообщества (подробности см. В таблице 3). Общественные консультации были объявлены за две недели до проведения встреч через местные органы и за неделю до встреч через объявление в местной газете «Актюбинский вестник», а на 2 ноября 2018 года – через объявление на телеканале «Актобе-Казахстан» и в актюбинской общественной группе в приложении "WhatsApp". Для обеспечения четкого представления о полосе отвода до консультации у жителей села Бестамак, а также чтобы они могли содержательно проконсультироваться по всем вопросам и проблемам, которые могли бы у них возникнуть, 07 ноября 2018 г. КазАвтоЖол установил в с. Бестамак 3 пары информационных щитов в самых узких местах. От 23 до 52 человек приняли участие в общественных консультациях в 4 селах с долей участия со стороны женщин 53% до 67%.

Таблица 3. Число участников общественных консультаций с разбивкой по полу с указанием даты и места проведения по сельским местностям

Место	Дата	Участники общественных консультаций		
		мужчины	женщины	общее
Город Актобе, школа №71	8 ноября 2018 года	6	17	23
Село Бестамак, дом культуры	8 ноября 2018 года	24	28	52
Город Алга, школа № 2	9 ноября 2018 года	13	23	36
Город Кандыагаш, зал Государственной нефтяной компании	9 ноября 2018 года	9	23	32
Итого		52	91	143

Примечание: В дополнение к участию, указанному в таблице 4, в ОС приняли участие 4 специалиста и консультанта АБР, а также 3 представителя АО НК «КазАвтоЖол»

34. Участники ОС были проинформированы о разработке проекта, сроках реализации, мерах по смягчению воздействия на окружающую среду, результатах процесса социальной проверки и механизме рассмотрения жалоб (МРЖ). Чертежи, поперечный профиль дорог в населенных пунктах были представлены на картах и экранах в видимом формате. Директор Актюбинского регионального филиала АО «НК «КазАвтоЖол» ознакомил с проектом, Региональный экологический консультант АБР ознакомил с окружающей средой, а национальный консультант АБР по переселению в Казахстане ознакомил с социальными защитными мерами и МРЖ. Соответствующие представители местных органов посетили и открыли ОС в каждом населенном пункте на казахском и русском. В ходе консультаций были распространены информационные брошюры с описанием основных выводов проекта и МРЖ на русском и казахском языках.
35. Обсуждение с членами местного сообщества было предложено после презентации для сбора предложений, вопросов и проблем местного населения. Во всех сообществах участники интересовали сроки реализации проекта, так как дорога будет очень выгодна для всех участников.

Таблица 4. Краткое описание проблем/вопросов, поднятых в ходе ОС в сообществе

Место	Описание проблем и вопросов
Актобе	Участников интересовали подходы к расчету выбросов, возможности трудоустройства при проведении строительных работ, общие вопросы, с которыми встречались финансируемые АБР проекты в части приобретения земель АБР в Казахстане, возможные платежи за водопользование и котлованы.
Бестамак	Участников больше интересовали особенности проектирования и расстояния между второстепенной дорогой и тротуаром, тротуаром и существующими заборами, и сооружениями, они уточняли, являются ли информационные щиты, установленные на дороге, разметкой тротуара или главной дороги, оценивали дома, расположенные рядом с дорогой, в частности для автомобилей и сельскохозяйственной техники.
Алга	Участников ОС интересовало, почему было принято решение обойти город Алга и не пересекать его, в сроки реализации проекта. Одна из участниц интересовалась полосой отвода для дороги и тем, повлияет ли проект на ее земельный участок за пределами города. Она была проинформирована о том, что, по имеющимся данным, в близлежащем районе не было затронутого земельного участка. Однако, если она столкнется с какими-либо последствиями, она должна связаться с исполнителями проекта через контактную информацию, представленную в конце презентации и информационных брошюр.
Кандыагаш	Участник ОС в Кандыагаш поинтересовался, что будет с дорогой внутри города, в свете того, что планируется построить новый объезд. Было разъяснено, что старая дорога будет реконструирована в рамках проекта и будет служить местному населению. Участников интересовали сроки

	реализации проекта. Женщины-водители проявили интерес к проекту, поскольку в связи с дорожными условиями они понесли ощутимые расходы на ремонт автомобилей.
--	--

36. Информация о проекте представлена на информационных листах местных органов власти городов Актобе и Кандыагаш, Алга и села Бестамак, а также районов Алга и Мугалджар с контактными данными соответствующих координаторов по механизму рассмотрения жалоб на стадии реализации проекта.
37. Основной придорожный сервис сосредоточен вдоль поселка Бестамак. Начиная с въезда в поселок Бестамак на 27+62 км с левой стороны расположены шиномонтажная мастерская и кафе на 27+80 км. Освещение площадок и подъездных дорог полностью отсутствуют. Прилегающая территория не имеет покрытия. Состояние сервиса расценивается как удовлетворительное, и слабо обустроенное.
38. С левой стороны от трассы сосредоточено большое количество магазинов, расположенных на км 27+381, км 27+617, км 27+920, км 28+9, км 28+66.
39. Правая сторона строений в п. Бестамак, примыкающая к автодороге, также имеет большое количество объектов придорожного сервиса. К ним относятся: СТО, расположенное на км 27+465, группа 'магазинов, расположенных на км 27+499, км 27+692, км 27+933, км 28+366, км 28+583, мечеть на км 27+890 и объекты общественного питания - кафе «Экспресс» (км 27+709), «Уркер» (км 28+464), «Караван» (км 28+484).
40. СТО на км 27+465, расположенное с правой стороны трассы, состоит из небольшой автомастерской и мастерской по ремонту шин. На объекте имеется навес из профильного листа на металлических стойках, с проведенным в кровле освещением. Площадка не имеет четких контуров заезда. Площадь перед СТО отсыпана мелким гравием.
41. На км 27+890 с правой стороны от автодороги расположена мечеть. Парковочные места и заезды не предусмотрены. Территория мечети имеет металлическое ограждение 1,2 м. Площадь территории мечети покрыта плиткой. Непосредственно ко входу ограждения подходит тротуар шириной 1,5 м, и имеется хорошее внешнее освещение прожектором.
42. С правой стороны от оси автодороги в п. Бестамак наиболее посещаемые пунктами общественного питания являются кафе «Экспресс» (км 27+709), «Уркер» (км 28+464) и
43. «Караван» (км 28+484)). Кафе «Экспресс» км 27+709, это комплексное здание включающие в себя магазин и кофе. Подъезд к кафе не имеет четких очертаний, покрытие территории и парковочные места отсутствуют. Территория кафе ограждена декоративным забором высотой 1,3 м, к которому примыкает тротуар шириной 1,5 м. Территория кафе «Экспресс» имеет частичное внешнее освещение.
44. С каждым лицом, где будут изменения в проекте изменение проекта на ПК 169+00 до ПК 173+00 со обеих сторон автодороги в п. Бестамак на период подготовки ПҚД были проведены индивидуальные консультации в индивидуальном порядке и составлены индивидуальные протокола консультаций, где они подтверждают свою осведомленность, а также им презентовано окончательные версии новых изменений в проекте. ПЛ были проинформированы о защитных мерах, процедурах, а также о возможности компенсаций за утерю земельных участков. Также подверженным лицам был представлен механизм рассмотрения жалоб. Все меры по смягчению последствий воздействия, представленные в ПҚД, были заранее обсуждены и согласованы с ПЛ. (Приложение № 1) Приведённая ниже таблица №6 представляет сводные данные по консультациям с соответствующими датами.

45. В индивидуальных консультациях приняли участие 28 лиц, из них 4 ЮЛ (кафе «Экспресс», кафе «Уркер», кафе «Карван» и СТО\Магазин «27 км»), а также 24 частных домохозяйств.
46. На участке ПК169+00 – ПК 173+00 предусмотрены следующие изменения:
- Первоначальная ширина тротуара 1,5 м по всему участку дороги будет уменьшена до 1 м;
 - Первоначальная ширина локальной дороги 4,5 метров по всему участку дороги будет уменьшена до 4 м;
 - К первоначальным пешеходным переходам со светофором (3 шт) будет добавлен дополнительный пешеходный переход со светофором на перекрестке «Есет-Ата»;
 - По запросу жителей на ПК169+00 – ПК173+00 будут установлены 4 шт камеры (скоростемеры);
 - По требованию собственников придорожного сервиса с целью организации доступности будут организованы парковочные места возле объектов бизнеса согласно схеме (участок тротуара будет объединен с локальной дорогой); (ПК 169+50 - Шиномонтаж, Магазин «27 км», ПК 172 – кафе «Экспресс»; ПК 180 – кафе «Уркер» и «Караван»).
 - В дополнение к основным автобусным остановкам (4 шт) на основной дороге, в начале и конце населенного пункта дополнительно будут организованы 4 остановочно \парковочных карманов на локальной дороге.
47. По запросу местных жителей будут организованы спортивно – детские площадки по согласованию с акиматом пос.Бестамак в количестве 3 шт. на государственных землях, без дополнительного земельного отвода по согласованию с местными органами власти.
48. Некоторые субъекты бизнеса (ПК 169+50 - Шиномонтаж, Магазин «27 км», ПК 172 – кафе «Экспресс»; ПК 180 – кафе «Уркер» и «Караван») озвучили просьбу по возможности убрать шумозащитные экраны. Собственники бизнеса беспокоятся, что из-за шумозащитных экранов у них могут появиться проблемы с визуальным восприятием их объектов. Каких либо физических ограничений доступа к данным субъектам бизнеса шумозащитные экраны не представляют.
49. Установка шумозащитных экранов является требованием ОВОС и проектными решениями. Также имеется запрос местных жителей, проживающих рядом с субъектами бизнеса не убирать шумозащитные экраны.
50. На данном участке, в п. Бестамак был проведен Аудит безопасности дорожного движения на участке дороги А27 через п.Бестамак. Аудит был проведен в июне 2023 года компанией ICG.
51. По итогам аудита учитывая высокую интенсивность движения на участке автомобильной дороги вдоль поселка Бестамак, консультант настоятельно рекомендует установить максимальную разрешенную скорость 50 км/ч, что при допустимой скорости превышения сократит тормозной путь до 45 м и остановиться вовремя. Тем самым существенно снизить вероятность смертельного исхода для пешехода даже не на регулируемом пешеходном переходе или условиях, когда не будет функционировать светофоры и скоростемеры.
52. Проектом предусматривается основная дорога и местный проезд устройство покрытия шириной 4,5 м с общей шириной границ участка 34,0 метра. Между кромками основной дороги и местным проездом предусмотрены элементы, занимающие 3,0 м. В целях снижения шумового загрязнения прилегающих территорий предусмотрены шумовые экраны, которые защищены барьерным ограждением к основной дороге. Далее устраиваются опоры освещения, водоотводной лоток и бордюр.

53. На участке ПК 169-172 имеются стесненные условия, где ширина границ участка составляет 32,0 м, суженная за счет уменьшения ширины проезжей части местного проезда с 4,5 до 4,0 м и тротуара с 1,5 до 1,0 м.
54. Предусмотренные ограничения в стесненных условиях могут привести к определенным осложнениям, в первую очередь эксплуатирующей организации во время выполнения работ по уборке снежной массы в зимний период. Кроме того, наличие в поселке Бестамак большого количества грузового транспортного средства (трактора с прицепами, самосвалы и т.п.), а также вероятность остановки крупногабаритного транзитного транспортного средства, может привести к парализации движения местного транспорта.
55. В этих целях консультантом рекомендуется увеличить ширину покрытия до 5,7 м. в местах возможных для этого, путем изменения узла устройства барьерного ограждения, опор освещения, водоотводного лотка и шумозащитного экрана. Консультант представил несколько вариантов реализации данных мероприятий отраженный в Отчете Аудита по безопасности.
56. 8 августа и 17 августа 2023 года состоялось Техническое совещание с участием КАЖ, КНС и Подрядчик по обсуждению результатов аудита безопасности дорожного движения участка автодороги через п.Бестамак ПК 164 – ПК184. На совещании комиссионно были рассмотрены предложенные аудитором рекомендации. По итогам, рекомендация о расширении локальной дороги на участке ПК 168+90 – ПК 184+00 была отклонена в связи с отсутствием технических возможностей переустройства узла устройства барьерного ограждения, опор освещения, водоотводного лотка и шумозащитного экрана. Рекомендация по организации двухстороннего движения по локальной дороге также была отклонена. Принято решение оставить существующие технические решения по проекту.
57. Согласно проекту предусмотрены светофоры с сенсорными устройствами вызова сигнала светофора на ПК 168+80, ПК 175+70, ПК 179+10. В местах перехода пешеходов через проезжую часть на консольных опорах и транспортных стойках устанавливается по одному комбинированному устройству обратного отсчета времени с анимированным идущим человеком. Скоростемеры линейного типа – регистрирующие нарушения по скорости и по полосам. Движение на перекрестке организовано по принципу «прямо и направо» со всех подходов.
58. В соответствии с проектной документацией на участке автомобильной дороги вдоль поселка Бестамак не предусмотрена установка шумовых (акустических) экранов на 3057 п.м. площадью 12 228 м². Следовательно, существенно увеличивается риск постоянного негативного влияния эмиссии шума относительно населения, проживающего в поселке Бестамак.
59. Согласно памятной записке АБР от 21-25 июня 2021 года было отмечено, что существует несколько вопросов, связанных с обустройством участка дороги, проходящего через посёлок Бестамак, в частности, установка шумозащитных экранов.
60. Данный вопрос был проработан КНС совместно с КАЖ, в ходе которого были учтены мнения населения, в особенности коммерческого сектора поселка Бестамак, жизнеобеспечение которых связано с предоставлением услуг питания, отдыха и ремонта АТС.
61. Основной достигнутой договоренностью является установка шумозащитных экранов с прозрачными панелями, что обеспечит видимость рекламных вывесок коммерческих точек (кафе, СТО и т.п.). Предполагаемый объем шумозащитных экранов составляет порядка 3 057 м.п.

62. Однако, предлагаемая схема установки шумозащитных экранов не представляет возможность достижения требуемого уровня обеспечения видимости на пересечениях и примыканиях. Так, согласно ТМП 503-0-51.89-19 «Пересечения и примыкания автомобильных дорог в одном уровне» при предусмотренном проектом скоростном режиме 60 км/ч, минимальное расстояние видимости для остановки составляет 85 метров от кромки второстепенной дороги. Принимая данный расчет, проектное решение не обеспечивает 50% установленных требований обеспечения видимости, что может повлечь за собой дорожно-транспортное происшествие.
63. Консультант Аудита рекомендует снизить установленный максимальный скоростной режим до 50 км/ч, что согласно ТМП 503-0-51.89-19 «Пересечения и примыкания автомобильных дорог в одном уровне» позволит снизить требуемое расстояние видимости для остановки до 75 метров от кромки второстепенной дороги. Однако данная мера не в полной мере обеспечит достижение требуемого уровня видимости.
64. Так, для снижения отклонений нормативных требований, консультант также рекомендует исключить ряд участков шумозащитного экрана с сохранением барьерного ограждения, опираясь на строения вдоль пересечений и примыканий на участке (см. Рисунок 4 , Рисунок 5 и Рисунок 6).

Рисунок 4. Схема исключения объёмов шумозащитных экранов, с максимальной возможностью обеспечения видимости на пересечении ПК168-ПК169



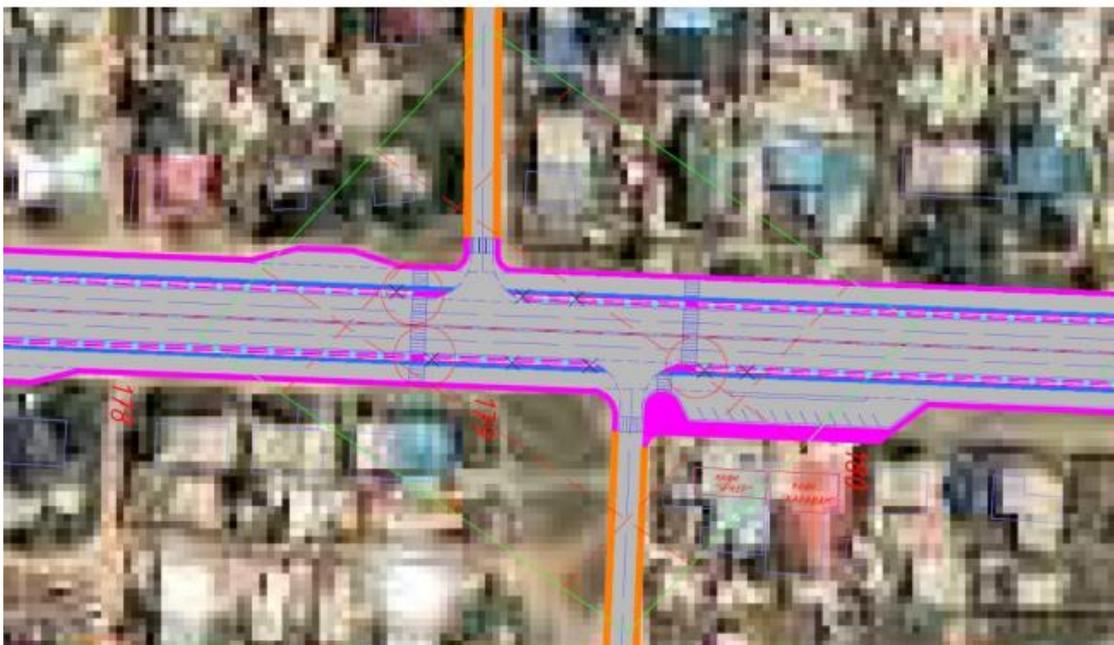


Рисунок 5. Схема исключения объёмов шумозащитных экранов, с максимальной возможностью обеспечения видимости на пересечении ПК178-ПК179



Рисунок 6. Схема исключения объёмов шумозащитных экранов, с максимальной возможностью обеспечения видимости на пересечении ПК182

65. Планом обустройства предусмотрено примыкание на ПК175+68 однако консультант по Аудиту рекомендует (i) исключить возможность выезда автотранспортного средства с примыкающей дороги на основную проезжую часть, (ii) оставить примыкание только ко второстепенной (местной) дороге, проходящей вдоль основной проезжей части, (iii) обеспечить непрерывной устройство шумозащитного экрана и барьерного ограждения, (iv) с установкой пешеходного светофора и горизонтальной разметки

пешеходного перехода. Данные меры позволят исключить дополнительный риск бокового столкновения местного и транзитного транспортного средства, разрыва водоотводных лотков и позволит сузить места разрыва барьерного ограждения и шумозащитного экрана.

66. Вместе с тем, учитывая рекомендацию консультанта существует необходимость дополнительной установки шумозащитного экрана, равно как барьерного ограждения и водоотводного лотка.

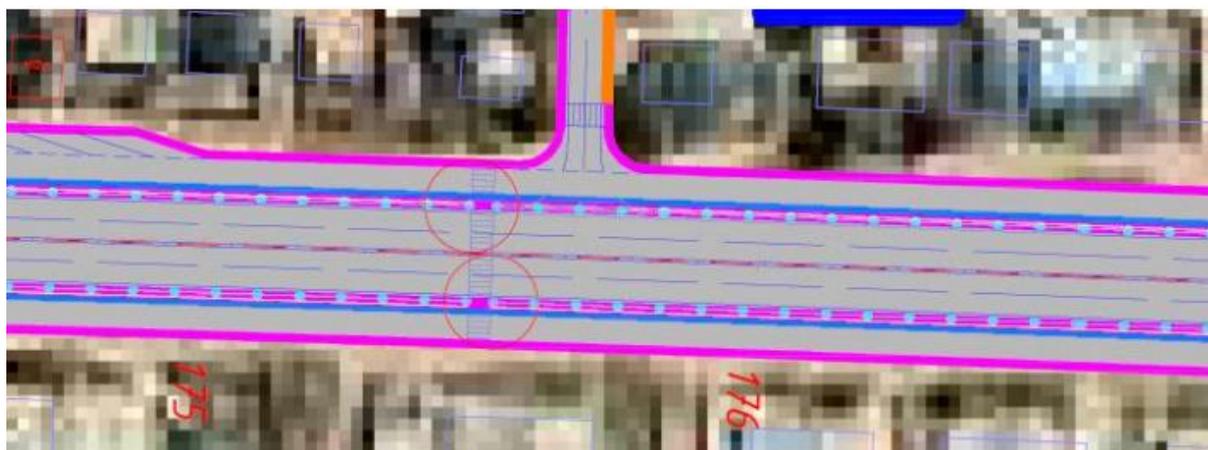


Рисунок 7. Участок с дополнительной установкой шумозащитного экрана по факту исключения примыкания к основной проезжей части

67. Таким образом, благодаря оптимизации, общая протяженность установки шумозащитного экрана составит порядка 2 736 м.п. вместо 3057 м.п. (необходимо уточнить фактический объем при перепроектировании плана обустройства).
68. По итогам Аудита подготовлены рекомендации представленные в Таблице 5.

Таблица 5. Рекомендации аудита безопасности дорожного движения.

Направление	Количество опасных участков	Рекомендации
Скоростной режим	2400 м	В рамках п. 19 Руководства ЦАРЭС №4 «Безопасность пешеходов» и моделирования iRAP для достижения 4 звёзд рекомендовано участке дороги через п. Бестамак снизить скоростной режим с 60 до 50 км/ч с ПК 163 по ПК 187.
Организация дорожного движения и контроль скоростного режима	4	Установить блок управления светофорами предусматривающие возможность доукомплектации предложенными аудиторами системами.
Организация дорожного движения на второстепенной дороге	1500 м	На участке ПК 169+00 – ПК 173+00 имеется стесненные условия, где ширина границ участка составляет 32,0 м, сужение за счет уменьшения ширины проезжей части местного проезда с 4,5 до 4,0 м и тротуара с 1,5 до 1,0 м
Открытие и закрытие съездов на второстепенную дорогу	2	В целях снижения трафика на X-перекрестке ПК 168+76 предусмотреть дополнительный съезд вправо с односторонним движением на ПК 164.

Смещение разметки пешеходных переходов	2	Рекомендовано между Т-перекрестками на ПК178+96,29 (слева) и ПК179+38,38 (справа) разделить пешеходный переход и расположить их по каждой из сторон съезда. Также предложено перенести пешеходный переход с ПК 182 между автобусными остановками на Х-перекресток на ПК 181 обустроенный светофором.
Установка знаков запрета для пешеходов	4	На 2 Х-перекрестках ПК 168+95 и ПК 181+40 с двух сторон дороги предусмотреть установку знака 3.10 «Движение пешеходов запрещено».
Повышение видимости на перекрестках	4	Снижение установленной скорости до 50 км/ч позволит снизить требуемое расстояние видимости для остановки с 85 метров до 75 метров от кромки второстепенной дороги. За счет чего на локальных участках общая протяженность установки шумозащитного экрана сократится на 321 п.м. (с 3057 п.м. порядка 2 736 м.п.) без ущерба местному населению. При условии сохранения барьерного ограждения в этих местах.
Металлические барьерные ограждения	4	Для повышения безопасности металлических ограждений предложено использование концевых и боковых демпфирующих устройств в соответствии с СТ РК EN 1317-4-2014 в 4 локальных точках на подъездах к п. Бестамак. Остальные барьерные ограждения внутри п. Бестамак согласно п. 246 Руководства ЦАРЭС №3 «Управление придорожными препятствиями» типа «рыбий хвост» на участках со скоростью менее 80 км/ч предлагается оставить, обозначив их шевронами.

Таблица 6. Сводная матрица консультаций с ПЛ

Дата	Местонахождение	Участники	Поднятые основные вопросы и заключение соглашений
22 октября 2021	Зал дома культуры с.Бестамак	Представители государственных органов, специалисты, вовлечённые в проект, члены сообщества	Представление информации о проектной дороге, графиках, ожидаемых воздействиях и выгодах.

Дата	Местонахождение	Участники	Поднятые основные вопросы и заключение соглашений
29 октября 2021	Акимат Алгинского района	Представители государственных органов, специалисты, вовлечённые в проект, собственники коммерческих объектов	Представление информации о проектной дороге, графиках, ожидаемых воздействиях и выгодах.
15 октября 2022	Акимат Алгинского района	Представители государственных органов, специалисты, вовлечённые в проект, ПЛ	Обсуждение различных вариантов изменения проекта на участке с.Бестамак с учетом мнения ПЛ.
3– 10 апреля 2023 года	Индивидуальные консультации	Представители государственных органов, специалисты, вовлечённые в проект, ПЛ	Презентации окончательного варианта изменений проекта на ПК 169+00 до ПК 173+00 в п.Бестамак.

69. Итоговая версия ПКД будет переведена на английский язык и размещена на веб-сайтах КАД/МИИР и АБР после их утверждения АБР и Правительством РК/МИИР.

ГЛАВА 4. ПРОЦЕДУРА РАССМОТРЕНИЯ ЖАЛОБ

70. Механизм рассмотрения жалоб (МРЖ) направлен на обеспечение эффективных и систематических процедур для проекта при получении и реагировании на запросы, отзывы и жалобы от затрагиваемых лиц, других ключевых заинтересованных сторон и широкой общественности. Любое лицо, затронутое или обеспокоенное деятельностью по проекту, имеет право участвовать в МРЖ, должно иметь легкий доступ к нему и поощряться к его использованию. Предлагаемый МРЖ не заменяет собой государственные механизмы рассмотрения жалоб и разрешения конфликтов, предусмотренные правовой системой РК, но стремится максимально минимизировать их использование.
71. Общая ответственность за своевременное внедрение МРЖ лежит на ИО и группе реализации проектов (ГРП). Консультант по надзору и подрядчики отвечают за внедрение МРЖ на местах. В МРЖ включены соответствующие областные, районные акиматы и акиматы населенных пунктов, которые в соответствии с законом уполномочены выполнять задачи по рассмотрению жалоб, а также посредники / неправительственные организации (НПО), которые участвуют в содействии мирному урегулированию жалоб.
72. МРЖ Проекта предусматривает два уровня разрешения жалоб для проектов дорожного сектора, реализуемых под контролем ИО: комитеты по рассмотрению жалоб (КРЖ) на региональном (областном) и Центральном (Астана) уровнях. КРЖ будет состоять из членов, назначенных от ИО, акиматов, ГРП, консультанта по надзору, подрядчика, НПО, экспертов и т.д.

4.1. МРЖ: Региональный (областной) уровень

73. На первом этапе будет предпринята попытка разрешения жалобы через КРЖ на региональном уровне с помощью следующих шагов.
74. *Регистрация жалоб:* заявители или заинтересованные лица могут посетить, позвонить или отправить письмо в бумажном или электронном виде, а также по факсу в акимат населённого пункта, координатору по жалобам СП и ГРП, координатору КРЖ в областном филиале АО «НК КазАвтоЖол». Приём жалоб, поданных лично, по телефону, письмом в бумажном или электронном виде, или по факсу будет подтверждён. КРЖ на региональном уровне также рассматривает анонимные жалобы, в случае если заявитель отказывается предоставить контактную информацию или если контактная информация не содержится в жалобе, полученной по почте в бумажном / электронном виде / факсу. Жалобы будут регистрироваться в стандартном формате.
75. *Обработка жалоб:* Запросы и жалобы, относительно которых было осуществлено разъяснение и вынесено решение на момент приёма закрываются немедленно. Случаи, требующие дальнейшей оценки и действия, рассматриваются КРЖ на региональном уровне. КРЖ на региональном уровне: (i) проводит совещания два раза в месяц, однако специальные совещания для конкретных случаев могут быть организованы по мере необходимости; и (ii) обсуждает жалобу в течение десяти рабочих дней и рекомендует его урегулирование сторонам. Координатор КРЖ на региональном уровне распространяет соответствующую информацию среди членов КРЖ, готовит протоколы совещаний КРЖ и отчёты о ходе выполнения работ и гарантирует, чтобы действия и решения были документально оформлены надлежащим образом.

76. *Обеспечение обратной связи*: Приём жалоб, поданных лично или по телефону, будет подтверждён. Приём жалоб, полученных в письме или по электронной почте или подтвержденное письмом / электронной почтой / факсом в течение 3-х рабочих дней с момента получения координатором КРЖ на региональном уровне. В случае, если жалоба не связана с проектной деятельностью или воздействиями, появившимися в результате реализации проекта и не может быть рассмотрена в рамках данного Руководства по МРЖ, обратная связь будет предоставлена стороне, подающей жалобу, с указанием органа (уровень акимата населённого пункта / районного / областного акимата, соответственно) куда она была направлена.
77. Если жалоба решена на региональном уровне, сторона, подавшая жалобу, будет проинформирована о результатах. Если жалоба не разрешена на региональном уровне и передана в КРЖ на центральном уровне для рассмотрения и разрешения, соответствующая информация будет предоставляться стороной, подавшей жалобу, включая дату, когда дело было передано в КРЖ на центральном уровне и дату, когда ожидается решение на центральном уровне.

4.2. МРЖ: Центральный уровень

78. После безрезультатного рассмотрение жалобы КРЖ на региональном уровне, будет предпринята попытка разрешения жалобы на центральном уровне с помощью следующих шагов.
79. *Обработка жалоб*: Если жалоба не может быть решена с помощью КРЖ на региональном уровне, то она будет передана на рассмотрение КРЖ на центральном уровне, включая все соответствующие документы. КРЖ на центральном уровне: (i) проводит совещания на ежемесячной основе, однако специальные совещания для конкретных случаев могут быть организованы по мере необходимости; и (ii) обсуждает жалобы в течение двадцати рабочих дней и рекомендует их урегулирование сторонам. Координатор КРЖ на центральном уровне распространяет соответствующую информацию среди членов КРЖ, готовит протоколы совещаний КРЖ и отчёты о ходе выполнения работ и гарантирует, чтобы действия и решения были документально оформлены надлежащим образом.
80. *Обеспечение обратной связи*: Если жалоба была решена, сторона, подавшая жалобу, будет проинформирована о результатах решения по жалобе. Если жалоба не была разрешена КРЖ на центральном уровне, соответствующая информация будет предоставлена стороне, подавшей жалобу, включая детали, почему дело не разрешилось, а также рекомендации искать решение в рамках правовой системы РК.
81. В случае анонимных жалоб, или если лицо, подавшее жалобу, отказалось предоставить контактные данные, ответ в бумажном виде будет размещён на информационном стенде соответствующего областного филиала АО «НК КазАвтоЖол», и соответствующих акиматов населённых пунктов / районных / областных акиматов.
82. Механизм рассмотрения жалоб был представлен в ходе общественных консультаций в 2015 году, также был представлен в ходе общественных консультаций в 2018, 2021, 2022 и 2023 гг. Информация о разрешении жалоб будет обобщена в отчетах о ходе работы ИО/КАД, а также в отчетах о мониторинге социальных защитных мер, которые будут представлены в АБР.

83. Для обеспечения эффективной функциональности МРЖ были проведены сессии по повышению компетенции для местных органов власти в ноябре 2018 года.

ГЛАВА 5. ИНСТИТУЦИОНАЛЬНАЯ РЕАЛИЗАЦИЯ И МЕХАНИЗМЫ КОНТРОЛЯ

84. АО НК «КазАвтоЖол» (КазАвтоЖол) является исполняющим органом (ИО) проекта с общей ответственностью за реализацию проекта. Центральный КазАвтоЖол в настоящее время имеет специалиста по социальным защитным мерам, который ведет общую деятельность КазАвтоЖол в транспортных проектах, финансируемых АБР. КазАвтоЖол организует группу по реализации проекта и назначит в нее одного специалиста по социальным защитным мерам специально для этого проекта в ГРП. КазАвтоЖол при поддержке местных властей и группы надзора за строительством: (i) обнаружит результаты данного отчета; II) создаст механизм рассмотрения жалоб по проектам (МРЖ); III) будет осуществлять мониторинг деятельности по проектам на этапе реализации проектов; IV) будет проводить дополнительные консультации с общественностью.
85. Консультант по надзору за строительством обеспечит непрерывное повышение компетентности специалистов по защитным мерам КазАвтоЖол, а также специалистов по социальным защитным мерам ГРП и подрядчика по темам социальных защитных мер, включая, но не ограничиваясь, МРЖ, местную правовую базу и ППЗМ АБР (2009), консультации и раскрытие информации, оценку воздействия на этапе строительства и т.д.
86. КазАвтоЖол при содействии местных органов власти, консультантов по надзору за строительством и подрядчика будет разрабатывать полугодовые отчеты по мониторингу социальных защитных мер (ОМСЗМ) и представлять на рассмотрение АБР до 31 июля и 31 января каждого года на стадии реализации проекта. В ОМСЗМ будут отражены все социальные защитные меры, связанные с проблемами, которые имели место в течение соответствующих сроков, в том числе полученных жалоб, разрешенных/не разрешенных, общественных консультаций с протоколами и обратной связью, подробности на доработку проекта, если таковые имеются, проблемах и корректирующих мер по смягчению последствий если таковые имеются, программы повышения квалификации, социальных защитных мер персонала и мобилизации. ОМСЗМ будет опубликован на веб-сайтах ИО и АБР после одобрения АБР. Меры по исправлению положения, если таковые будут приняты, будут доведены до сведения соответствующих лиц и населенных пунктов.
87. Механизм рассмотрения жалоб доступен для ПЛ с целью обжалования любого спорного решения, практики или деятельности, связанных с компенсацией за землю или иную собственность. Информация об отчуждении земель и других аспектах проекта предоставлена АОФ «КазАвтоЖол», Акиматам затронутых сел, а также Актюбинской области. Назначены должностные лица, ответственные за получение помощи в разрешении, предоставлении отчетности или передаче жалоб, полученных от ПЛ и общественности. На следующей таблице представлены основные уровни ПРЖ, разработанные для проекта.
88. Руководство по механизму рассмотрения жалоб по экологическим и социальным защитным мерам на участках Лот 1 и Лот 2 сформировано в начале проекте, но окончательно утверждено в июле 2021. Общая ответственность за своевременное осуществление МРЖ лежит на:
-областном филиал «АО «НК КазАвтоЖол», г. Актюбе, район Астана, ул. Маресьева, 82, Тел: 8-7132-546571, E-mail: aktobe.info@qaj.kz

Члены Регионального КРЖ:

1. Глава КРЖ: Уразгалиев Ринат Калмуратович, Заместитель директора Актыбинского ОФ АО «НК «КазАвтоЖол»
Члены КРЖ:
2. Менеджер проекта, т.: на согласовании
3. Кушабаев Сейдахмет, руководитель проекта СП «Акжол Курылыс-AzVirt-АссанаДорСтрой» +7 777 120 14 90, эл.почта: aaa52-100@mail.ru
4. Темур Буняями Координатор Проекта +7 701 629 85 07;; JV «LLP SP SHE MIDA S STROY & TODINI COSTRUZIONI GENERALI S.P.A.»;
5. Толесін Айбек Жумабекулы — Менеджер по связям с общественностью +7 777 505 79 77 JV «LLP SP SINE MIDAS STROY & TODINI COSTRUZIONI GENERALI S.P.A.»;
6. Кирилл Осин, специалист по социальным защитным мерам Dongsung Engineering /ZS Engineering , +7 701 415 31 61, эл.почта:osinkirill@gmail.com
7. Азизахан Темирбек, секретарь КРЖ, + 7 777 000 09 97
эл.почта azizakhan.temirbek@gaj.kz

ГЛАВА 6. ИНСТИТУЦИОНАЛЬНАЯ СТРУКТУРА

89. Своевременная и эффективная реализация ПКД потребует участия нескольких организаций и подразделений. В этой главе описаны функции различных подразделений, вовлечённых в подготовку и реализацию ВЗП.

6.1. АО КАЖ

90. АО КАЖ несёт общую ответственность за осуществление Инвестиционной Программы Коридора 1 и 6 ЦАРЭС (Участок в Актыбинской области). Это включает подготовку, реализацию, финансирование и оценку всех мероприятий по ВЗП. В частности, КАЖ будет:

- оценивать и утверждать ПКД после получения одобрения со стороны АБР;
- координировать с государственными органами, а также Акиматом Каракиянского района, вовлечёнными в выкуп земель, выделение участков и рассмотрение/разрешение жалоб;
- обеспечивать достаточный бюджет на компенсацию и поддержку мероприятий по переселению;
- обеспечивать соответствие действий по приобретению земли и переселению с утверждённым ПКД и ПВЗП по проекту;
- привлекать экспертов/консультантов для оказания помощи в обновлении ПКД в случае необходимости;
- проводить мониторинг/оценку выполнения ПКД.

91. КАЖ также несёт ответственность за обеспечение межведомственного согласования и взаимодействия с соответствующими государственными структурами, участвующими в реализации всех задач ВЗП, принимая решения на высоком уровне, включая урегулирование жалоб ПЛ и содействие судебным процессам. Касательно процесса рассмотрения жалоб, КАЖ будет ответственен за создание Комитета по разрешению жалоб.

6.2 Актыбинский областной филиал АО «КазАвтоЖол»

92. АОФ АО «КазАвтоЖол» несёт общую ответственность за ежедневное осуществление проекта. Ежедневное осуществление мероприятий по ВЗП является ответственностью АОФ АО «КазАвтоЖол». В АОФ АО «КазАвтоЖол» назначен сотрудник по координации реализации окончательного ПКД для данного проекта.

Заместитель директора АОФ АО «КазАвтоЖол»

93. Сотрудник по ВЗП подотчётен директору АОФ АО «КазАвтоЖол» и ответственен за выполнение следующих действий:

- Разработка окончательного списка ПЛ и подготовка / обновление базы данных по ПЛ на основе результатов переписи и новой информации (в том числе необходимых кадастровых карт и записей об имеющихся земле / имуществе, данных проверки собственности и т.д.);
- Поддержка регулярной координации и связь с соответствующими государственными органами Актюбинской области (таких как местный департамент ГосНПЦЗем, Департамент Юстиции) и районными Акиматами;
- Содействие и оказание поддержки соответствующим Акиматам в разработке и принятии постановления об изъятии земельных участков / имущества для целей проекта;
- Оказание помощи в получении, регистрации, разрешения и подготовки отчетности по жалобам, связанных с процессом изъятия земли / имущества и других вопросов, связанных с проектом, и координация с должностными лицами по рассмотрению жалоб, КНС, районными акиматами и областным акиматом;
- Обеспечение надлежащего внутреннего мониторинга;
- Проведение мониторинга / контроля за временным изъятием земель подрядчиками, вовлеченными в реализацию проекта;

94. АОФ АО «КазАвтоЖол» также будет оказана поддержка со стороны Консультанта по Управлению Проектом (КУП) и КНС, которые должны иметь соответствующих специалистов для разрешения вопросов по ВЗП и окружающей среде, связанных с этим проектом.

6.3 Акимат Алгинского района

95. Хотя АОФ АО «КазАвтоЖол» несёт основную ответственность за осуществление программы, Акимат Алгинского района играет главную роль в консультировании ПЛ, принятии постановлений, урегулировании жалоб и обеспечении арендаторов альтернативными земельными участками. Акимат также будет ответственен за создание комитета по распространению информации и разрешению жалоб. В частности, Акимат Алгинского района выполняет следующие функции:

- Утверждает землеустроительный проект;
- Издаёт постановление об изъятии земли;
- Направляет уведомления об изъятии земли собственникам земли;
- Проводит переговоры с собственниками земли относительно компенсаций за изымаемые земельные участки;
- Предоставляет альтернативные земельные участки собственникам взамен изымаемых;
- Оформляет, регистрирует и издаёт новые государственные акты на земельные участки.

6.4 Консультант по управлению проектом

96. КУП (с учётом международного опыта в реализации заданий, включающих деятельность по ВЗП) окажет содействие АОФ АО «КазАвтоЖол» в выполнении обязанностей по завершению, осуществлению надзора, мониторинга и оценки деятельности по ВЗП. В частности, КУП будет содействовать АОФ АО «КазАвтоЖол» в выполнении следующих функций:

- Разработка и контроль консультаций, обнародования, детального измерения и переписи/социально-экономического исследования для подготовки окончательного ПКД;
- Мониторинг процесса осуществления ПКД, предоставление данных и оказание содействия АОФ АО «КазАвтоЖол» при подготовке квартальных мониторинговых отчётов о реализации ПКД и деятельности по мониторингу;
- Информирование АОФ АО «КазАвтоЖол» о вопросах и препятствиях, которые возникают во время реализации и мониторинга ПКД, а также предоставление рекомендаций и предложений по решению этих вопросов;
- Осуществление контроля над деятельностью подрядчиков и субподрядчиков, включая осуществление смягчающих мероприятий, временного изъятия земель и т.д.;
- Предоставление консультаций АОФ АО «КазАвтоЖол» относительно вопросов ВЗП, а также рассмотрения жалоб;
- В случае любого несоответствия положениям ПКД, изучение ситуации, информирование АОФ АО «КазАвтоЖол» и немедленное осуществление мероприятий по устранению несоответствий.

6.5 Консультант по надзору за строительством

97. КНС окажет содействие АОФ АО «КазАвтоЖол» и будет сотрудничать с КУП в целях мониторинга деятельности по ВЗП и подготовки внутренних мониторинговых отчетов по переселению. КНС будет гарантировать, что вся деятельность по ВЗП будет полностью завершена до начала строительных работ. КНС также гарантирует, что подрядчики будут предпринимать все необходимые меры в случае возникновения каких-либо проблем при временном изъятии земли. Одной из основных обязанностей КНС также будет руководство и контроль за соблюдением подрядчиками предусмотренных мер по смягчению последствий, увеличению выгод, или компенсации неблагоприятных социальных и экологических воздействий, связанных с осуществлением Инвестиционной Программы Коридора 1 и 6 ЦАРЭС (Участок в Актыбинской области).

6.6 АБР

98. Помимо осуществления периодического контроля над Инвестиционной Программой Коридора 1 и 6 ЦАРЭС (Участок в Актыбинской области), АБР также будет утверждать ПКД и давать своё одобрение, а также будет пересматривать мониторинговые отчёты по прогрессу деятельности по ВЗП и результатам.

ГЛАВА 7. ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ

99. Время для реализации плана переселения запланировано на май 2023 года. ПКД устанавливает корректирующие действия, которые должны быть решены до начала строительных работ. АОФ АО «КазАвтоЖол» обеспечит надлежащую реализацию мероприятий по ВЗП.

7.1 Этап подготовки ПКД

100. Созданы специальные группы по ВЗП для этапа реализации. Оценка затронутого имущества не предполагается, так как нет такого имущества, которое было бы подвержено влиянию проекта. Окончательный ПКД был подготовлен в апреле 2023 года и направлен АБР и Правительству РК на утверждение. После утверждения, ПКД должен быть обнародован.

7.2 Этап реализации ПКД

101. После утверждения окончательного ПКД должны быть предприняты все необходимые действия, которые включают в себя подготовку участка для его передачи подрядчику (подрядчикам) и, наконец, начала строительных работ. Осуществление внутреннего мониторинга будет входить в обязанности АОФ АО «КазАвтоЖол» при содействии КУП и КНС, когда реализация ПКД начнётся и будет продолжаться до завершения проекта. Организация / консультант, имеющая/-ий опыт мониторинга ВЗП, будут привлечены для контроля за мероприятиями по реализации ПКД и разработкой по Отчёта о соответствии.

Таблица 7. График реализации ПКД

Основные шаги / Мероприятия	Ответственное учреждение	2023		2024	
		октябрь	Ноябрь	апрель	май
А. Итоговый ПКД, утверждение и обнародование					
A1. Проект окончательного ПКД	АОФ АО «КазАвтоЖол» (при поддержке КНС)	■			
A2. Окончательное рассмотрение / утверждение / обнародование ПКД	КАЖ/АБР		■		
В. Реализация ПКД					
V1. Внутренний мониторинг	КУП \ КНС			■	■
V2. Подготовка отчёта о соответствии	КУП \ КНС			■	■
V3. Рассмотрение отчёта о соответствии	АБР				■

ГЛАВА 8. МОНИТОРИНГ И ОЦЕНКА

102. В соответствии с РДВЗП по проекту используется механизм для мониторинга: (i) внутренний мониторинг, осуществляемый КАЖ через КУП и КНС.

8.1 Внутренний мониторинг

103. КазАвтоЖол, КУП и КНС будут постоянно осуществлять внутренний мониторинг деятельности по ВЗП, и представлять результаты в КАЖ и АБР в полугодовых отчётах о социальных защитных мерах. В сводных отчетах по внутреннему мониторингу должны быть отражены следующие показатели, связанные с процессом и результаты, такие как: (i) раскрытие информации, информационная кампания и консультации с ПЛ и другими заинтересованными сторонами; (ii) выплаты компенсации за земли и затронутые строения; (iii) статус перемещения отчуждаемых строений и другого имущества ПЛ; (iv) выплата утраченного дохода малым предприятиям, интересы которых затрагиваются; (v) предоставление в аренду альтернативных земельных участков; (vi) перерегистрация земельных участков, также (vii) восстановление уровня жизни.

ПРИЛОЖЕНИЕ В. СТРУКТУРА ПОЛИТИКИ И ПРАВА НА КОМПЕНСАЦИЮ

1. Правовая структура и практика в Казахстане

104. В Казахстане земля принадлежит государству, но может передаваться, продаваться или сдаваться в аренду лицам на короткий срок (менее 5 лет) и на долгий срок (5-49 лет). Когда земля находится в частной собственности, государство может вернуть ее себе только для конкретных целей, включая строительство автодорожной инфраструктуры, и только после выплаты компенсации собственнику за имущество и другие потери, либо предоставить равнозначные альтернативные участки взамен изымаемых.

1.1. Иерархия правовых актов в Казахстане

105. Иерархия правовых актов Республики Казахстан соответствует следующим уровням:

- Конституция Республики Казахстан;
- Международные договоры, ратифицированные парламентом;
- Конституционные законы Республики Казахстан и указы Президента Республики Казахстан, имеющие силу конституционного закона;
- Кодексы и законы;
- Другие постановления, нормативные акты, указы и т.п.

1.2 Конституция Республики Казахстан

106. Конституция РК устанавливает, что земля (поверхность и недра) является собственностью государства, но может также находиться в частной собственности (Статья 6.3). Она также гласит, что никто не может быть лишен своего имущества иначе как по решению суда (Статья 26.3). Принудительное отчуждение имущества для государственных нужд в исключительных случаях, предусмотренных законом, может быть произведено при условии равноценного его возмещения.

1.3 Земельный кодекс

107. Земельный кодекс Республики Казахстан (ЗК РК № 464-IV от 12 июня 2014 года) устанавливает основания, условия и пределы возникновения, изменения и прекращения права собственности на земельный участок и права землепользования, права и обязанности собственников земельных участков и землепользователей, регулирует земельные отношения. Он также устанавливает условия предоставления гражданам и юридическим лицам прав на временное или постоянное пользование государственной землей (Статья 35).

108. Земельный кодекс гласит, что изъятие земельного участка у собственника и права землепользования у землепользователя без их согласия не допускается, кроме случая принудительного отчуждения земельного участка для государственных нужд (Статья 81.2.2). Земельный участок может быть изъят для государственных нужд в исключительных случаях при невозможности иного способа удовлетворения этих нужд и условии равноценного возмещения имущества с согласия собственника или землепользователя, по решению суда (Статья 84.1). Строительство автомобильной дороги является одним из нескольких оснований для принудительного отчуждения

земельного участка для государственных нужд (Статья 84.2.4). Если земля используется по договору аренды, землепользователям возмещаются убытки в полном объеме, а также по их желанию может быть предоставлен другой земельный участок. (Статья 84.3).

109. Собственник или негосударственный землепользователь должен получить письменное уведомление о принудительном отчуждении в сроки и в порядке, установленных в Главе 6 Закона РК «О государственном имуществе».
110. С момента получения собственником или негосударственным землепользователем уведомления о принудительном отчуждении земельного участка государство имеет преимущественное право его покупки. (Статья 85.1).
111. Принудительное отчуждение земли для государственных нужд осуществляется в соответствии с процедурой, установленной в Главе 6 Закона РК «О государственном имуществе» (Статья 85.2).
112. Со дня, когда получено уведомление о принудительном отчуждении земли и перед регистрацией государственной собственности на землю или прекращением права её использовать, собственник земли или негосударственный землепользователь могут осуществлять своё право на землю и иное недвижимое имущество, нести необходимые расходы на обеспечение использования этой собственности в соответствии с её целевым назначением. В то же время, собственник земли или негосударственный землепользователь несут риск, что расходы и потери в связи с новым строительством, расширением или перестройкой зданий (коммуникаций, строений) и другого недвижимого имущества на такой земле в указанный период, будут отнесены на счёт собственника или негосударственного землепользователя.
113. Если собственник земли или государственный землепользователь не могут использовать оставшуюся часть для прежней цели после отчуждения части земельного участка для государственных нужд, то должен быть выкуплен весь земельный участок. (Статья 86.1).
114. Если собственник или землепользователь не согласен с постановлением об отчуждении земельного участка, либо с ним не достигнуто соглашение о стоимости отчуждаемого земельного участка или других условиях выкупа, исполнительный орган, принявший решение о выкупе, может предъявить в суд иск об отчуждении земельного участка для государственных нужд (Статья 88.1) по истечении трех месяцев с момента получения собственником или землевладельцем уведомления, но не позднее срока указанного в постановлении о начале отчуждения земельного участка для государственных нужд (Статья 88.2, а также Статья 65.7 Закона РК о государственном имуществе). Гражданские дела по искам об отчуждении земельного участка для государственных нужд рассматриваются и разрешаются в месячный срок со дня окончания подготовки дела к судебному разбирательству (Статья 88.3).
115. При прекращении права собственности или землепользования стоимость земельного участка или права землепользования определяется в пределах суммы,

уплаченной государству (Статья 96)². При прекращении права собственности или землепользования стоимость земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (кроме полевых наделов), на котором находится индивидуальный жилой дом, определяется в размере стоимости земельного участка, не превышающей рыночную стоимость (Статья 96, а также Статья 67.2 Закона РК о государственном имуществе). При прекращении права собственности или землепользования стоимость земельного участка, перешедшего к собственнику или землепользователю по гражданско-правовой сделке или по решению суда, определится в размере стоимости, указанной в гражданско-правовом договоре или в решении суда, но не превышающей рыночную стоимость. В случае, если в договоре или в решении суда цена за земельный участок не указана, стоимость земельного участка оценивается по его кадастровой (оценочной) стоимости (Статья 96).

116. В Земельном кодексе для определения стоимости земли предусмотрены базовые ставки платы за земельные участки и кадастровая стоимость земельного участка. Базовые ставки платы за земельные участки при их предоставлении в частную собственность в столице устанавливаются совместными решениями представительных и исполнительных органов столицы в зависимости от местных условий и особенностей. При этом ставки платы за пользование земельными участками устанавливаются не ниже размеров ставок земельного налога. Плата за продажу права аренды устанавливается дифференцированно от кадастровой (оценочной) стоимости конкретного земельного участка. Базовые ставки плат за земельные участки рассчитываются согласно Постановлению Правительства Республики Казахстан от 2 сентября 2003 года № 890 «Об установлении базовых ставок платы за земельные участки». Однако согласно последним поправкам вышеуказанного постановления (Постановление Правительства Республики Казахстан от 10 октября 2011 года № 1154³), местные государственные органы столицы в зависимости от местных условий и особенностей должны разработать и утвердить базовые ставки за земельные участки, за исключением земель сельскохозяйственного назначения.

117. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определяется специализированными государственными предприятиями, ведущими государственный земельный кадастр, в соответствии с базовыми ставками платы за земельные участки, предоставляемые на возмездной основе в частную собственность или в аренду государством, с применением к ним поправочных (повышающих или понижающих) коэффициентов, для учета инфляции, земельных условий и расположения.

² Конституция Казахстана рассматривает международные договоры, ратифицированные Республикой (например, договоры займа АБР) как имеющие приоритет над ее законами и, следовательно, они могут быть непосредственно реализованы. Ратификация кредитного соглашения обеспечит правовую основу и обоснование для принятия мер для устранения пробелов между законодательством Республики Казахстан, и выплатами компенсации и пособий по восстановлению предусмотренными в этом ПВЗП. После ратификации соглашения о займе, требования политики АБР по компенсации за земли на основе текущих рыночных ставок (не первоначальной стоимости покупки) будут превалировать.

³ Пресс-релиз от 3 декабря 2011 года к постановлению Правительства Республики Казахстан от 10 октября 2011 года № 1154 О внесении изменений и дополнений в постановление Правительства Республики Казахстан от 2 сентября 2003 года № 890 "Об установлении базовых ставок платы за земельные участки при их предоставлении в частную собственность, при сдаче государством или государственными землепользователями в аренду, а также размера платы за продажу права аренды земельных участков"; <http://www.auzr.kz/en/news-list/784--03-2011>

118. При определении размера компенсации в нее включаются: (а) стоимость земельного участка или права землепользования; (б) рыночная стоимость находящегося на участке недвижимого имущества, включая фруктовые деревья и многолетние насаждения; (в) стоимость затрат, связанных с освоением земельного участка, его эксплуатацией, проведением защитных мероприятий, повышением плодородия почвы, с учетом их инфляции; (г) все убытки, причиненные собственнику или землепользователю изъятием земельного участка на момент прекращения права собственности или землепользования, включая убытки, которые они несут в связи с досрочным прекращением своих обязательств перед третьими лицами; (д) упущенная выгода (Статья 166.2).
119. Размер компенсации устанавливается соглашением сторон (Статья 166.3). В случае разногласий земля не может быть изъята до разрешения спора (включая вопросы возмещения собственнику или землепользователю причиненных убытков) в судебном порядке (Статья 166.7).
120. Земельный кодекс РК не дает самовольным пользователям прав на компенсацию за землю, которая была неформально (самовольно) использована ими, или тем, которые не зарегистрировали свои права на землю.

1.4 Закон о государственном имуществе

121. Закон Республики Казахстан о государственном имуществе (№ 413-IV ЗРК от 1 марта 2011 года) устанавливает, что в случае принудительного отчуждения земельного участка или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд государственное учреждение или местный исполнительный орган должен принять постановление, в котором указываются:
цель и основания принудительного отчуждения для государственных нужд;
местоположение, площадь, кадастровый номер земельного участка;
собственник имущества или негосударственный землепользователь;
дата принудительного отчуждения, но не ранее трех месяцев с даты официального опубликования данного постановления;
место обращения собственника или негосударственного землепользователя для осуществления согласительных процедур (Статья 63.2).
122. За земельный участок, отчуждаемый для государственных нужд, собственнику или негосударственному землепользователю производится равноценное возмещение. Под равноценным возмещением применительно к настоящей статье понимается установление размера возмещения стоимости земельного участка, отчуждаемого для государственных нужд, и находящегося на нем недвижимого имущества (при наличии), позволяющее восстановить существующие до момента изъятия условия пользования земельным участком и находящимся на нем недвижимым имуществом. Равноценное возмещение производится одним из следующих способов:
а) предоставление иного земельного участка или недвижимого имущества в порядке и на условиях, которые установлены настоящим Законом;
б) возмещение рыночной стоимости отчуждаемого земельного участка или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд в порядке и на условиях, которые установлены настоящим Законом. (Статья 62-1)

Предоставление равноценного земельного участка собственнику или негосударственному землепользователю осуществляется с учетом места расположения отчуждаемого земельного участка, его целевого назначения, площади с возмещением причиненных убытков (при наличии).

При этом равноценный земельный участок должен быть предоставлен в пределах населенного пункта, в котором осуществляется отчуждение земельного участка. Месторасположение такого земельного участка в пределах населенного пункта определяется в проекте договора об отчуждении земельного участка для государственных нужд, направляемого в соответствии со статьёй 64 настоящего Закона.

При сносе жилого дома в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд предоставление иного недвижимого имущества производится в порядке, установленном Законом Республики Казахстан «О жилищных отношениях».

Предоставление равноценного земельного участка собственнику или негосударственному землепользователю осуществляется в порядке, установленном статьёй 43 (за исключением требований подпунктов 1), 2), 3), 4) и 5) пункта 1) Земельного кодекса Республики Казахстан.

При этом расходы на землеустроительные работы при предоставлении равноценного земельного участка собственнику или негосударственному землепользователю финансируются из бюджетных средств.

Цена предоставляемого взамен земельного участка, находящегося в государственной собственности, определяется оценщиком по его рыночной стоимости после проведения оценки отчуждаемого земельного участка или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд.

Если стоимость отчуждаемого земельного участка окажется выше стоимости предоставляемого взамен земельного участка, то разница в их стоимости возмещается собственнику. (Статья 62-2).

Постановление подлежит опубликованию в республиканских или местных средствах массовой информации в течение трёх рабочих дней с момента их принятия. (Статья 63.5).

123. В случае, если право частной собственности на земельный участок в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан, не зарегистрировано, собственник после принятия постановления может осуществить необходимые мероприятия по регистрации своих прав на подверженный земельный участок. Период принудительного отчуждения для государственных нужд не может быть продлён более чем на один год (Статья 63.7).

124. Осуществляющий отчуждение исполнительный орган обязан направить собственнику или негосударственному землепользователю письменное уведомление о принудительном отчуждении для государственных нужд не позднее 3 календарных дней после опубликования постановления. Уведомление также должно включать проект договора об отчуждении земельного участка или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд. Уведомление должно быть направлено по почте с обязательным уведомлением о получении (Статья 64.1).

125. Принудительное отчуждение земельного участка или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд осуществляется после истечения сроков, установленных в постановлении, с согласия собственника земли или землепользователя, либо по решению суда (Статья 65.1). Основанием принудительного отчуждения земельного участка или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд является договор об отчуждении земельного участка для государственных нужд или решение суда. (Статья 65.3). Прекращение права частной собственности и права

землепользования, а также право государства на земельный участок и иное недвижимое имущество подлежат государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, на основании договора об отчуждении земельного участка для государственных нужд или решения суда и заявления органа, принявшего постановление (Статья 65.4).

126. Местный исполнительный орган в течение одного месяца со дня получения копий правоустанавливающих и идентификационных документов на отчуждаемый земельный участок или иное недвижимое имущество обеспечивает проведение их оценки.

В случае непредоставления собственником или негосударственным землепользователем копий правоустанавливающих и идентификационных документов на отчуждаемый земельный участок или иное недвижимое имущество местный исполнительный орган вправе запросить их у уполномоченных государственных органов и (или) организаций (Статья 65.5).

Местный исполнительный орган по результатам оценки стоимости отчуждаемого для государственных нужд имущества в течение десяти рабочих дней готовит проект договора об отчуждении земельного участка для государственных нужд и направляет его собственнику или негосударственному землепользователю по почте с обязательным получением уведомления о вручении почтового отправления. В случае отсутствия уведомления о вручении документы, указанные в настоящем пункте, направляются повторно. (Статья 65.6).

127. В договоре об отчуждении земельного участка для государственных нужд указываются:

- 1) стороны договора, в том числе перечень лиц, права которых в отношении отчуждаемого имущества будут прекращены или ограничены;
- 2) идентификационные характеристики отчуждаемого земельного участка или иного недвижимого имущества и их состав, в том числе сооружения, строительство которых не завершено;
- 3) права на земельный участок или иное недвижимое имущество, которые прекращаются;
- 4) цена на отчуждаемый земельный участок, определяемая в порядке, установленном статьёй 87 Земельного кодекса Республики Казахстан и статьёй 67 настоящего Закона;
- 5) размер подлежащих возмещению убытков, в том числе стоимости недвижимого имущества, в случае их причинения в связи с принудительным отчуждением;
- 6) срок и порядок уплаты цены (стоимости) за отчуждаемый земельный участок или иное недвижимое имущество в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд;
- 7) срок передачи отчуждаемого земельного участка или иного недвижимого имущества;
- 8) порядок финансирования расходов государства на принудительное отчуждение земельного участка или недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд.

В случае предоставления равноценного земельного участка взамен отчуждаемого в договоре об отчуждении земельного участка для государственных нужд, кроме требований, содержащихся в пункте 7 настоящей статьи, указываются:

- 1) идентификационные характеристики земельного участка или иного недвижимого имущества, предоставляемого собственнику или негосударственному землепользователю взамен отчуждаемого;
- 2) рыночная стоимость земельного участка или иного недвижимого имущества, предоставляемого взамен отчуждаемого;
- 3) разница в стоимости в случае, если цена отчуждаемого земельного участка или иного недвижимого имущества окажется выше цены (стоимости) земельного участка или

иного недвижимого имущества, предоставляемого взамен отчуждаемого, и порядок выплаты такой разницы;

- 4) права на земельный участок или иное недвижимое имущество, предоставляемые взамен отчуждаемого, которые возникают на основании договора об отчуждении земельного участка для государственных нужд.

(Статья 65.7).

128. Фактическая передача отчуждаемого для государственных нужд земельного участка или иного недвижимого имущества, изымаемого для государственных нужд, может осуществляться только после получения собственником или негосударственным землепользователем равноценного возмещения. Государственная регистрация прекращения прав собственника или негосударственного землепользователя и возникновения прав государства на данное имущество осуществляется при условии представления органу, осуществляющему государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, документа, подтверждающего выплату возмещения. (Статья 65.14).

129. 123. Стоимость земельного участка, отчуждаемого для государственных нужд (без учета убытков), приобретенного собственником у государства, определяется в размере рыночной стоимости. При неполной оплате суммы за земельный участок (без учета убытков), проданный государством в рассрочку, и изъятии его при принудительном отчуждении для государственных нужд стоимость отчуждаемого земельного участка определяется в размере рыночной стоимости с вычетом неуплаченной государству суммы. (Статья 67.1). Стоимость земельного участка, а также недвижимого имущества, находящегося на земельном участке, отчуждаемого для государственных нужд, определяется в размере их рыночной стоимости независимо от оснований возникновения прав на земельный участок. (Статья 67.2). Рыночная стоимость отчуждаемого земельного участка или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд определяется оценщиком на дату проведения оценки с учетом положений пункта 1 статьи 208 настоящего Закона. (Статья 67.3). Размер возмещения определяется в соответствии с пунктами 4 и 5 статьи 9 Гражданского кодекса Республики Казахстан исходя из стоимости имущества и убытков в полном объеме, причиненных собственнику или негосударственному землепользователю в результате принудительного отчуждения земельного участка для государственных нужд и (или) вызванных досрочным прекращением исполнения собственником или негосударственным землепользователем обязательств перед третьими лицами. (Статья 67.4).

130. 124. Возмещение стоимости земельного участка или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд и убытков, подлежащих возмещению, производится в полном объеме до момента перехода к Республике Казахстан или административно-территориальной единице права собственности на указанное имущество. (Статья 68.1). Выплата возмещения осуществляется из бюджетных средств. (Статья 68.2). Выплата возмещения иным, чем деньги, имуществом допускается по соглашению между Республикой Казахстан в лице Правительства Республики Казахстан или административно-территориальной единицей в лице местного исполнительного органа и собственником имущества. Указанное соглашение составляется в письменной форме договора об отчуждении земельного участка для государственных нужд. (Статья 68.3). Выплата возмещения производится единовременно не позднее одного месяца со дня подписания договора об

отчуждении земельного участка для государственных нужд либо со дня вступления в законную силу решения суда. (Статья 68.4). Не допускается осуществление принудительного отчуждения земельного участка или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд, предусматривающего рассрочку выплаты возмещения. (Статья 68.5).

1.5 Закон о жилищных отношениях

131. Закон Республики Казахстан о жилищных отношениях (№ 94-І от 03 июля 2014 года) регулирует вопросы предоставления жилища в собственность при сносе жилого дома в связи с принудительным отчуждением земельных участков для государственных нужд. При сносе жилого дома в связи с принудительным отчуждением земельных участков для государственных нужд собственнику до сноса его жилища по его выбору предоставляется в собственность благоустроенное жилище или выплачивается компенсация в размере рыночной стоимости жилища.

Если стоимость предоставляемого жилища окажется выше стоимости сносимого жилища, то разница в их стоимости с собственника не взимается. Если стоимость сносимого жилища окажется выше стоимости предоставляемого жилища, то разница в их стоимости возмещается собственнику (Статья 15).

132. В столице Республики Казахстан (Статья 119-1) при принудительном отчуждении земельных участков для государственных нужд по выбору собственника жилища, расположенного на отчуждаемом земельном участке, выплачивается компенсация в размере рыночной стоимости жилища либо предоставляется в собственность благоустроенное жилище (квартира или жилой дом), полезная площадь которого не должна превышать полезной площади принудительно отчуждаемого жилища (квартиры или дома), если гражданам не гарантированы законом иные льготные нормы. Предоставление бывшим собственникам (нанимателям) в собственность (внаем) других жилищ во вновь построенных на этом же или другом земельном участке жилых домах взамен снесенных жилых помещений в силу договорных обязательств осуществляется только при согласии застройщика.

1.6 Трудовой кодекс

133. 127. Согласно Трудовому кодексу Республики Казахстан (№ 195-V ЗРК от 15 апреля 2014 года) зарегистрированные работники предприятий/учреждений, которые теряют свою работу в результате расторжения трудового договора по инициативе работодателя в случае прекращения деятельности работодателя, имеют право на компенсацию в размере средней заработной платы за месяц (Статья 131).

1.7 Процесс выкупа земель

134. 128. Исходя из стандартной практики и процесса изъятия земель в Казахстане, выкуп земель для проекта будет проведен в соответствии с нижеприведенной процедурой с некоторыми поправками для соответствия политике АБР:

Предлагается трасса, и предварительная оценка стоимости земли, подлежащей выкупу в постоянное или временное пользование, а также сметная стоимость выкупа, аренды и восстановления отчуждаемых земель включаются в технико-экономическое обоснование / проект.

135. Техничко-экономическое обоснование / проект передается в соответствующие областные и районные органы для рассмотрения и комментариев. В случае дорог республиканского значения технико-экономическое обоснование / проект представляется в Комитет автомобильных дорог РК в Астане для рассмотрения.
136. Исходя из предварительной трассы дороги, зарегистрированных собственников/арендаторов уведомляют первоначально о том, что их земля подлежит выкупу.
137. Разрабатывается рабочий проект, в котором четко определена трасса и требования к выкупу земель, включая детальные карты и отдельные землевладения, подлежащие выкупу, данные о правах на собственность из земельного кадастра и предварительная компенсация за выкуп и потери.
138. После того как окончательная трасса согласована с местными органами, агентство, которому требуется земля, запрашивает соответствующий(ие) акимат(ы) о созыве собрания собственников для обсуждения процесса выкупа земель и переселения.
139. Акимат(ы) издает(ют) постановление(я) об изъятии земель и регистрирует его в областном управлении юстиции. Собственников официально уведомляют о размерах отчуждения земель и их собственности.
140. Акимат(ы) создает (создают) оценочную комиссию, в состав которой входят должностные лица и собственники земли. При определении официальной суммы компенсации в качестве базы берутся исходные данные, полученные оценщиками, имеющими лицензию.
141. После определения официальной суммы компенсации начинаются переговоры между представителями государства и лицами, чьи интересы затрагиваются. Подписанные соглашения вновь регистрируются в областном управлении юстиции. На основании этих соглашений суммы компенсации оформляются и выплачиваются лицам, интересы которых затрагиваются.
142. Если соглашение не может быть достигнуто, то государственный орган, которому требуется земля, передает в суд иск о выкупе по окончании одного года после уведомления.
143. После вынесения судом решения сумма компенсации переводится на счет землепользователя, интересы которого затрагиваются. К земле не может быть доступа до полной выплаты компенсации и передачи права собственности.
144. В проекте выявлены возможные места для размещения лагерей, участков для хранения материалов, обработки материалов и других площадок для временного пользования во время строительства. Подрядчики могут использовать эту информацию для определения цены и подготовительных работ. Согласно контрактам на строительные работы подрядчики несут ответственность за временное изъятие и восстановление всех земель, необходимых за пределами полосы отвода для строительства лагерей, офисов, карьеров, участков для хранения материалов, обработки материалов и подъездных дорог. Если соглашения с владельцем земельного участка не может быть достигнуто, подрядчик должен выбрать альтернативный участок и провести переговоры о заключении нового соглашения. Земля не может быть использована для временных строительных работ без согласования. Предполагается, что подрядчики при осуществлении строительных работ предпочтут арендовать государственные земли, а не участки, являющиеся частной собственностью. В любом случае, соглашение между подрядчиком и владельцем земли должно быть представлено в письменной форме, и земли должны быть возвращены в исходное состояние после завершения работ.

2. Положения АБР о вынужденном переселении согласно ППМЗ ⁴

145. Политика АБР о вынужденном переселении основана на следующих принципах: Проводить проверку проекта как можно в ранние сроки для определения прошлых, настоящих или будущих воздействий и рисков вынужденного переселения. Определить масштабы планируемого переселения путем проведения переписи и/или опроса лиц, оказавшихся под воздействием, с учетом гендерного аспекта, особенно, в том, что касается воздействия и рисков, связанных с переселением.

Проводить консультацию с лицами, подвергшимися переселению, принимающими сообществами и соответствующими неправительственными организациями. Предоставить перемещенным лицам всю информацию об их правах, полагающихся выплатах и имеющимся выборе вариантов переселения. Обеспечить их участие в ходе планирования, реализации, мониторинга и оценки программы по переселению. Уделять особое внимание нуждам уязвимых групп населения, в частности тем, кто живет ниже уровня бедности, безземельных, пожилым, женщинам и детям, и коренным народам, а также тем, кто не обладает правом землевладения, и обеспечить участие этих лиц в процессе консультаций. Разработать механизм рассмотрения жалоб, поступающих от лиц, чьи интересы затрагиваются в ходе выполнения проекта. Оказывать необходимую поддержку общественным и культурным институтам переселенцев и принимающего населения. В тех случаях, когда последствия и риски, связанные с вынужденным переселением достаточно высоки и ощутимы, отдельная подготовительная фаза работы с общественностью должна предшествовать выплате компенсаций и принятию решений в пользу переселения.

Улучшить, или как минимум восстановить уровень жизни всех лиц, подвергшихся переселению, путем (i) переселения людей, для которых земля является основным источником средств к существованию, с предоставлением им земельных участков. А в случаях, когда это невозможно, возместить стоимость утраченной земли, если таковая утрата не имеет значительных отрицательных последствий для людей, (ii) своевременной компенсации в размере полной стоимости утраченного имущества и обеспечения доступа к имуществу равноценной или более высокой стоимости, (iii) своевременной компенсации в размере полной стоимости имущества, которое не подлежит восстановлению, и (iv) по мере возможности, предоставления дополнительных доходов и услуг посредством схем распределения помощи и пособий.

Обеспечить необходимую поддержку физическим или экономическим переселенцев, в том числе (i) в случае переселения, закрепленное право владения землей, улучшенные жилищные условия с сопоставимым доступом к трудоустройству и производственным возможностям, экономическую и социальную интеграцию в новую среду, и распространение преимуществ от реализации проектов на принимающее население; (ii) помощь в переходном периоде и поддержку в развитии, например, в виде освоения земли, предоставления кредитов, обучения или трудоустройства; и (iii) доступ к общественной бытовой инфраструктуре.

146. Способствовать повышению уровня жизни малообеспеченных и иных уязвимых лиц, оказавшихся под воздействием проекта как минимум до национальных стандартов прожиточного минимума. В сельских регионах обеспечить их законной и доступной возможностью осваивать земли и ресурсы, а в городских регионах – соответствующими источниками доходов и законным и доступным жильем.

Если покупка земли осуществляется путем договорных отношений, разработать прозрачные, законные и справедливые процедуры для обеспечения равноценного или более высокого уровня дохода и жизни перемещенных лиц.

⁴ АБР. Положение Политики по защитным мерам, 2009, Манила.

Предусмотреть для перемещенных лиц, не обладавших правом землевладения или иными признанными законными правами на землю, возможность получения помощи в переселении и компенсаций по утрате неземельного имущества.

Разработать план по переселению, включающий в себя полагающиеся выплаты, стратегию по восстановлению источников дохода и жизни, институциональные условия, требования к мониторингу и отчетности, бюджет и график исполнения с указанием сроков.

Своевременно до проведения оценки проекта обнародовать предварительный вариант плана по переселению, в том числе информацию о консультациях с общественностью, в доступном месте и форме, и на языке понятном для лиц и других иных сторон, чьи интересы затрагивает проект. Предоставить для ознакомления лицам и другим иным сторонам, чьи интересы затрагивает проект, окончательный вариант плана по переселению и любые иные вновь обнаруженные сведения.

Разработать и осуществлять вынужденное переселение как часть программы или проекта по развитию. Отражать в презентации полную стоимость затрат, связанных с переселением, и преимуществ реализации проекта. Для проектов, предполагающих значительные масштабы последствий вынужденного переселения, разработать данные действия как отдельный специальный компонент проекта.

Обеспечить выплату компенсации и других полагающихся пособий до физического или экономического переселения. Разработать и придерживаться выполнения плана по переселению под строгим контролем в ходе всего срока реализации проекта.

Проводить мониторинг и оценку результатов переселения, в том числе его последствий, сказавшихся тем или иным образом на уровне жизни перемещенных лиц, а также прогресса в достижении целей плана по переселению с учетом данных об исходных условиях проживания и результатов мониторинга. Предоставлять для ознакомления общественности отчет о проведении мониторинга.

3. Сравнение Политики переселения АБР и законодательства Республики Казахстан

147. Есть ряд разногласий между требованиями законов Республики Казахстан и политики АБР по переселению. В частности, политика АБР по переселению не рассматривает отсутствие законных прав у ПЛ как препятствие к получению помощи для реабилитации, а также устанавливает права уязвимых групп на получение дополнительной поддержки. В то время как политика АБР сфокусирована на по меньшей сохранение средств к существованию для уязвимых ПЛ, местное законодательство не преследует такой цели. Основное различие касается компенсации земель находящихся в частной собственности. Согласно местному законодательству, компенсация основана на сумме, уплаченной государству частным собственником, которая не должна превышать рыночную стоимость. С другой стороны политика АБР требует предоставления компенсации в размере полной стоимости затрат на переселение.

148. В приведённой ниже таблице 9 обобщены различия между законодательством Республики Казахстан касательно принудительного изъятия земель и защитными мерами АБР по принудительному переселению.

Таблица 8. Сравнение практики/политики переселения/выкупа земель в Казахстане и политики переселения АБР

Практика выкупа земель в Казахстане	Политика АБР по переселению
Компенсация за земельные участки, находящиеся в частной собственности, основана на сумме, выплаченной государству, с поправками на инфляцию и может быть больше рыночной стоимости.	Компенсация за земельные участки находящиеся в частной собственности по полной стоимости затрат на переселение.
Компенсация за земельный участок конкретно предусмотрена только для правомочных собственников или арендаторов земель, которые выкупили у государства право на собственность или аренду.	Лица подвергшиеся переселению (ПЛ) без официальных юридических прав и претензий имеют право на компенсацию за неземельное имущество (например, в случае утраты насаждений, деревьев и сооружений).
Цель конкретно не предусматривает восстановление средств к существованию и уровня жизни.	Целью является восстановление средств к существованию и уровня жизни ПЛ, независимо от права собственности или правового статуса.
В дополнение к компенсации за утраченное имущество, для физически переселяемых лиц, теряющих земельный участок, предусмотрена компенсация в размере стоимости аренды за 6 месяцев. Нет требований по обеспечению помощи по переселению и изучению возможностей ПЛ для получения выгоды от проекта.	<p>Физически переселяемым лицам (независимо от их правового статуса на землю) предоставляется:</p> <p>(i) помощь по переселению, гарантированное владение землей куда переселили, улучшение жилищных условий в местах переселения с сопоставимым к прежнему доступом к занятости и производственным возможностям, и гражданской инфраструктуре и услугам в случае необходимости,</p> <p>(ii) предоставление поддержки в переходный период и помощи в целях развития, таких, как освоение земель, предоставление кредитов, обучение или возможность трудоустройства, а также</p> <p>(iii) возможности для получения соответствующих выгод от проекта.</p>
Для поддержки экономически переселяемых лиц не предусмотрена компенсация, отличная от возмещения за изъятую собственность и потерю дохода от утраченного бизнеса (включая будущие убытки).	<p>Экономически переселяемым лицам предоставляется:</p> <p>(i) помощь (например, возможность получения кредита, обучение и трудоустройство),</p> <p>(ii), возможности для получения соответствующих выгод от проекта,</p> <p>(iii) компенсации за: (i) расходы на восстановление коммерческой деятельности в другом месте, (ii) чистая прибыль утраченная в переходном периоде, и (iii) расходы на перемещение и повторную установку завода, механизмов и другого оборудования.</p>
Не требуется проведения переписи и социально-экономического исследования.	Социально-экономическое исследование (исследования) и перепись населения, с наличием соответствующих социально-экономических исходных данных необходимо для выявления всех ПЛ и оценки социально-экономических воздействий проекта на них.

Практика выкупа земель в Казахстане	Политика АБР по переселению
Отсутствуют особые требования к выявлению и оказанию помощи уязвимым группам.	Требуется выявление уязвимых групп и разработка целенаправленных мер для того, чтобы они не подвергались неблагоприятным последствиям и находились в невыгодном положении в плане распределения выгод и возможностей для развития.
Отсутствие требований по подготовке и утверждению ПВЗП. Не требуются консультации с ПЛ.	Требуется подготовка, утверждение, обнародование информации, и мониторинг Плана по выкупу земли и переселению (ПВЗП) на основе консультаций с ПЛ и оценки социальных воздействий.
В качестве первоначального подхода для урегулирования вопросов по изъятию земли рассматривает возможность проведения переговоров без вовлечения третьей стороны. Если соглашение не может быть достигнуто, то начинаются процедуры принудительного изъятия через суд.	Способствует изъятию путем переговоров, которые должны быть подтверждены третьими сторонами, с целью обеспечения компенсации соответствующей всем затратам на переселение и проведения содержательных консультаций с ПЛ.

149. АБР может профинансировать только проекты, соответствующие его Политике по защитным мерам (2009). В случае наличия пробелов между требованиями политики АБР и национальным законодательством, следует предпринять специальные меры по устранению пробелов, с целью обеспечения соответствия требованиям политики и защитных мер.

4. Действия, необходимые для устранения пробелов⁵

150. Для всех вновь выявленных подверженных лиц будет предложена равнозначная замена земельных участков взамен утраченных; Всем вновь выявленным подверженным лицам будет оказана помощь в регистрации новых документов на землю и участки; Собственники владеющие землей на праве аренде имеют право получить равнозначный земельный участок взамен утраченного в арендное пользование в случае своего согласия.

5. Структура политики и права на компенсацию

Права на компенсацию

151. Следующие группы ПЛ будут рассмотрены в ПВЗП для данного проекта:

- Все ПЛ утрачивающие землю, как имеющие право собственности или право на аренду;
- Владельцы зданий, находящихся на земельном участке; и ПЛ, постоянно утрачивающие бизнес.

152. В нижеприведенной таблице 10 представлены права на компенсацию для различных категорий ПЛ и степени воздействий, связанных с проектом.

⁵ Ратификация кредитного соглашения обеспечит правовую базу для выполнения мер по устранению пробелов при выполнении выплат компенсаций и пособий по восстановлению предусмотренных в данном ПВЗП.

Таблица 9. Матрица по правам и компенсациям

Имущество	Описание	ПЛ	Права на компенсацию
Постоянная утрата			
Земли сельскохозяйственного, жилого и коммерческого назначения		Собственники	Предоставление взамен земельных участков, равноценных утраченным участкам; либо Денежная компенсация за утрачиваемый участок по полной стоимости замещения без вычета налогов, затрат на проведение сделки, регистрационных сборов и затрат на оформление.
		Арендаторы	Пособие на аренду в соответствии с условиями договора аренды, но в размере не менее стоимости аренды за 3 месяца в случае краткосрочной аренды и до 1 года в случае долгосрочной аренды, или возобновление арендного договора на альтернативном участке, Возмещение за неиспользованную часть аренды или арендной платы выплаченной заранее.
Сельскохозяйственные земли	Сильное воздействие > 10% дохода / земель потеряли	Владельцы, арендаторы земель	Дополнительная денежная компенсация, эквивалентная валового сбора за один год
Строения и сооружения	Жилые дома и коммерческие здания	Владельцы капитальных строений (включая самовольных пользователей)	Компенсация наличными в размере полной рыночной стоимости (без вычета амортизации, налогов и других операционных затрат) или по желанию собственника и при наличии такового предоставление здания в обмен, а также Пособие в размере стоимости аренды жилья на 3 месяца.
Перемещение	Затраты на переезд и утрата средств к существованию за переходный период	Все переселяемые ПЛ	Пособие на перевозку, достаточное для покрытия транспортных расходов, и средства существования в размере минимальной зарплаты за один месяц, для переезда.

Имущество	Описание	ПЛ	Права на компенсацию
Бизнес и работа	Временная или постоянная утрата бизнеса / работы	Владельцы бизнеса (включая не имеющих официальных прав на землю) и их работники, чьи интересы затрагиваются	<p>При постоянной утрате бизнеса - денежная компенсация, равная доходу за один год (упущенная выгода);</p> <p>При временной утрате бизнеса - денежная компенсация за период потери дохода;</p> <p>При постоянной утрате работы - зарегистрированная средняя заработная плата за 3 месяца (если зарплата не зарегистрирована, на основе официальной минимальной месячной заработной платы в Казахстане);</p> <p>При временной утрате работы - зарегистрированная средняя заработная плата за период вынужденного перерыва в работе, (если зарплата не зарегистрирована, на основе официальной минимальной месячной заработной платы в Казахстане).</p> <p>(Примечание: Выплаты работникам, чьи интересы затрагиваются, будут осуществлять их работодатели согласно Трудовому кодексу).</p>
Уязвимые группы населения		ДХ за чертой бедности, большие ДХ с 4 и более детьми в возрасте до 18 лет, ДХ с членами инвалидами	<p>Денежная компенсация в размере минимальной заработной платы за 3 месяца,</p> <p>Вовлечение в государственную программу социальной защиты, если еще не вовлечены,</p> <p>Приоритетность в местном найме для членов уязвимых хозяйств.</p>
Временная утрата			
Земли для строительных участков и лагерей	Согласование между подрядчиком и собственником	Арендаторы (кратко – долгосрочная аренда)	<p>Подрядчик выплачивает денежную компенсацию по местным тарифам государственной арендной платы за период временного использования плюс потери дохода / структуры за счет временного землепользования, если таковые имеются</p> <p>Земля восстанавливается в первоначальное состояние в конце периода аренды.</p> <p>Подрядчик платит за управления земельными ресурсами и юридические документы.</p> <p>меры по экологической безопасности.</p>
		Государственные земли (постоянные землепользователи)	Земля восстанавливается в первоначальное состояние в конце периода аренды.

Имущество	Описание	ПЛ	Права на компенсацию
			меры по экологической безопасности. • Подрядчик платит за управления земельными ресурсами и юридические документы.
Общественные земли и природные территории		Государственная земля	Меры по экологической безопасности. Защитные меры археологических и культурных памятников.

153. Права на компенсацию, предусмотренные в матрице, более детально излагаются ниже:

Воздействие на земли. Домашние хозяйства, имеющие право собственности, будут компенсированы по полной стоимости затрат, либо (i) денежной компенсации в размере стоимости замены (включая справедливую рыночную стоимость, расходы на оформление, полученную прибыль, переходные и восстановительные расходы и другие соответствующие затраты), либо (ii) путем предоставления в собственность равноценного по стоимости земельного участка взамен утраченного. Фактические выплаты налогов / сборов будут осуществляться Правительством или будут отменены. Компенсация также будет включать затраты, которые несет собственник, в связи с освоением земельного участка, его эксплуатацией, проведением защитных мероприятий, повышением плодородия почвы, с учетом их инфляции, а также убытков, которые собственник несет в связи с досрочным прекращением своих обязательств перед третьими лицами.

154. Арендаторам земель будет выплачено пособие на аренду в соответствии с условиями договора аренды, но в размере не менее стоимости аренды за 3 месяца, в случае краткосрочной аренды, и до 1 года, в случае долгосрочной аренды. Арендаторы также получают компенсацию за затраты в связи с освоением земельного участка, его эксплуатацией, проведением защитных мероприятий и т.д. Арендаторам земель может быть вновь предоставлена аренда на альтернативных участках на то же время и на тех же условиях, без отчислений на регистрацию или стоимость передачи.

155. При постоянном или временном изъятии земельных участков, в результате которого частично или полностью нарушается работа обслуживающей инфраструктуры (водоснабжение, водоотведение, энерго- и газоснабжение, коммуникации и т.п.), убытки будут определяться исходя из стоимости работ по строительству новых сооружений или реконструкции существующих систем, включая стоимость проектных и изыскательных работ.

156. Оставшиеся части изъятых земель, которые стали непригодными для использования по своему изначальному целевому назначению, будут отнесены к отчуждаемым землям и за них будет предоставлена компенсация, как указано выше, согласно предпочтению ПЛ.

157. Здания и сооружения. Собственники зданий и сооружений будут компенсированы наличными по цене замещения, без учета стоимости повторно используемых материалов, амортизации и сборов за передачу имущества, независимо от регистрационного статуса утраченного имущества. Стоимость утраченных подключений

к системам водоснабжения, водоотведения, энергоснабжения, газоснабжения, коммуникациям включается в компенсацию.

158. Бизнес. При постоянной утрате бизнеса выплачивается денежная компенсация, равная чистой прибыли за 1 год (упущенная выгода) на основании самой высокой годовой чистой прибыли за последние три года работы. При временной утрате бизнеса ПЛ выплачивается компенсация за период перерыва в бизнесе (менее одного года), которая рассчитывается на основе налоговой декларации или, если таковая отсутствует, официальной ежемесячной минимальной заработной платы. Убытки, понесенные владельцем в связи с досрочным прекращением обязательств перед третьими лицами, и расходы, связанные с развитием бизнеса, также будут рассмотрены.
159. Наёмные работники. Работникам, подвергшимся переселению, будет выплачена компенсация за утраченную работу (расторжение рабочего договора) в связи с постоянным или временным прекращением деятельности работодателя в размере средней зарегистрированной заработной платы до трех месяцев, или, если таковая отсутствует, официальной ежемесячной минимальной заработной платы.
160. Пособие на переселение и переходный период. Семьи/владельцы строений, вынужденные переселиться, получают (i) дополнительное пособие для транспортировки своих сооружений, товаров и предметов личного пользования на новое место, (ii) пособие на аренду жилья на 3 месяца в случае необходимости, и (iii) дополнительное пособие для покрытия своих бытовых расходов в течение переходного периода. Переходное пособие будет рассчитываться на основе официальной минимальной заработной платы умноженной на количество месяцев, необходимых для обустройства и переезда на новое место.
161. Уязвимые группы населения⁶ (домашние хозяйства, чьи интересы затрагиваются с доходами ниже прожиточного минимума, большие домашние хозяйства с 4 и более детьми в возрасте до 18 лет, и домашние хозяйства с членами инвалидами) получают единовременную денежную компенсацию эквивалентную официальной ежемесячной минимальной заработной плате за 3 месяца, и будут включены в действующие программы по оказанию социальной помощи. Трудоспособным членам таких хозяйств будет отдаваться приоритет в получении рабочих мест, связанных с проектом.
162. Временные воздействия. В случае временного изъятия земель компенсация рассчитывается на основе местных коммерческих расценок за аренду на период использования. В конце периода аренды земля должна быть восстановлена подрядчиком до исходного состояния.
163. В случае непредвиденных неблагоприятных последствий, связанных с реализацией проекта, АОФ АО «КазАвтоЖол» примет меры, в соответствии с целями ПВЗП, по сохранению социально-экономических и жизненных условий ПЛ.

⁶ Определение уязвимых групп основано на законе о государственной адресной социальной помощи (№ 246-II от 17 июля 2001 года).

Рисунок 8. Схема проектных изменений.



Фотоматериалы общественных консультаций







ПРОТОКОЛ

Проведения консультаций с землепользователем (собственником) пос. Бестамак Алгинского района
Актюбинской области

Пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Дата проведения: "3" апреля 2023 года

Место проведения: пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Участвовал: землепользователь (ФИО \ название бизнеса) Бакирова Жумар Тлеовна,
расположенного по адресу Крылоречное шоссе "Экспресс" Кай-Бойлы 35,
представители аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО
НК "КазАвтоЖол", КНС "ДОНСУНГ-М50", подрядной организации ТОО «Сине Мидас Строй».

Повестка дня:

Обсуждение изменений проекта автодороги в пос. Бестамак реконструкции автодороги
"Актобе-Кандыгаган" и ознакомление с Политикой по защитным мерам Азиатского банка развития
ADB SPS 2009

Выступили:

1. Представитель аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО НК "КазАвтоЖол" Даниял Айбол Даниялұлы поприветствовал всех присутствующих, рассказал, что с учетом мнения жителей были приняты последние изменения* в проект реконструкции автодороги "Актобе-Кандыгаган" в пос. Бестамак:

Наименования изменений	Первоначальные решения	Изменения проекта с учетом мнения жителей
Ширина тротуара	1,5 м по всему участку дороги	Уменьшение до 1 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Ширина локальной дороги	4,5 метров по всему участку дороги	Уменьшение до 4 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Пешеходные переходы со светофором	3 шт	4 шт (добавляется переход на перекрестке «Есет-Ата»)
Камеры (скоростемеры)	<i>Не предусмотрено</i>	Предварительно 4 шт по запросу жителей
Парковочные места возле объектов бизнеса	<i>Не предусмотрено</i>	Парковочные места будут организованы согласно схеме (участок тротуара будет объединен с локальной дорогой) ПК 169+50 - Шиномонтаж, Магазин «27 км» ПК 172 – кафе «Экспресс»; ПК 180 – кафе «Уркер» и «Караван» ПК 181 – коммерческий объект \ магазин
Автобусные остановки	4 шт на основной дороге	4 шт по основной дороге в начале и конце населенного пункта. Дополнительно 4 остановочно \парковочных карманов на локальной дороге.
Участок второстепенной дороги	Тупик	Удлинение второстепенной дороги приблизительно на 150-200 метров до нового спорткомплекса
Спортивно – детские площадки по согласованию с акиматом пос.Бестамак	<i>Не предусмотрено</i>	Будут установлены 3 площадки на государственных землях, без дополнительного земельного отвода по согласованию с местными органами власти ПК 168 (справа), ПК 179 (справа) ПК 185 (слева) по запросу жителей.

*Данные изменения были продемонстрированы для ознакомления в бумажной версии (фотоматериалы).

2. Во время консультаций представлены положения Политики по защитным мерам Азиатского банка развития ADB SPS 2009 и Механизм рассмотрения жалоб.

Приложение: фотоматериал консультаций с землепользователем (Дата фотофиксации обязательна).

Ознакомился: И.Р. Бакирова #.П. Ж.Р. предусмотреть дорожные знаки и разметку (парковка) с автодорогой Актобе-Кандыгаган и парковки грузовых авто на ПК 2-4 авто и легковые автомобили, на дорожной шумозащитном ограждении возле (линейной части) придорожного кафе "Экспресс" и предусмотреть оповещающие дорожные знаки.

ПРОТОКОЛ

Проведения консультаций с землепользователем (собственником) пос. Бестамак Алгинского района
Актюбинской области

Пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Дата проведения: "3" апреля 2023 года

Место проведения: пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Участвовал: землепользователь (ФИО \ название бизнеса) Туртенова Азат,
расположенного по адресу пос. Бестамак ул. Есет Батыр 33,
представители аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО
НК "КазАвтоЖол", КНС "ДОНСУНГ-М50", подрядной организации ТОО «Сине Мидас Строй».

Повестка дня:

Обсуждение изменения проекта автодороги в пос. Бестамак реконструкции автодороги
"Актобе-Кандыгаш" и ознакомление с Политикой по защитным мерам Азиатского банка развития
ADB SPS 2009

Выступили:

1. Представитель аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала
АО НК "КазАвтоЖол" Данагул Айбол Данагулдулы поприветствовал всех присутствующих, рассказал, что с
учетом мнения жителей были приняты последние изменения* в проект реконструкции автодороги
"Актобе-Кандыгаш" в пос. Бестамак:

Наименования изменений	Первоначальные решения	Изменения проекта с учетом мнения жителей
Ширина тротуара	1,5 м по всему участку дороги	Уменьшение до 1 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Ширина локальной дороги	4,5 метров по всему участку дороги	Уменьшение до 4 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Пешеходные переходы со светофором	3 шт	4 шт (добавляется переход на перекрестке «Есет-Ата»)
Камеры (скоростемеры)	<i>Не предусмотрено</i>	Предварительно 4 шт по запросу жителей
Парковочные места возле объектов бизнеса	<i>Не предусмотрено</i>	Парковочные места будут организованы согласно схеме (участок тротуара будет объединен с локальной дорогой) ПК 169+50 - Шиномонтаж, Магазин «27 км» ПК 172 – кафе «Экспресс»; ПК 180 – кафе «Уркер» и «Караван» ПК 181 – коммерческий объект \ магазин
Автобусные остановки	4 шт на основной дороге	4 шт по основной дороге в начале и конце населенного пункта. Дополнительно 4 остановочно \ парковочных карманов на локальной дороге.
Участок второстепенной дороги	Тупик	Удлинение второстепенной дороги приблизительно на 150-200 метров до нового спорткомплекса
Спортивно – детские площадки по согласованию с акиматом пос.Бестамак	<i>Не предусмотрено</i>	Будут установлены 3 площадки на государственных землях, без дополнительного земельного отвода по согласованию с местными органами власти ПК 168 (справа), ПК 179 (справа) ПК 185 (слева) по запросу жителей.

*Данные изменения были продемонстрированы для ознакомления в бумажной версии (фотоматериалы).

2. Во время консультаций представлены положения Политики по защитным мерам Азиатского банка развития ADB SPS 2009 и Механизм рассмотрения жалоб.

Приложение: фотоматериал консультаций с землепользователем (Дата фотофиксации обязательна).

Ознакомились:

Собственник (ФИО) Туртенова Азат

Подпись Азат

ПРОТОКОЛ

Проведения консультаций с землевладельцем (собственником) пос. Бестамак Алгинского района
Актюбинской области

Пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Дата проведения: "3" апреля 2023 года

Место проведения: пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Участвовал: землевладелец (ФИО \ название бизнеса) Нурмегамбетов С.У кафе "Ура"
расположенного по адресу п. Бестамак ул. Советская 7,
представители аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО
НК "КазАвтоЖол", КНС "ДОНСУНГ-М50", подрядной организации ТОО «Сине Мадас Строй».

Повестка дня:

Обсуждение изменений проекта автодороги в пос. Бестамак реконструкции автодороги
"Актобе-Кандыгаш" и ознакомление с Политикой по защитным мерам Азиатского банка развития
ADB SPS 2009

Выступили:

1. Представитель аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала
АО НК "КазАвтоЖол" Данагул Айбол Данагулдулы поприветствовал всех присутствующих, рассказал, что с
учетом мнения жителей были приняты последние изменения* в проект реконструкции автодороги
"Актобе-Кандыгаш" в пос. Бестамак:

Наименование изменений	Первоначальные решения	Изменения проекта с учетом мнения жителей
Ширина тротуара	1,5 м по всему участку дороги	Уменьшение до 1 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Ширина локальной дороги	4,5 метров по всему участку дороги	Уменьшение до 4 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Пешеходные переходы со светофором	3 шт	4 шт (добавляется переход на перекрестке «Есет-Ата»)
Камеры (скоростемеры)	<i>Не предусмотрено</i>	Предварительно 4 шт по запросу жителей
Парковочные места возле объектов бизнеса	<i>Не предусмотрено</i>	Парковочные места будут организованы согласно схеме (участок тротуара будет объединен с локальной дорогой) ПК 169+50 - Шиномонтаж, Магазины «27 км» ПК 172 – кафе «Экспресс»; ПК 180 – кафе «Уркер» и «Караван» ПК 181 – коммерческий объект \ магазин
Автобусные остановки	4 шт на основной дороге	4 шт по основной дороге в начале и конце населенного пункта. Дополнительно 4 остановочно \ парковочных карманов на локальной дороге.
Участок второстепенной дороги	Тупик	Удлинение второстепенной дороги приблизительно на 150-200 метров до нового спорткомплекса
Спортивно – детские площадки по согласованию с акимом пос.Бестамак	<i>Не предусмотрено</i>	Будут установлены 3 площадки на государственных землях, без дополнительного земельного отвода по согласованию с местными органами власти ПК 168 (справа), ПК 179 (справа) ПК 185 (слева) по запросу жителей.

*Данные изменения были продемонстрированы для ознакомления в бумажной версии (фотоматериалы).

2. Во время консультаций представлены положения Политики по защитным мерам Азиатского банка развития ADB SPS 2009 и Механизм рассмотрения жалоб.

Приложение: фотоматериал консультаций с землевладельцем (Дата фотофиксации обязательна).

Ознакомившись:

Собственник (ФИО) Нурмегамбетов Саматбай Жаубаек
Подпись 

ПРОТОКОЛ

Проведения консультаций с землевладельцем (собственником) пос. Бестамак Алгинского района
Актюбинской области

Пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Дата проведения: "3" апреля 2023 года

Место проведения: пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Участовал: землевладелец (ФНО \ название бизнеса) Абдукаимов Андрей Михайлович,
расположенного по адресу п. Бестамак, ул. Эми-Алиев-5, корпус Каревский,
представители аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО
НК "КазАвтоЖол", КНС "ДОНСУНГ-М50", подрядной организации ТОО «Сине Мидаас Строй».

Повестка дня:

Обсуждение изменений проекта автодороги в пос. Бестамак реконструкции автодороги
"Актобе-Кандыгаш" и ознакомление с Политикой по защитным мерам Азиатского банка развития
ADB SPS 2009

Выступили:

1. Представитель аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала
АО НК "КазАвтоЖол" Данагул Айбол Данагулулы поприветствовал всех присутствующих, рассказал, что с
учетом мнения жителей были приняты последние изменения* в проект реконструкции автодороги
"Актобе-Кандыгаш" в пос. Бестамак:

Наименование изменений	Первоначальные решения	Изменения проекта с учетом мнения жителей
Ширина тротуара	1,5 м по всему участку дороги	Уменьшение до 1 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Ширина локальной дороги	4,5 метров по всему участку дороги	Уменьшение до 4 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Пешеходные переходы со светофором	3 шт	4 шт (добавляется переход на перекрестке «Есет-Ата»)
Камеры (скоростемеры)	<i>Не предусмотрено</i>	Предварительно 4 шт по запросу жителей
Парковочные места возле объектов бизнеса	<i>Не предусмотрено</i>	Парковочные места будут организованы согласно схеме (участок тротуара будет объединен с локальной дорогой) ПК 169+50 - Шинномонтаж, Магазин «27 км» ПК 172 – кафе «Экспресс»; ПК 180 – кафе «Уркер» и «Караван» ПК 181 – коммерческий объект \ магазин
Автобусные остановки	4 шт на основной дороге	4 шт по основной дороге в начале и конце населенного пункта. Дополнительно 4 остановочно \парковочных карманов на локальной дороге.
Участок второстепенной дороги	Тупик	Удлинение второстепенной дороги приблизительно на 150-200 метров до нового спорткомплекса
Спортивно – детские площадки по согласованию с акиматом пос.Бестамак	<i>Не предусмотрено</i>	Будут установлены 3 площадки на государственных землях, без дополнительного земельного отвода по согласованию с местными органами власти ПК 168 (справа), ПК 179 (справа) ПК 185 (слева) по запросу жителей.

*Данные изменения были продемонстрированы для ознакомления в бумажной версии (фотоматериалы).

2. Во время консультаций представлены положения Политики по защитным мерам Азиатского банка развития ADB SPS 2009 и Механизм рассмотрения жалоб.

Приложение: фотоматериал консультаций с землевладельцем (Дата фотофиксации обязательна).

Ознакомились:

Собственник (ФНО) Абдукаимов Андрей Михайлович

Подпись _____

ПРОТОКОЛ

**Проведения консультаций с землепользователем (собственником) пос. Бестамак Алгинского района
Актюбинской области**

Пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Дата проведения: "3" апреля 2023 года

Место проведения: пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Участвовал: землепользователь (ФИО) \ название бизнеса Сексенов Ж Б,
расположенного по адресу пос. Бестамак ул. Есет д 24 ДР,
представители аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО
НК "КазАвтоЖол", КНС "ДОНСУНГ-М50", подрядной организации ТОО «Сине Мидас Строй».

Повестка дня:

Обсуждение изменения проекта автодороги в пос. Бестамак реконструкции автодороги
"Актобе-Кандыгаши" и ознакомление с Политикой по защитным мерам Азиатского банка развития
ADB SPS 2009

Выступили:

1. Представитель аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО НК "КазАвтоЖол" **Данагул Айбол Данагулұлы** поприветствовал всех присутствующих, рассказал, что с учетом мнения жителей были приняты последние изменения* в проект реконструкции автодороги "Актобе-Кандыгаши" в пос. Бестамак:

Наименования изменений	Первоначальные решения	Изменения проекта с учетом мнения жителей
Ширина тротуара	1,5 м по всему участку дороги	Уменьшение до 1 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Ширина локальной дороги	4,5 метров по всему участку дороги	Уменьшение до 4 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Пешеходные переходы со светофором	3 шт	4 шт (добавляется переход на перекрестке «Есет-Ата»)
Камеры (скоростемеры)	<i>Не предусмотрено</i>	Предварительно 4 шт по запросу жителей
Парковочные места возле объектов бизнеса	<i>Не предусмотрено</i>	Парковочные места будут организованы согласно схеме (участок тротуара будет объединен с локальной дорогой) ПК 169+50 - Шиномонтаж, Магазины «27 км» ПК 172 – кафе «Экспресс»; ПК 180 – кафе «Уркер» и «Караван» ПК 181 – коммерческий объект \ магазин
Автобусные остановки	4 шт на основной дороге	4 шт по основной дороге в начале и конце населенного пункта. Дополнительно 4 остановочно \парковочных карманов на локальной дороге.
Участок второстепенной дороги	Тупик	Удлинение второстепенной дороги приблизительно на 150-200 метров до нового спорткомплекса
Спортивно – детские площадки по согласованию с акиматом пос.Бестамак	<i>Не предусмотрено</i>	Будут установлены 3 площадки на государственных землях, без дополнительного земельного отвода по согласованию с местными органами власти ПК 168 (справа), ПК 179 (справа) ПК 185 (слева) по запросу жителей.

*Данные изменения были продемонстрированы для ознакомления в бумажной версии (фотоматериалы).

2. Во время консультаций представлены положения Политики по защитным мерам Азиатского банка развития ADB SPS 2009 и Механизм рассмотрения жалоб.

Приложение: фотоматериал консультаций с землепользователем (Дата фотофиксации обязательна).

Ознакомившись:

Собственник (ФИО) Сексенов Жантурсын Бакитович
Подпись Сексенов

ПРОТОКОЛ

Проведения консультаций с землевладельцем (собственником) пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Дата проведения: "3" апреля 2023 года

Место проведения: пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Участвовал: землевладелец (ФИО \ название бизнеса) Алисултанов М. А.,
расположенного по адресу п. Бестамак ш. "Сарыбастар" 39 Б,
представители аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО
НК "КазАвтоЖол", КНС "ДОНСУНГ-М50", подрядной организации ТОО «Сине Мидае Строй».

Повестка дня:

Обсуждение изменения проекта автодороги в пос. Бестамак реконструкции автодороги
"Актобе-Кандыгаш" и ознакомление с Политикой по защитным мерам Азиатского банка развития
ADB SPS 2009

Выступили:

1. Представитель аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО НК "КазАвтоЖол" Данагүл Айбол Данагүлұлы поприветствовав всех присутствующих, рассказал, что с учетом мнения жителей были приняты последние изменения* в проект реконструкции автодороги "Актобе-Кандыгаш" в пос. Бестамак:

Наименования изменений	Первоначальные решения	Изменения проекта с учетом мнения жителей
Ширина тротуара	1,5 м по всему участку дороги	Уменьшение до 1 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Ширина локальной дороги	4,5 метров по всему участку дороги	Уменьшение до 4 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Пешеходные переходы со светофором	3 шт	4 шт (добавляется переход на перекрестке «Есет-Ата»)
Камеры (скоростемеры)	<i>Не предусмотрено</i>	Предварительно 4 шт по запросу жителей
Парковочные места возле объектов бизнеса	<i>Не предусмотрено</i>	Парковочные места будут организованы согласно схеме (участок тротуара будет объединен с локальной дорогой) ПК 169+50 - Шиномонтаж, Магазины «27 км» ПК 172 – кафе «Экспресс»; ПК 180 – кафе «Уркер» и «Караван» ПК 181 – коммерческий объект \ магазин
Автобусные остановки	4 шт на основной дороге	4 шт по основной дороге в начале и конце населенного пункта. Дополнительно 4 остановочно \парковочных карманов на локальной дороге.
Участок второстепенной дороги	Тупик	Удлинение второстепенной дороги приблизительно на 150-200 метров до нового спорткомплекса
Спортивно – детские площадки по согласованию с акиматом пос.Бестамак	<i>Не предусмотрено</i>	Будут установлены 3 площадки на государственных землях, без дополнительного земельного отвода по согласованию с местными органами власти ПК 168 (справа), ПК 179 (справа) ПК 185 (слева) по запросу жителей.

*Данные изменения были продемонстрированы для ознакомления в бумажной версии (фотоматериалы).

2. Во время консультаций представлены положения Политики по защитным мерам Азиатского банка развития ADB SPS 2009 и Механизм рассмотрения жалоб.

Приложение: фотоматериал консультаций с землевладельцем (Дата фотофиксации обязательна).

Ознакомившись:

Собственник (ФИО)

Подпись

Алисултанов Меткерген Аидабаевич
Алисултанов

ПРОТОКОЛ

Проведения консультаций с землепользователем (собственником) пос. Бестамак Алгинского района
Актюбинской области

Пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Дата проведения: "3" апреля 2023 года

Место проведения: пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Участвовал: землепользователь (ФИО \ название бизнеса) Атмысбаева К.Ф.,
расположенного по адресу пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области 7011,
представители аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО
НК "КазАвтоЖол", КНС "ДОНСУНГ-М50", подрядной организации ТОО «Сине Мидас Строй».

Повестка дня:

Обсуждение изменения проекта автодороги в пос. Бестамак реконструкции автодороги
"Актобе-Кандыгаши" и ознакомление с Политикой по защитным мерам Азиатского банка развития
ADB SPS 2009

Выступили:

1. Представитель аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО НК "КазАвтоЖол" Данагүл Айбол Данагүлұлы поприветствовал всех присутствующих, рассказал, что с учетом мнения жителей были приняты последние изменения* в проект реконструкции автодороги "Актобе-Кандыгаши" в пос. Бестамак:

Наименования изменений	Первоначальные решения	Изменения проекта с учетом мнения жителей
Ширина тротуара	1,5 м по всему участку дороги	Уменьшение до 1 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Ширина локальной дороги	4,5 метров по всему участку дороги	Уменьшение до 4 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Пешеходные переходы со светофором	3 шт	4 шт (добавляется переход на перекрестке «Есет-Ата»)
Камеры (скоростемеры)	<i>Не предусмотрено</i>	Предварительно 4 шт по запросу жителей
Парковочные места возле объектов бизнеса	<i>Не предусмотрено</i>	Парковочные места будут организованы согласно схеме (участок тротуара будет объединен с локальной дорогой) ПК 169+50 - Шинномонтаж, Магазины «27 км» ПК 172 – кафе «Экспресс»; ПК 180 – кафе «Уркер» и «Караван» ПК 181 – коммерческий объект \ магазин
Автобусные остановки	4 шт на основной дороге	4 шт по основной дороге в начале и конце населенного пункта. Дополнительно 4 остановочно \ парковочных карманов на локальной дороге.
Участок второстепенной дороги	Тупик	Удлинение второстепенной дороги приблизительно на 150-200 метров до нового спорткомплекса
Спортивно – детские площадки по согласованию с акиматом пос.Бестамак	<i>Не предусмотрено</i>	Будут установлены 3 площадки на государственных землях, без дополнительного земельного отвода по согласованию с местными органами власти ПК 168 (справа), ПК 179 (справа) ПК 185 (слева) по запросу жителей.

*Данные изменения были продемонстрированы для ознакомления в бумажной версии (фотоматериалы).

2. Во время консультаций представлены положения Политики по защитным мерам Азиатского банка развития ADB SPS 2009 и Механизм рассмотрения жалоб.

Приложение: фотоматериал консультаций с землепользователем (Дата фотофиксации обязательна).

Ознакомился:

Собственник (ФИО) Атмысбаева К.Ф.

Подпись [подпись]

ПРОТОКОЛ

Проведения консультаций с землевладельцем (собственником) пос. Бестамак Алгинского района
Актюбинской области

Пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Дата проведения: "3" апреля 2023 года

Место проведения: пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Участовал: землевладелец (ФИО \ название бизнеса) Алибаев К.Б.,
расположенного по адресу Пос. Бестамак ц/п Есет Батыр 76 кв.р.,
представители аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО
НК "КазАвтоЖол", КНС "ДОНСУНГ-М50", подрядной организации ТОО «Сине Мылас Строй».

Повестка дня:

Обсуждение изменения проекта автодороги в пос. Бестамак реконструкции автодороги
"Актобе-Кандыагаш" и ознакомление с Политикой по защитным мерам Азиатского банка развития
ADB SPS 2009

Выступили:

1. Представитель аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО НК "КазАвтоЖол" Данагул Айбол Данагулдулы поприветствовав всех присутствующих, рассказал, что с учетом мнения жителей были приняты последние изменения* в проект реконструкции автодороги "Актобе-Кандыагаш" в пос. Бестамак:

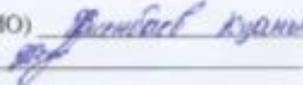
Наименования изменений	Первоначальные решения	Изменения проекта с учетом мнения жителей
Ширина тротуара	1,5 м по всему участку дороги	Уменьшение до 1 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Ширина локальной дороги	4,5 метров по всему участку дороги	Уменьшение до 4 м. на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Пешеходные переходы со светофором	3 шт	4 шт (добавляется переход на перекрестке «Есет-Ата»)
Камеры (скоростемеры)	<i>Не предусмотрено</i>	Предварительно 4 шт по запросу жителей
Парковочные места возле объектов бизнеса	<i>Не предусмотрено</i>	Парковочные места будут организованы согласно схеме (участок тротуара будет объединен с локальной дорогой) ПК 169+50 - Шиномонтаж, Магазин «27 км» ПК 172 – кафе «Экспресс»; ПК 180 – кафе «Уркер» и «Караван» ПК 181 – коммерческий объект \ магазин
Автобусные остановки	4 шт на основной дороге	4 шт по основной дороге в начале и конце населенного пункта. Дополнительно 4 остановочно \парковочных карманов на локальной дороге.
Участок второстепенной дороги	Тупик	Удлинение второстепенной дороги приблизительно на 150-200 метров до нового спорткомплекса
Спортивно – детские площадки по согласованию с акиматом пос.Бестамак	<i>Не предусмотрено</i>	Будут установлены 3 площадки на государственных землях, без дополнительного земельного отвода по согласованию с местными органами власти ПК 168 (справа), ПК 179 (справа) ПК 185 (слева) по запросу жителей.

*Данные изменения были продемонстрированы для ознакомления в бумажной версии (фотоматериалы).

2. Во время консультаций представлены положения Политики по защитным мерам Азиатского банка развития ADB SPS 2009 и Механизм рассмотрения жалоб.

Приложение: фотоматериал консультаций с землевладельцем (Дата фотофиксации обязательна).

Ознакомились:

Собственник (ФИО) Алибаев Куаныш Бектжанович
Подпись 

ПРОТОКОЛ

Проведения консультаций с землепользователем (собственником) пос. Бестамак Алгинского района
Актюбинской области

Пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Дата проведения: "3" апреля 2023 года

Место проведения: пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Участвовал: землепользователь (ФИО \ название бизнеса) Казиев А. А.,
расположенного по адресу п. Бестамак ЕССТ баатар 72/2,
представители аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО
НК "КазАвтоЖол", КНС "ДОНСУНГ-М50", подрядной организации ТОО «Сине Мидас Строй».

Повестка дня:

Обсуждение изменения проекта автодороги в пос. Бестамак реконструкции автодороги
"Актобе-Кандыгаш" и ознакомление с Политикой по защитным мерам Азиатского банка развития
ADB SPS 2009

Выступили:

1. Представитель аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО НК "КазАвтоЖол" Данагул Айбол Данагулұлы поприветствовал всех присутствующих, рассказал, что с учетом мнения жителей были приняты последние изменения* в проект реконструкции автодороги "Актобе-Кандыгаш" в пос. Бестамак:

Наименования изменений	Первоначальные решения	Изменения проекта с учетом мнения жителей
Ширина тротуара	1,5 м по всему участку дороги	Уменьшение до 1 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Ширина локальной дороги	4,5 метров по всему участку дороги	Уменьшение до 4 м. на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Пешеходные переходы со светофором	3 шт	4 шт (добавляется переход на перекрестке «Есет-Аты»)
Камеры (скоростемеры)	<i>Не предусмотрено</i>	Предварительно 4 шт по запросу жителей
Парковочные места возле объектов бизнеса	<i>Не предусмотрено</i>	Парковочные места будут организованы согласно схеме (участок тротуара будет объединен с локальной дорогой) ПК 169+50 - Шиномонтаж, Магазины «27 км» ПК 172 – кафе «Экспресс»; ПК 180 – кафе «Уркер» и «Караван» ПК 181 – коммерческий объект \ магазин
Автобусные остановки	4 шт на основной дороге	4 шт по основной дороге в начале и конце населенного пункта. Дополнительно 4 остановочно \ парковочных карманов на локальной дороге.
Участок второстепенной дороги	Тупик	Удлинение второстепенной дороги приблизительно на 150-200 метров до нового спорткомплекса
Спортивно – детские площадки по согласованию с акиматом пос.Бестамак	<i>Не предусмотрено</i>	Будут установлены 3 площадки на государственных землях, без дополнительного земельного отвода по согласованию с местными органами власти ПК 168 (справа), ПК 179 (справа) ПК 185 (слева) по запросу жителей.

**Данные изменения были продемонстрированы для ознакомления в бумажной версии (фотоматериалы).*

2. Во время консультаций представлены положения Политики по защитным мерам Азиатского банка развития ADB SPS 2009 и Механизм рассмотрения жалоб.

Приложение: фотоматериал консультаций с землепользователем (Дата фотофиксации обязательна).

Ознакомились:

Собственник (ФИО) Казиев Азиза Аманжолбековна
Подпись кауф

ПРОТОКОЛ

Проведения консультаций с землевладельцем (собственником) пос. Бестамак Алгинского района
Актюбинской области

Пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Дата проведения: "3" апреля 2023 года

Место проведения: пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Участствовал: землевладелец (ФИО \ название бизнеса) Сидоркин А.В.,
расположенного по адресу п. Бестамак, Есет Батыр б/п/д.,
представители аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО
НК "КазАвтоЖол", КНС "ДОНСУНГ-М50", подрядной организации ТОО «Сине Мидае Строй».

Повестка дня:

Обсуждение изменения проекта автодороги в пос. Бестамак реконструкции автодороги
"Актобе-Кандыгаш" и ознакомление с Политикой по защитным мерам Азиатского банка развития
ADB SPS 2009

Выступили:

1. Представитель аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО НК "КазАвтоЖол" Данагуд Айбол Данагудулы поприветствовав всех присутствующих, рассказал, что с учетом мнения жителей были приняты последние изменения* в проект реконструкции автодороги "Актобе-Кандыгаш" в пос. Бестамак:

Наименования изменений	Первоначальные решения	Изменения проекта с учетом мнения жителей
Ширина тротуара	1,5 м по всему участку дороги	Уменьшение до 1 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Ширина локальной дороги	4,5 метров по всему участку дороги	Уменьшение до 4 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Пешеходные переходы со светофором	3 шт	4 шт (добавляется переход на перекрестке «Есет-Ата»)
Камеры (скоростемеры)	<i>Не предусмотрено</i>	Предварительно 4 шт по запросу жителей
Парковочные места возле объектов бизнеса	<i>Не предусмотрено</i>	Парковочные места будут организованы согласно схеме (участок тротуара будет объединен с локальной дорогой) ПК 169+50 - Шиномонтаж, Магазин «27 км» ПК 172 – кафе «Экспресс»; ПК 180 – кафе «Уркер» и «Караван» ПК 181 – коммерческий объект \ магазин
Автобусные остановки	4 шт на основной дороге	4 шт по основной дороге в начале и конце населенного пункта. Дополнительно 4 остановочно \парковочных карманов на локальной дороге.
Участок второстепенной дороги	Тупик	Удлинение второстепенной дороги приблизительно на 150-200 метров до нового спорткомплекса
Спортивно – детские площадки по согласованию с акиматом пос.Бестамак	<i>Не предусмотрено</i>	Будут установлены 3 площадки на государственных землях, без дополнительного земельного отвода по согласованию с местными органами власти ПК 168 (справа), ПК 179 (справа) ПК 185 (слева) по запросу жителей.

*Данные изменения были продемонстрированы для ознакомления в бумажной версии (фотоматериалы).

2. Во время консультаций представлены положения Политики по защитным мерам Азиатского банка развития ADB SPS 2009 и Механизм рассмотрения жалоб.

Приложение: фотоматериал консультаций с землевладельцем (Дата фотофиксации обязательна).

Ознакомились:

Собственник (ФИО) Сидоркин Александр Викторович
Подпись _____

ПРОТОКОЛ

Проведения консультаций с землевладельцем (собственником) пос. Бестамак Алгинского района
Актыобинской области

Пос. Бестамак Алгинского района Актыобинской области

Дата проведения: "3" апреля 2023 года

Место проведения: пос. Бестамак Алгинского района Актыобинской области

Участвовал: землевладелец (ФИО \ название бизнеса) Ибрагимов Ф.О.,
расположенного по адресу пос. Бестамак, дом "Бастар" 68/12,
представители аппарата акима Алгинского района Актыобинской области, Актыобинского филиала АО
НК "КазАвтоЖол", КНС "ДОНСУНГ-М50", подрядной организации ТОО «Сине Мидас Строй».

Повестка дня:

Обсуждение изменения проекта автодороги в пос. Бестамак реконструкции автодороги
"Актобе-Калдыгаган" и ознакомление с Политикой по защитным мерам Азиатского банка развития
ADB SPS 2009

Выступили:

1. Представитель аппарата акима Алгинского района Актыобинской области, Актыобинского филиала АО НК "КазАвтоЖол" Данагул Айбол Данагулдуды поприветствовал всех присутствующих, рассказал, что с учетом мнения жителей были приняты последние изменения* в проект реконструкции автодороги "Актобе-Калдыгаган" в пос. Бестамак:

Наименования изменений	Первоначальные решения	Изменения проекта с учетом мнения жителей
Ширина тротуара	1,5 м по всему участку дороги	Уменьшение до 1 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Ширина локальной дороги	4,5 метров по всему участку дороги	Уменьшение до 4 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Пешеходные переходы со светофором	3 шт	4 шт (добавляется переход на перекрестке «Есет-Ата»)
Камеры (скоростемеры)	<i>Не предусмотрено</i>	Предварительно 4 шт по запросу жителей
Парковочные места возле объектов бизнеса	<i>Не предусмотрено</i>	Парковочные места будут организованы согласно схеме (участок тротуара будет объединен с локальной дорогой) ПК 169+50 - Шиномонтаж, Магазины «27 км» ПК 172 – кафе «Экспресс»; ПК 180 – кафе «Уркер» и «Караван» ПК 181 – коммерческий объект \ магазин
Автобусные остановки	4 шт на основной дороге	4 шт по основной дороге в начале и конце населенного пункта. Дополнительно 4 остановочные \ парковочных карманов на локальной дороге.
Участок второстепенной дороги	Тупик	Удлинение второстепенной дороги приблизительно на 150-200 метров до нового спорткомплекса
Спортивно – детские площадки по согласованию с акиматом пос.Бестамак	<i>Не предусмотрено</i>	Будут установлены 3 площадки на государственных землях, без дополнительного земельного отвода по согласованию с местными органами власти ПК 168 (справа), ПК 179 (справа) ПК 185 (слева) по запросу жителей.

*Данные изменения были продемонстрированы для ознакомления в бумажной версии (фотомастеризлы).

2. Во время консультаций представлены положения Политики по защитным мерам Азиатского банка развития ADB SPS 2009 и Механизм рассмотрения жалоб.

Приложение: фотоматериал консультаций с землевладельцем (Дата фотофиксации обязательна).

Ознакомились:

Собственник (ФИО) Ибрагимов Ф.О.
Подпись Ибрагимов Ф.О.

ПРОТОКОЛ

Проведения консультаций с землепользователем (собственником) пос. Бестамак Алгинского района
Актюбинской области

Пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Дата проведения: "3" апреля 2023 года

Место проведения: пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Участовал: землепользователь (ФИО \ название бизнеса) Сариев Абол Молдобасов,
расположенного по адресу п. Бестамак ул. Сөгет-батыр дом № 41,
представители аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО
НК "КазАвтоЖол", КНС "ДОНСУНГ-М50", подрядной организации ТОО «Сине Мидас Строй».

Повестка дня:

Обсуждение изменения проекта автодороги в пос. Бестамак реконструкции автодороги
"Актобе-Кандыгаш" и ознакомление с Политикой по защитным мерам Азиатского банка развития
ADB SPS 2009

Выступили:

1. Представитель аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО НК "КазАвтоЖол" Данагул Айбол Данагулұлы поприветствовал всех присутствующих, рассказал, что с учетом мнения жителей были приняты последние изменения* в проект реконструкции автодороги "Актобе-Кандыгаш" в пос. Бестамак:

Наименование изменений	Первоначальные решения	Изменения проекта с учетом мнения жителей
Ширина тротуара	1,5 м по всему участку дороги	Уменьшение до 1 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Ширина локальной дороги	4,5 метров по всему участку дороги	Уменьшение до 4 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Пешеходные переходы со светофором	3 шт	4 шт (добавляется переход на перекрестке «Есет-Ата»)
Камеры (скоростемеры)	<i>Не предусмотрено</i>	Предварительно 4 шт по запросу жителей
Парковочные места возле объектов бизнеса	<i>Не предусмотрено</i>	Парковочные места будут организованы согласно схеме (участок тротуара будет объединен с локальной дорогой) ПК 169+50 - Шинмонтаж, Магазин «27 км» ПК 172 – кафе «Экспресс»; ПК 180 – кафе «Уркер» и «Караван» ПК 181 – коммерческий объект \ магазин
Автобусные остановки	4 шт на основной дороге	4 шт по основной дороге в начале и конце населенного пункта. Дополнительно 4 остановочно \парковочных карманов на локальной дороге.
Участок второстепенной дороги	Тупик	Удлинение второстепенной дороги приблизительно на 150-200 метров до нового спорткомплекса
Спортивно – детские площадки по согласованию с акиматом пос.Бестамак	<i>Не предусмотрено</i>	Будут установлены 3 площадки на государственных землях, без дополнительного земельного отвода по согласованию с местными органами власти ПК 168 (справа), ПК 179 (справа) ПК 185 (слева) по запросу жителей.

*Данные изменения были продемонстрированы для ознакомления в бумажной версии (фотоматериалы).

2. Во время консультаций представлены положения Политики по защитным мерам Азиатского банка развития ADB SPS 2009 и Механизм рассмотрения жалоб.

Приложение: фотоматериал консультаций с землепользователем (Дата фотофиксации обязательна).

Ознакомились:

Собственник (ФИО) Сариев Абол Молдобасов
Подпись Сариев

ПРОТОКОЛ

Проведения консультаций с землепользователем (собственником) пос. Бестамак Алгинского района
Актюбинской области

Пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Дата проведения: "3" апреля 2023 года

Место проведения: пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Участовал: землепользователь (ФИО \ название бизнеса) Рахметов М.И.,
расположенного по адресу пос. Бестамак Есет-батыр 39,
представители аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО
НК "КазАвтоЖол", КНС "ДОНСУНГ-М50", подрядной организации ТОО «Сине Мидас Строй».

Повестка дня:

Обсуждение изменения проекта автодороги в пос. Бестамак реконструкции автодороги
"Актобе-Кандыгаши" и ознакомление с Политикой по защитным мерам Азиатского банка развития
ADB SPS 2009

Выступили:

1. Представитель аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО НК "КазАвтоЖол" Данагул Айбол Данагулдулы поприветствовав всех присутствующих, рассказал, что с учетом мнения жителей были приняты последние изменения* в проект реконструкции автодороги "Актобе-Кандыгаши" в пос. Бестамак:

Наименования изменений	Первоначальные решения	Изменения проекта с учетом мнения жителей
Ширина тротуара	1,5 м по всему участку дороги	Уменьшение до 1 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Ширина локальной дороги	4,5 метров по всему участку дороги	Уменьшение до 4 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Пешеходные переходы со светофором	3 шт	4 шт (добавляется переход на перекрестке «Есет-Ата»)
Камеры (скоростемеры)	<i>Не предусмотрено</i>	Предварительно 4 шт по запросу жителей
Парковочные места возле объектов бизнеса	<i>Не предусмотрено</i>	Парковочные места будут организованы согласно схеме (участок тротуара будет объединен с локальной дорогой) ПК 169+50 - Шиномонтаж, Магазин «27 км» ПК 172 – кафе «Экспресс»; ПК 180 – кафе «Уркер» и «Караван» ПК 181 – коммерческий объект \ магазин
Автобусные остановки	4 шт на основной дороге	4 шт по основной дороге в начале и конце населенного пункта. Дополнительно 4 остановочно \ парковочных карманов на локальной дороге.
Участок второстепенной дороги	Тупик	Удлинение второстепенной дороги приблизительно на 150-200 метров до нового спорткомплекса
Спортивно – детские площадки по согласованию с акиматом пос.Бестамак	<i>Не предусмотрено</i>	Будут установлены 3 площадки на государственных землях, без дополнительного земельного отвода по согласованию с местными органами власти ПК 168 (справа), ПК 179 (справа) ПК 185 (слева) по запросу жителей.

*Данные изменения были продемонстрированы для ознакомления в бумажной версии (фотоматериалы).

2. Во время консультаций представлены положения Политики по защитным мерам Азиатского банка развития ADB SPS 2009 и Механизм рассмотрения жалоб.

Приложение: фотоматериал консультаций с землепользователем (Дата фотофиксации обязательна).

Ознакомились:

Собственник (ФИО) Рахметов Мурат Ихласович

Подпись _____

ПРОТОКОЛ

**Проведения консультаций с землепользователем (собственником) пос. Бестамак Алгинского района
Актюбинской области**

Пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Дата проведения: "3" апреля 2023 года

Место проведения: пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Участвовал: землепользователь (ФИО \ название бизнеса) Ахмет Аманжол Ермолдин,
расположенного по адресу Бестамалық Ермолдин,
представители аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО
НК "КазАвтоЖол", КНС "ДОНСУНГ-М50", подрядной организации ТОО «Сине Милас Строй».

Повестка дня:

Обсуждение изменения проекта автодороги в пос. Бестамак реконструкции автодороги
"Актобе-Кандыагаш" и ознакомление с Политикой по защитным мерам Азиатского банка развития
ADB SPS 2009

Выступили:

1. Представитель аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО НК "КазАвтоЖол" Данагул Айбол Данагулы поприветствовав всех присутствующих, рассказал, что с учетом мнения жителей были приняты последние изменения* в проект реконструкции автодороги "Актобе-Кандыагаш" в пос. Бестамак:

Наименования изменений	Первоначальные решения	Изменения проекта с учетом мнения жителей
Ширина тротуара	1,5 м по всему участку дороги	Уменьшение до 1 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Ширина локальной дороги	4,5 метров по всему участку дороги	Уменьшение до 4 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Пешеходные переходы со светофором	3 шт	4 шт (добавляется переход на перекрестке «Есет-Ата»)
Камеры (скоростемеры)	<i>Не предусмотрено</i>	Предварительно 4 шт по запросу жителей
Парковочные места возле объектов бизнеса	<i>Не предусмотрено</i>	Парковочные места будут организованы согласно схеме (участок тротуара будет объединен с локальной дорогой) ПК 169+50 - Шинномонтаж, Магазины «27 км» ПК 172 – кафе «Экспресс»; ПК 180 – кафе «Уркер» и «Караван» ПК 181 – коммерческий объект \ магазин
Автобусные остановки	4 шт на основной дороге	4 шт по основной дороге в начале и конце населенного пункта. Дополнительно 4 остановочно \ парковочных карманов на локальной дороге.
Участок второстепенной дороги	Тупик	Удлинение второстепенной дороги приблизительно на 150-200 метров до нового спорткомплекса
Спортивно – детские площадки по согласованию с акиматом пос.Бестамак	<i>Не предусмотрено</i>	Будут установлены 3 площадки на государственных землях, без дополнительного земельного отвода по согласованию с местными органами власти ПК 168 (справа), ПК 179 (справа) ПК 185 (слева) по запросу жителей.

*Данные изменения были продемонстрированы для ознакомления в бумажной версии (фотоматериалы).

2. Во время консультаций представлены положения Политики по защитным мерам Азиатского банка развития ADB SPS 2009 и Механизм рассмотрения жалоб.

Приложение: фотоматериал консультаций с землепользователем (Дата фотофиксации обязательна).

Ознакомилась:

Собственник (ФИО) Ахмет Аманжол Ермолдин

Подпись _____

ПРОТОКОЛ

Проведения консультаций с землепользователем (собственником) пос. Бестамак Алгинского района
Актюбинской области

Пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Дата проведения: "3" апреля 2023 года

Место проведения: пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Участствовал: землепользователь (ФИО \ название бизнеса) Нуртеева Саят,
расположенного по адресу пос. Бестамак Есет-Батыр 37,
представители аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО
НК "КазАвтоЖол", КНС "ДОНСУНГ-М50", подрядной организации ТОО «Сине Мидас Строй».

Повестка дня:

Обсуждение изменения проекта автодороги в пос. Бестамак реконструкции автодороги
"Актобе-Кандыгаш" и ознакомление с Политикой по защитным мерам Азиатского банка развития
ADB SPS 2009

Выступили:

1. Представитель аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО НК "КазАвтоЖол" Данагул Айбол Данагулұлы поприветствовал всех присутствующих, рассказал, что с учетом мнения жителей были приняты последние изменения* в проект реконструкции автодороги "Актобе-Кандыгаш" в пос. Бестамак:

Наименования изменений	Первоначальные решения	Изменения проекта с учетом мнения жителей
Ширина тротуара	1,5 м по всему участку дороги	Уменьшение до 1 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Ширина локальной дороги	4,5 метров по всему участку дороги	Уменьшение до 4 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Пешеходные переходы со светофором	3 шт	4 шт (добавляется переход на перекрестке «Есет-Ата»)
Камеры (скоростемеры)	<i>Не предусмотрено</i>	Предварительно 4 шт по запросу жителей
Парковочные места возле объектов бизнеса	<i>Не предусмотрено</i>	Парковочные места будут организованы согласно схеме (участок тротуара будет объединен с локальной дорогой) ПК 169+50 - Шиномонтаж, Магазины «27 км» ПК 172 – кафе «Экспресс»; ПК 180 – кафе «Уркер» и «Караван» ПК 181 – коммерческий объект \ магазин
Автобусные остановки	4 шт на основной дороге	4 шт по основной дороге в начале и конце населенного пункта. Дополнительно 4 остановочно парковочных карманов на локальной дороге.
Участок второстепенной дороги	Тупик	Удлинение второстепенной дороги приблизительно на 150-200 метров до нового спорткомплекса
Спортивно – детские площадки по согласованию с акиматом пос.Бестамак	<i>Не предусмотрено</i>	Будут установлены 3 площадки на государственных землях, без дополнительного земельного отвода по согласованию с местными органами власти ПК 168 (справа), ПК 179 (справа) ПК 185 (слева) по запросу жителей.

*Данные изменения были продемонстрированы для ознакомления в бумажной версии (фотоматериалы).

2. Во время консультаций представлены положения Политики по защитным мерам Азиатского банка развития ADB SPS 2009 и Механизм рассмотрения жалоб.

Приложение: фотоматериал консультаций с землепользователем (Дата фотофиксации обязательна).

Ознакомились:

Собственник (ФИО) Нуртеева Саят
Подпись Нуртеева С.

ПРОТОКОЛ

Проведения консультаций с землепользователем (собственником) пос. Бестамак Алгинского района
Актюбинской области

Пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Дата проведения: "3" апреля 2023 года

Место проведения: пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Участвовал: землепользователь (ФИО \ название бизнеса) Шимтоев М. Н.,
расположенного по адресу пос. Бестамак ул. Бейсатова 62,
представители аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО
НК "КазАвтоЖол", КНС "ДОНСУНГ-М50", подрядной организации ТОО «Сине Мидас Строй».

Повестка дня:

Обсуждение изменения проекта автодороги в пос. Бестамак реконструкции автодороги
"Актобе-Кандыгаш" и ознакомление с Политикой по защитным мерам Азиатского банка развития
ADB SPS 2009

Выступили:

1. Представитель аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО НК "КазАвтоЖол" Данагул Айбол Данагулдулы поприветствовал всех присутствующих, рассказал, что с учетом мнения жителей были приняты последние изменения* в проект реконструкции автодороги "Актобе-Кандыгаш" в пос. Бестамак:

Наименования изменений	Первоначальные решения	Изменения проекта с учетом мнения жителей
Ширина тротуара	1,5 м по всему участку дороги	Уменьшение до 1 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Ширина локальной дороги	4,5 метров по всему участку дороги	Уменьшение до 4 м. на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Пешеходные переходы со светофором	3 шт	4 шт (добавляется переход на перекрестке «Есет-Атв»)
Камеры (скоростемеры)	<i>Не предусмотрено</i>	Предварительно 4 шт по запросу жителей
Парковочные места возле объектов бизнеса	<i>Не предусмотрено</i>	Парковочные места будут организованы согласно схеме (участок тротуара будет объединен с локальной дорогой) ПК 169+50 - Шиномонтаж, Магазин «27 км» ПК 172 – кафе «Экспресс»; ПК 180 – кафе «Уркер» и «Караван» ПК 181 – коммерческой объект \ магазин
Автобусные остановки	4 шт на основной дороге	4 шт по основной дороге в начале и конце населенного пункта. Дополнительно 4 остановочно \парковочных карманов на локальной дороге.
Участок второстепенной дороги	Тупик	Удлинение второстепенной дороги приблизительно на 150-200 метров до нового спорткомплекса
Спортивно – детские площадки по согласованию с акиматом пос.Бестамак	<i>Не предусмотрено</i>	Будут установлены 3 площадки на государственных землях, без дополнительного земельного отвода по согласованию с местными органами власти ПК 168 (справа), ПК 179 (справа) ПК 185 (слева) по запросу жителей.

*Данные изменения были продемонстрированы для ознакомления в бумажной версии (фотоматериалы).

2. Во время консультаций представлены положения Политики по защитным мерам Азиатского банка развития ADB SPS 2009 и Механизм рассмотрения жалоб.

Приложение: фотоматериал консультаций с землепользователем (Дата фотофиксации обязательна).

Ознакомившись:

Собственник (ФИО)

Подпись

Шимтоев Мураметжан Курталиев
Шимт

ПРОТОКОЛ

Проведения консультаций с землевладельцем (собственником) пос. Бестамак Алгинского района
Актыобинской области

Пос. Бестамак Алгинского района Актыобинской области

Дата проведения: "3" апреля 2023 года

Место проведения: пос. Бестамак Алгинского района Актыобинской области

Участовал: землевладельца (ФИО \ название бизнеса) Нурмашев Оролсан,
расположенного по адресу Миралмафак, И.Калиева, ул. И.Калиева - 37а,
представители аппарата акима Алгинского района Актыобинской области, Актыобинского филиала АО
НК "КазАвтоЖол", КНС "ДОНСУНГ-М50", подрядной организации ТОО «Сине Мидас Строй».

Повестка дня:

Обсуждение изменения проекта автодороги в пос. Бестамак реконструкции автодороги
"Актобе-Кандыгаш" и ознакомление с Политикой по защитным мерам Азиатского банка развития
ADB SPS 2009

Выступили:

1. Представитель аппарата акима Алгинского района Актыобинской области, Актыобинского филиала
АО НК "КазАвтоЖол" Данагүл Айбол Данагүлдулы поприветствовал всех присутствующих, рассказал, что с
учетом мнения жителей были приняты последние изменения* в проект реконструкции автодороги
"Актобе-Кандыгаш" в пос. Бестамак:

Наименования изменений	Первоначальные решения	Изменения проекта с учетом мнения жителей
Ширина тротуара	1,5 м по всему участку дороги	Уменьшение до 1 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Ширина локальной дороги	4,5 метров по всему участку дороги	Уменьшение до 4 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Пешеходные переходы со светофором	3 шт	4 шт (добавляется переход на перекрестке «Есет-Ата»)
Камеры (скоростемеры)	<i>Не предусмотрено</i>	Предварительно 4 шт по запросу жителей
Парковочные места возле объектов бизнеса	<i>Не предусмотрено</i>	Парковочные места будут организованы согласно схеме (участок тротуара будет объединен с локальной дорогой) ПК 169+50 - Шинмонтаж, Магазины «27 км» ПК 172 – кафе «Экспресс»; ПК 180 – кафе «Уркер» и «Караван» ПК 181 – коммерческий объект \ магазин
Автобусные остановки	4 шт на основной дороге	4 шт по основной дороге в начале и конце населенного пункта. Дополнительно 4 остановочные \парковочных карманов на локальной дороге.
Участок второстепенной дороги	Тупик	Удлинение второстепенной дороги приблизительно на 150-200 метров до нового спорткомплекса
Спортивно – детские площадки по согласованию с акиматом пос.Бестамак	<i>Не предусмотрено</i>	Будут установлены 3 площадки на государственных землях, без дополнительного земельного отвода по согласованию с местными органами власти ПК 168 (справа), ПК 179 (справа) ПК 185 (слева) по запросу жителей.

*Данные изменения были продемонстрированы для ознакомления в бумажной версии (фотоматериалы).

2. Во время консультаций представлены положения Политики по защитным мерам Азиатского банка развития ADB SPS 2009 и Механизм рассмотрения жалоб.

Приложение: фотоматериал консультаций с землевладельцем (Дата фотофиксации обязательна).

Ознакомились:

Собственник (ФИО) Нурмашев Оролсан И.Калиевич
Подпись И.К.

ПРОТОКОЛ

Проведения консультаций с землепользователем (собственником) пос. Бестамак Алгинского района
Актюбинской области

Пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Дата проведения: "3" апреля 2023 года

Место проведения: пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Участвовал: землепользователь (ФИО \ название бизнеса) Атаманов Эрмек Шибанулы,
расположенного по адресу пос. Бестамак ул. Сием Байгара 56⁹¹,
представители аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО
НК "КазАвтоЖол", КНС "ДОНСУНГ-М50", подрядной организации ТОО «Сине Мидас Строй».

Повестка дня:

Обсуждение изменения проекта автодороги в пос. Бестамак реконструкции автодороги
"Актобе-Кандыгаши" и ознакомление с Политикой по защитным мерам Азиатского банка развития
ADB SPS 2009

Выступили:

1. Представитель аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала
АО НК "КазАвтоЖол" Данагул Авибол Данагулдулы поприветствовав всех присутствующих, рассказал, что с
учетом мнения жителей были приняты последние изменения* в проект реконструкции автодороги
"Актобе-Кандыгаши" в пос. Бестамак:

Наименования изменений	Первоначальные решения	Изменения проекта с учетом мнения жителей
Ширина тротуара	1,5 м по всему участку дороги	Уменьшение до 1 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Ширина локальной дороги	4,5 метров по всему участку дороги	Уменьшение до 4 м. на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Пешеходные переходы со светофором	3 шт	4 шт (добавляется переход на перекрестке «Есет-Ата»)
Камеры (скоростемеры)	<i>Не предусмотрено</i>	Предварительно 4 шт по запросу жителей
Парковочные места возле объектов бизнеса	<i>Не предусмотрено</i>	Парковочные места будут организованы согласно схеме (участок тротуара будет объединен с локальной дорогой) ПК 169+50 - Шиномонтаж, Магазин «27 км» ПК 172 – кафе «Экспресс»; ПК 180 – кафе «Уркер» и «Караван» ПК 181 – коммерческий объект \ магазин
Автобусные остановки	4 шт на основной дороге	4 шт по основной дороге в начале и конце населенного пункта. Дополнительно 4 остановочно \парковочных карманов на локальной дороге.
Участок второстепенной дороги	Тупик	Удлинение второстепенной дороги приблизительно на 150-200 метров до нового спорткомплекса
Спортивно – детские площадки по согласованию с акимом пос.Бестамак	<i>Не предусмотрено</i>	Будут установлены 3 площадки на государственных землях, без дополнительного земельного отвода по согласованию с местными органами власти ПК 168 (справа), ПК 179 (справа) ПК 185 (слева) по запросу жителей.

*Данные изменения были продемонстрированы для ознакомления в бумажной версии (фотоматериалы).

2. Во время консультаций представлены положения Политики по защитным мерам Азиатского банка развития ADB SPS 2009 и Механизм рассмотрения жалоб.

Приложение: фотоматериал консультаций с землепользователем (Дата фотофиксации обязательна).

Ознакомились:

Собственник (ФИО) Атаманов Э.Э.

Подпись Атаманов Э.Э.

ПРОТОКОЛ

Проведения консультаций с землепользователем (собственником) пос. Бестамак Алгинского района
Актюбинской области

Пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Дата проведения: "3" апреля 2023 года

Место проведения: пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Участвовал: землепользователь (ФИО \ название бизнеса) Адржанов Валентин Юрьевич
расположенного по адресу пос. Бестамак, ул. Бейбит-Мазина 52Б,
представителя аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО
НК "КазАвтоЖол", КНС "ДОНСУНГ-М50", подрядной организации ТОО «Сине Мидас Строй».

Повестка дня:

Обсуждение изменения проекта автодороги в пос. Бестамак реконструкции автодороги
"Актобе-Кандыагаш" и ознакомление с Политикой по защитным мерам Азиатского банка развития
ADB SPS 2009

Выступили:

1. Представитель аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО НК "КазАвтоЖол" Данагул Айбол Данагулұлы поприветствовал всех присутствующих, рассказал, что с учетом мнения жителей были приняты последние изменения* в проект реконструкции автодороги "Актобе-Кандыагаш" в пос. Бестамак:

Наименование изменений	Первоначальные решения	Изменения проекта с учетом мнения жителей
Ширина тротуара	1,5 м по всему участку дороги	Уменьшение до 1 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Ширина локальной дороги	4,5 метров по всему участку дороги	Уменьшение до 4 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Пешеходные переходы со светофором	3 шт	4 шт (добавляется переход на перекрестке «Есет-Ата»)
Камеры (скоростемеры)	<i>Не предусмотрено</i>	Предварительно 4 шт по запросу жителей
Парковочные места возле объектов бизнеса	<i>Не предусмотрено</i>	Парковочные места будут организованы согласно схеме (участок тротуара будет объединен с локальной дорогой) ПК 169+50 - Шиномонтаж, Магазины «27 км» ПК 172 – кафе «Экспресс»; ПК 180 – кафе «Уркер» и «Караван» ПК 181 – коммерческий объект \ магазин
Автобусные остановки	4 шт на основной дороге	4 шт по основной дороге в начале и конце населенного пункта. Дополнительно 4 остановочно \ парковочных карманов на локальной дороге.
Участок второстепенной дороги	Тупик	Удлинение второстепенной дороги приблизительно на 150-200 метров до нового спорткомплекса
Спортивно – детские площадки по согласованию с акиматом пос.Бестамак	<i>Не предусмотрено</i>	Будут установлены 3 площадки на государственных землях, без дополнительного земельного отвода по согласованию с местными органами власти ПК 168 (справа), ПК 179 (справа) ПК 185 (слева) по запросу жителей.

*Данные изменения были продемонстрированы для ознакомления в бумажной версии (фотоматериалы).

2. Во время консультаций представлены положения Политики по защитным мерам Азиатского банка развития ADB SPS 2009 в Механизм рассмотрения жалоб.

Приложение: фотоматериал консультаций с землепользователем (Дата фотофиксации обязательна).

Ознакомились:

Собственник (ФИО) Адржанов Валентин Юрьевич
Подпись Адржанов Валентин Юрьевич

ПРОТОКОЛ

Проведения консультаций с землепользователем (собственником) пос. Бестамак Алгинского района
Актюбинской области

Пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Дата проведения: "3" апреля 2023 года

Место проведения: пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Участвовал: землепользователь (ФИО \ название бизнеса) Маринова Н.Б.,
расположенного по адресу пос. Бестамак, ул. Светлый-60 ул.,
представители аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО
НК "КазАвтоЖол", КНС "ДОНСУНГ-М50", подрядной организации ТОО «Сине Мидас Строй».

Повестка дня:

Обсуждение изменения проекта автодороги в пос. Бестамак реконструкции автодороги
"Актобе-Кандыагаш" и ознакомление с Политикой по защитным мерам Азиатского банка развития
ADB SPS 2009

Выступили:

1. Представитель аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО НК "КазАвтоЖол" Данагул Айбол Данагулұлы поприветствовал всех присутствующих, рассказал, что с учетом мнения жителей были приняты последние изменения* в проект реконструкции автодороги "Актобе-Кандыагаш" в пос. Бестамак:

Наименования изменений	Первоначальные решения	Изменения проекта с учетом мнения жителей
Ширина тротуара	1,5 м по всему участку дороги	Уменьшение до 1 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Ширина локальной дороги	4,5 метров по всему участку дороги	Уменьшение до 4 м. на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Пешеходные переходы со светофором	3 шт	4 шт (добавляется переход на перекрестке «Есет-Ата»)
Камеры (скоростемеры)	<i>Не предусмотрено</i>	Предварительно 4 шт по запросу жителей
Парковочные места возле объектов бизнеса	<i>Не предусмотрено</i>	Парковочные места будут организованы согласно схеме (участок тротуара будет объединен с локальной дорогой) ПК 169+50 - Шиномонтаж, Магазин «27 км» ПК 172 – кафе «Экспресс»; ПК 180 – кафе «Уркер» и «Караван» ПК 181 – коммерческий объект \ магазин
Автобусные остановки	4 шт на основной дороге	4 шт по основной дороге в начале и конце населенного пункта. Дополнительно 4 остановочно \парковочных карманов на локальной дороге.
Участок второстепенной дороги	Тупик	Удлинение второстепенной дороги приблизительно на 150-200 метров до нового спорткомплекса
Спортивно – детские площадки по согласованию с акиматом пос.Бестамак	<i>Не предусмотрено</i>	Будут установлены 3 площадки на государственных землях, без дополнительного земельного отвода по согласованию с местными органами власти ПК 168 (справа), ПК 179 (справа) ПК 185 (слева) по запросу жителей.

*Данные изменения были продемонстрированы для ознакомления в бумажной версии (фотоматериалы).

2. Во время консультаций представлены положения Политики по защитным мерам Азиатского банка развития ADB SPS 2009 и Механизм рассмотрения жалоб.

Приложение: фотоматериал консультаций с землепользователем (Дата фотофиксации обязательна).

Ознакомились:

Собственник (ФИО) Маринова Нургул Бантымамытова
Подпись Нургул

ПРОТОКОЛ

Проведения консультаций с землепользователем (собственником) пос. Бестамак Алгинского района
Актюбинской области

Пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Дата проведения: "3" апреля 2023 года

Место проведения: пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Участвовал: землепользователь (ФИО \ название бизнеса) Ахметов Кенжетбай,
расположенного по адресу Ул. Есет Кандыгаша 69/2 пос. Бестамак,
представители аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО
НК "КазАвтоЖол", КНС "ДОНСУНГ-М50", подрядной организации ТОО «Сине Мидас Строй».

Повестка дня:

Обсуждение изменения проекта автодороги в пос. Бестамак реконструкции автодороги
"Актобе-Кандыгаш" и ознакомление с Политикой по защитным мерам Азиатского банка развития
ADB SPS 2009

Выступили:

1. Представитель аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО НК "КазАвтоЖол" Данагүл Айбол Данагүлұлы поприветствовал всех присутствующих, рассказал, что с учетом мнения жителей были приняты последние изменения* в проект реконструкции автодороги "Актобе-Кандыгаш" в пос. Бестамак:

Наименования изменений	Первоначальные решения	Изменения проекта с учетом мнения жителей
Ширина тротуара	1,5 м по всему участку дороги	Уменьшение до 1 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Ширина локальной дороги	4,5 метров по всему участку дороги	Уменьшение до 4 м. на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Пешеходные переходы со светофором	3 шт	4 шт (добавляется переход на перекрестке «Есет-Аты»)
Камеры (скоростемеры)	<i>Не предусмотрено</i>	Предварительно 4 шт по запросу жителей
Парковочные места возле объектов бизнеса	<i>Не предусмотрено</i>	Парковочные места будут организованы согласно схеме (участок тротуара будет объединен с локальной дорогой) ПК 169+50 - Шиномонтаж, Магазины «27 км» ПК 172 – кафе «Экспресс»; ПК 180 – кафе «Уркер» и «Караван» ПК 181 – коммерческий объект \ магазин
Автобусные остановки	4 шт на основной дороге	4 шт по основной дороге в начале и конце населенного пункта. Дополнительно 4 остановочно \ парковочных карманов на локальной дороге.
Участок второстепенной дороги	Тупик	Удлинение второстепенной дороги приблизительно на 150-200 метров до нового спорткомплекса
Спортивно – детские площадки по согласованию с акиматом пос.Бестамак	<i>Не предусмотрено</i>	Будут установлены 3 площадки на государственных землях, без дополнительного земельного отвода по согласованию с местными органами власти ПК 168 (справа), ПК 179 (справа) ПК 185 (слева) по запросу жителей.

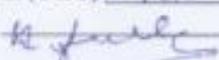
*Данные изменения были продемонстрированы для ознакомления в бумажной версии (фотоматериалы).

2. Во время консультаций представлены положения Политики по защитным мерам Азиатского банка развития ADB SPS 2009 и Механизм рассмотрения жалоб.

Приложение: фотоматериал консультаций с землепользователем (Дата фотофиксации обязательна).

Ознакомились:

Собственник (ФИО) Ахметов Кенжетбай Маурзбаевич

Подпись 

ПРОТОКОЛ

Проведения консультаций с землепользователем (собственником) пос. Бестамак Алгинского района
Актюбинской области

Пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Дата проведения: "3" апреля 2023 года

Место проведения: пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Участвовал: землепользователь (ФИО \ название бизнеса) Гарбитник О.В.,
расположенного по адресу Сага Брамба 66/2 п. Бестамак,
представители аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО
НК "КазАвтоЖол", КНС "ДОНСУНГ-М50", подрядной организации ТОО «Сине Мидас Строй».

Повестка дня:

Обсуждение изменения проекта автодороги в пос. Бестамак реконструкции автодороги
"Актобе-Кандыагаш" и ознакомление с Политикой по защитным мерам Азиатского банка развития
ADB SPS 2009

Выступили:

1. Представитель аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО НК "КазАвтоЖол" Данагүл Айбол Данагүлұлы поприветствовал всех присутствующих, рассказал, что с учетом мнения жителей были приняты последние изменения* в проект реконструкции автодороги "Актобе-Кандыагаш" в пос. Бестамак:

Наименования изменений	Первоначальные решения	Изменения проекта с учетом мнения жителей
Ширина тротуара	1,5 м по всему участку дороги	Уменьшение до 1 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Ширина локальной дороги	4,5 метров по всему участку дороги	Уменьшение до 4 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Пешеходные переходы со светофором	3 шт	4 шт (добавляется переход на перекрестке «Есет-Ата»)
Камеры (скоростемеры)	<i>Не предусмотрено</i>	Предварительно 4 шт по запросу жителей
Парковочные места возле объектов бизнеса	<i>Не предусмотрено</i>	Парковочные места будут организованы согласно схеме (участок тротуара будет объединен с локальной дорогой) ПК 169+50 - Шниномонтаж, Магазины «27 км» ПК 172 – кафе «Экспресс»; ПК 180 – кафе «Урке» и «Караван» ПК 181 – коммерческий объект \ магазин
Автобусные остановки	4 шт на основной дороге	4 шт по основной дороге в начале и конце населенного пункта. Дополнительно 4 остановочно \парковочных карманов на локальной дороге.
Участок второстепенной дороги	Тупик	Удлинение второстепенной дороги приблизительно на 150-200 метров до нового спорткомплекса
Спортивно – детские площадки по согласованию с акиматом пос.Бестамак	<i>Не предусмотрено</i>	Будут установлены 3 площадки на государственных землях, без дополнительного земельного отвода по согласованию с местными органами власти ПК 168 (справа), ПК 179 (справа) ПК 185 (слева) по запросу жителей.

*Данные изменения были продемонстрированы для ознакомления в бумажной версии (фотоматериалы).

2. Во время консультаций представлены положения Политики по защитным мерам Азиатского банка развития ADB SPS 2009 и Механизм рассмотрения жалоб.

Приложение: фотоматериал консультаций с землепользователем (Дата фотофиксации обязательна).

Ознакомились:

Собственник (ФИО) Гарбитник Ольга Владиславовна
Подпись О.В. Гарбитник

ПРОТОКОЛ

Проведения консультаций с землепользователем (собственником) пос. Бестамак Алгинского района
Актюбинской области

Пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Дата проведения: "3" апреля 2023 года

Место проведения: пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Участвовал: землепользователь (ФИО \ название бизнеса) Курнос Андрей Александрович,
расположенного по адресу п. Бестамак ул. Есет Баймырза 30А,
представители аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО
НК "КазАвтоЖол", КНС "ДОНСУНГ-М50", подрядной организации ТОО «Сине Мидае Строй».

Повестка дня:

Обсуждение изменения проекта автодороги в пос. Бестамак реконструкции автодороги
"Актобе-Кандыгаши" и ознакомление с Политикой по защитным мерам Азиатского банка развития
ADB SPS 2009

Выступили:

1. Представитель аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО НК "КазАвтоЖол" Данагул Айбол Данагулұлы поприветствовал всех присутствующих, рассказал, что с учетом мнения жителей были приняты последние изменения* в проект реконструкции автодороги "Актобе-Кандыгаши" в пос. Бестамак:

Наименования изменений	Первоначальные решения	Изменения проекта с учетом мнения жителей
Ширина тротуара	1,5 м по всему участку дороги	Уменьшение до 1 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Ширина локальной дороги	4,5 метров по всему участку дороги	Уменьшение до 4 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Пешеходные переходы со светофором	3 шт	4 шт (добавляется переход на перекрестке «Есет-Ата»)
Камеры (скоростемеры)	<i>Не предусмотрено</i>	Предварительно 4 шт по запросу жителей
Парковочные места возле объектов бизнеса	<i>Не предусмотрено</i>	Парковочные места будут организованы согласно схеме (участок тротуара будет объединен с локальной дорогой) ПК 169+50 - Шинмонтаж, Магазин «27 км» ПК 172 – кафе «Экспресс»; ПК 180 – кафе «Уркер» и «Караван» ПК 181 – коммерческий объект \ магазин
Автобусные остановки	4 шт на основной дороге	4 шт по основной дороге в начале и конце населенного пункта. Дополнительно 4 остановочных \ парковочных карманов на локальной дороге.
Участок второстепенной дороги	Тупик	Удлинение второстепенной дороги приблизительно на 150-200 метров до нового спорткомплекса
Спортивно – детские площадки по согласованию с акимом пос. Бестамак	<i>Не предусмотрено</i>	Будут установлены 3 площадки на государственных землях, без дополнительного земельного отвода по согласованию с местными органами власти ПК 168 (справа), ПК 179 (справа) ПК 185 (слева) по запросу жителей.

*Данные изменения были продемонстрированы для ознакомления в бумажной версии (фотоматериалы).

2. Во время консультаций представлены положения Политики по защитным мерам Азиатского банка развития ADB SPS 2009 и Механизм рассмотрения жалоб.

Приложение: фотоматериал консультаций с землепользователем (Дата фотофиксации обязательна).

Ознакомились:

Собственник (ФИО) _____

Подпись _____

Курнос Андрей Александрович

ПРОТОКОЛ

Проведения консультаций с землепользователем (собственником) пос. Бестамак Алгинского района
Актюбинской области

Пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Дата проведения: "3" апреля 2023 года

Место проведения: пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Участвовал: землепользователь (ФИО \ название бизнеса) Жиссов Шарапарин.,
расположенного по адресу Есет-батыр 78/1.,
представители аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО
НК "КазАвтоЖол", КНС "ДОНСУНГ-М50", подрядной организации ТОО «Сине Мидас Строй».

Повестка дня:

Обсуждение изменения проекта автодороги в пос. Бестамак реконструкции автодороги
"Актобе-Кандыгаши" и ознакомление с Политикой по защитным мерам Азиатского банка развития
ADB SPS 2009

Выступили:

1. Представитель аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО НК "КазАвтоЖол" Данагүл Аябол Данагүлұлы поприветствовал всех присутствующих, рассказал, что с учетом мнения жителей были приняты последние изменения* в проект реконструкции автодороги "Актобе-Кандыгаши" в пос. Бестамак:

Наименования изменений	Первоначальные решения	Изменения проекта с учетом мнения жителей
Ширина тротуара	1,5 м по всему участку дороги	Уменьшение до 1 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Ширина локальной дороги	4,5 метров по всему участку дороги	Уменьшение до 4 м. на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Пешеходные переходы со светофором	3 шт	4 шт (добавляется переход на перекрестке «Есет-Ата»)
Камеры (скоростемеры)	<i>Не предусмотрено</i>	Предварительно 4 шт по запросу жителей
Парковочные места возле объектов бизнеса	<i>Не предусмотрено</i>	Парковочные места будут организованы согласно схеме (участок тротуара будет объединен с локальной дорогой) ПК 169+50 - Шниомонтаж, Магазины «27 км» ПК 172 – кафе «Экспресс»; ПК 180 – кафе «Уркер» и «Караван» ПК 181 – коммерческий объект \ магазин
Автобусные остановки	4 шт на основной дороге	4 шт по основной дороге в начале и конце населенного пункта. Дополнительно 4 остановочно \парковочных карманов на локальной дороге.
Участок второстепенной дороги	Тупик	Удлинение второстепенной дороги приблизительно на 150-200 метров до нового спорткомплекса
Спортивно – детские площадки по согласованию с акиматом пос.Бестамак	<i>Не предусмотрено</i>	Будут установлены 3 площадки на государственных землях, без дополнительного земельного отвода по согласованию с местными органами власти ПК 168 (справа), ПК 179 (справа) ПК 185 (слева) по запросу жителей.

*Данные изменения были продемонстрированы для ознакомления в бумажной версии (фотоматериалы).

2. Во время консультаций представлены положения Политики по защитным мерам Азиатского банка развития ADB SPS 2009 и Механизм рассмотрения жалоб.

Приложение: фотоматериал консультаций с землепользователем (Дата фотофиксации обязательна).

Ознакомились:

Собственник (ФИО) Жиссов Шарапарин.

Подпись _____

ПРОТОКОЛ

**Проведения консультаций с землепользователем (собственником) пос. Бестамак Алгинского района
Актыобинской области**

Пос. Бестамак Алгинского района Актыобинской области

Дата проведения: "3" апреля 2023 года

Место проведения: пос. Бестамак Алгинского района Актыобинской области

Участвовал: землепользователь (ФИО \ название бизнеса) Нуржанова Г-Э.М.,
расположенного по адресу п. Бестамак 4-й м. от 27 км. Вост-стор. 43
представители аппарата акима Алгинского района Актыобинской области, Актыобинского филиала АО
НК "КазАвтоЖол", КНС "ДОНСУНГ-М50", подрядной организации ТОО «Сине Мидас Строй».

Повестка дня:

Обсуждение изменения проекта автодороги в пос. Бестамак реконструкции автодороги
"Актобе-Кандыагаш" и ознакомление с Политикой по защитным мерам Азиатского банка развития
ADB SPS 2009

Выступили:

1. Представитель аппарата акима Алгинского района Актыобинской области, Актыобинского филиала АО НК "КазАвтоЖол" Данагул Айбол Данагулдулы поприветствовал всех присутствующих, рассказал, что с учетом мнения жителей были приняты последние изменения* в проект реконструкции автодороги "Актобе-Кандыагаш" в пос. Бестамак:

Наименования изменений	Первоначальные решения	Изменения проекта с учетом мнения жителей
Ширина тротуара	1,5 м по всему участку дороги	Уменьшение до 1 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Ширина локальной дороги	4,5 метров по всему участку дороги	Уменьшение до 4 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Пешеходные переходы со светофором	3 шт	4 шт (добавляется переход на перекрестке «Есет-Ата»)
Камеры (скоростемеры)	<i>Не предусмотрено</i>	Предварительно 4 шт по запросу жителей
Парковочные места возле объектов бизнеса	<i>Не предусмотрено</i>	Парковочные места будут организованы согласно схеме (участок тротуара будет объединен с локальной дорогой) ПК 169+50 - Шиномонтаж, Магазины «27 км» ПК 172 – кафе «Экспресс»; ПК 180 – кафе «Уркер» и «Караван» ПК 181 – коммерческий объект \ магазин
Автобусные остановки	4 шт на основной дороге	4 шт по основной дороге в начале и конце населенного пункта. Дополнительно 4 остановочно \ парковочных карманов на локальной дороге.
Участок второстепенной дороги	Тупик	Удлинение второстепенной дороги приблизительно на 150-200 метров до нового спорткомплекса
Спортивно – детские площадки по согласованию с акиматом пос. Бестамак	<i>Не предусмотрено</i>	Будут установлены 3 площадки на государственных землях, без дополнительного земельного отвода по согласованию с местными органами власти ПК 168 (справа), ПК 179 (справа) ПК 185 (слева) по запросу жителей.

*Данные изменения были продемонстрированы для ознакомления в бумажной версии (фотоматериалы).

2. Во время консультаций представлены положения Политики по защитным мерам Азиатского банка развития ADB SPS 2009 и Механизм рассмотрения жалоб.

Приложение: фотоматериал консультаций с землепользователем (Дата фотофиксации обязательна).

Ознакомились:

Собственник (ФИО) Нуржанова Г-Э.М.

Подпись _____

ПРОТОКОЛ

Проведения консультаций с землепользователем (собственником) пос. Бестамак Алгинского района
Актюбинской области

Пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Дата проведения: "3" апреля 2023 года

Место проведения: пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Участвовал: землепользователь (ФНО) \ название бизнеса Шенгаловых Бюбукеев,
расположенного по адресу Весь Бостер УЗР Бестамак Ж.М.,
представители аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО
НК "КазАвтоЖол", КНС "ДОНСУНГ-М50", подрядной организации ТОО «Сине Мидае Строй».

Повестка дня:

Обсуждение изменения проекта автодороги в пос. Бестамак реконструкции автодороги
"Актобе-Кандыгаши" и ознакомление с Политикой по защитным мерам Азиатского банка развития
ADB SPS 2009

Выступили:

1. Представитель аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО НК "КазАвтоЖол" Данагул Айбол Данагулдуй поприветствовал всех присутствующих, рассказал, что с учетом мнения жителей были приняты последние изменения* в проект реконструкции автодороги "Актобе-Кандыгаши" в пос. Бестамак:

Наименования изменений	Первоначальные решения	Изменения проекта с учетом мнения жителей
Ширина тротуара	1,5 м по всему участку дороги	Уменьшение до 1 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Ширина локальной дороги	4,5 метров по всему участку дороги	Уменьшение до 4 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Пешеходные переходы со светофором	3 шт	4 шт (добавляется переход на перекрестке «Есет-Ата»)
Камеры (скоростемеры)	<i>Не предусмотрено</i>	Предварительно 4 шт по запросу жителей
Парковочные места возле объектов бизнеса	<i>Не предусмотрено</i>	Парковочные места будут организованы согласно схеме (участок тротуара будет объединен с локальной дорогой) ПК 169+50 - Шинномонтаж, Магазины «27 км» ПК 172 – кафе «Экспресс»; ПК 180 – кафе «Уркер» и «Караван» ПК 181 – коммерческий объект \ магазин
Автобусные остановки	4 шт на основной дороге	4 шт по основной дороге в начале и конце населенного пункта. Дополнительно 4 остановочно \парковочных карманов на локальной дороге.
Участок второстепенной дороги	Тупик	Удлинение второстепенной дороги приблизительно на 150-200 метров до нового спорткомплекса
Спортивно – детские площадки по согласованию с акиматом пос.Бестамак	<i>Не предусмотрено</i>	Будут установлены 3 площадки на государственных землях, без дополнительного земельного отвода по согласованию с местными органами власти ПК 168 (справа), ПК 179 (справа) ПК 185 (слева) по запросу жителей.

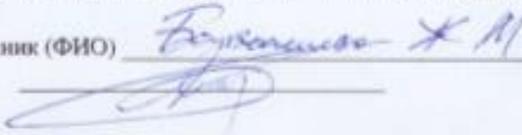
*Данные изменения были продемонстрированы для ознакомления в бумажной версии (фотоматериалы).

2. Во время консультаций представлены положения Политики по защитным мерам Азиатского банка развития ADB SPS 2009 и Механизм рассмотрения жалоб.

Приложение: фотоматериал консультаций с землепользователем (Дата фотофиксации обязательна).

Ознакомились:

Собственник (ФНО) Шенгаловых Бюбукеев Ж.М.

Подпись 

ПРОТОКОЛ

Проведения консультаций с землепользователем (собственником) пос. Бестамак Алгинского района
Актюбинской области

Пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Дата проведения: "3" апреля 2023 года

Место проведения: пос. Бестамак Алгинского района Актюбинской области

Участвовал: землепользователь (ФИО \ название бизнеса) Куртенов Ерлан,
расположенного по адресу пос. Бестамак ул. Свободы 37, а.,
представители аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО
НК "КазАвтоЖол", КНС "ДОНСУНГ-М50", подрядной организации ТОО «Сине Мидас Строй».

Повестка дня:

Обсуждение изменения проекта автодороги в пос. Бестамак реконструкции автодороги
"Актобе-Кандыагаш" и ознакомление с Политикой по защитным мерам Азиатского банка развития
ADB SPS 2009

Выступили:

1. Представитель аппарата акима Алгинского района Актюбинской области, Актюбинского филиала АО НК "КазАвтоЖол" Данагүл Аябол Данагүлұлы поприветствовал всех присутствующих, рассказал, что с учетом мнения жителей были приняты последние изменения* в проект реконструкции автодороги "Актобе-Кандыагаш" в пос. Бестамак:

Наименования изменений	Первоначальные решения	Изменения проекта с учетом мнения жителей
Ширина тротуара	1,5 м по всему участку дороги	Уменьшение до 1 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Ширина локальной дороги	4,5 метров по всему участку дороги	Уменьшение до 4 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Пешеходные переходы со светофором	3 шт	4 шт (добавляется переход на перекрестке «Есет-Ата»)
Камеры (скоростемеры)	<i>Не предусмотрено</i>	Предварительно 4 шт по запросу жителей
Парковочные места возле объектов бизнеса	<i>Не предусмотрено</i>	Парковочные места будут организованы согласно схеме (участок тротуара будет объединен с локальной дорогой) ПК 169+50 - Шиномонтаж, Магазины «27 км» ПК 172 – кафе «Экспресс»; ПК 180 – кафе «Уркер» и «Караван» ПК 181 – коммерческий объект \ магазин
Автобусные остановки	4 шт на основной дороге	4 шт по основной дороге в начале и конце населенного пункта. Дополнительно 4 остановочные \ парковочных карманов на локальной дороге.
Участок второстепенной дороги	Тупик	Удлинение второстепенной дороги приблизительно на 150-200 метров до нового спорткомплекса
Спортивно – детские площадки по согласованию с акиматом пос.Бестамак	<i>Не предусмотрено</i>	Будут установлены 3 площадки на государственных землях, без дополнительного земельного отвода по согласованию с местными органами власти ПК 168 (справа), ПК 179 (справа) ПК 185 (слева) по запросу жителей.

*Данные изменения были продемонстрированы для ознакомления в бумажной версии (фотоматериалы).

2. Во время консультаций представлены положения Политики по защитным мерам Азиатского банка развития ADB SPS 2009 и Механизм рассмотрения жалоб.

Приложение: фотоматериал консультаций с землепользователем (Дата фотофиксации обязательна).

Ознакомились:

Собственник (ФИО)

Подпись

Куртенов Ерлан Мухамбетович
[Подпись]

ПРОТОКОЛ

Проведения консультаций с землепользователем (собственником) пос. Бестамак Алгинского района
Актыобинской области

Пос. Бестамак Алгинского района Актыобинской области

Дата проведения: "3" апреля 2023 года

Место проведения: пос. Бестамак Алгинского района Актыобинской области

Участвовал: землепользователь (ФИО \ название бизнеса) Кайратов Кадыр А.,
расположенного по адресу п. Бестамак р. Есет-Ата 66/7,
представителя аппарата акима Алгинского района Актыобинской области, Актыобинского филиала АО
НК "КазАвтоЖол", КНС "ДОНСУНГ-М50", подрядной организации ТОО «Сине Мидас Строй».

Повестка дня:

Обсуждение изменения проекта автодороги в пос. Бестамак реконструкции автодороги
"Актобе-Кандыагаш" и ознакомление с Политикой по защитным мерам Азиатского банка развития
ADB SPS 2009

Выступили:

1. Представитель аппарата акима Алгинского района Актыобинской области, Актыобинского филиала АО НК "КазАвтоЖол" Данагуд Айбол Данагудулы поприветствовал всех присутствующих, рассказал, что с учетом мнения жителей были приняты последние изменения* в проект реконструкции автодороги "Актобе-Кандыагаш" в пос. Бестамак:

Наименования изменений	Первоначальные решения	Изменения проекта с учетом мнения жителей
Ширина тротуара	1,5 м по всему участку дороги	Уменьшение до 1 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Ширина локальной дороги	4,5 метров по всему участку дороги	Уменьшение до 4 м, на участке ПК 169+00 – ПК 173+00
Пешеходные переходы со светофором	3 шт	4 шт (добавляется переход на перекрестке «Есет-Ата»)
Камеры (скоростемеры)	<i>Не предусмотрено</i>	Предварительно 4 шт по запросу жителей
Парковочные места возле объектов бизнеса	<i>Не предусмотрено</i>	Парковочные места будут организованы согласно схеме (участок тротуара будет объединен с локальной дорогой) ПК 169+50 - Шиномонтаж, Магазин «27 км» ПК 172 – кафе «Экспресс»; ПК 180 – кафе «Уркер» и «Караван» ПК 181 – коммерческий объект \ магазин
Автобусные остановки	4 шт на основной дороге	4 шт по основной дороге в начале и конце населенного пункта. Дополнительно 4 остановочно \парковочных карманов на локальной дороге.
Участок второстепенной дороги	Тупик	Удлинение второстепенной дороги приблизительно на 150-200 метров до нового спорткомплекса
Спортивно – детские площадки по согласованию с акиматом пос.Бестамак	<i>Не предусмотрено</i>	Будут установлены 3 площадки на государственных землях, без дополнительного земельного отвода по согласованию с местными органами власти ПК 168 (справа), ПК 179 (справа) ПК 185 (слева) по запросу жителей.

*Данные изменения были продемонстрированы для ознакомления в бумажной версии (фотоматериалы).

2. Во время консультаций представлены положения Политики по защитным мерам Азиатского банка развития ADB SPS 2009 и Механизм рассмотрения жалоб.

Приложение: фотоматериал консультаций с землепользователем (Дата фотофиксации обязательна).

Ознакомились:

Собственник (ФИО) Кайратов Кадыр А.
Подпись Кайратов Кадыр А.

ПРОТОКОЛ

обсуждения результатов аудита безопасности дорожного движения участка реконструкции автомобильной дороги А-27 через п. Бестамак

г. Актобе

«8» августа 2023 года

Председательствовал: Директор Актюбинского областного филиала АО «НК
«КазАвтоЖол» Данағұл А.Д.

Присутствовали: по списку.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

«Обсуждение результатов аудита безопасности дорожного движения участка реконструкции автомобильной дороги А-27

через п. Бестамак ПК 164-ПК 184»

1. Принять к сведению информацию Аспанбетова Д.А. по результатам аудита безопасности дорожного движения участка реконструкции автомобильной дороги А-27 через п. Бестамак (ПК 164-ПК 184).

2. По результатам обсуждения результатов аудита безопасности дорожного движения представителями заказчика, подрядчика, инженера и автора проекта, в целях повышения уровня дорожной безопасности и снижения уровней риска ДТП приняты следующие решения:

1) ПРИНЯТЬ рекомендации:

а) по снижению скоростной режим с 60 до 50 км/ч с ПК 163 по ПК 187.

б) по разделению пешеходного перехода между Т-перекрестками на ПК178+96,29 (слева) и ПК179+38,38 (справа) и расположить их по каждой из сторон съезда.

с) по переносу пешеходного перехода с ПК 182 между автобусными остановками на Х-перекресток на ПК 181 обустроенный светофором.

д) по установке знака 3.10 «Движение пешеходов запрещено» на 2 Х-перекрестках ПК 168+95 и ПК 181+40 с двух сторон дороги.

е) по повышению видимости на перекрестках и примыканиях до 75 метров от кромки второстепенной дороги за счет исключения локальных участков шумовых экранов по требованиям таблицы 1 ТМП 503-0-51.89-19 «Пересечения и примыкания автомобильных дорог в одном уровне. Альбом 1» (стр.21) с сохранением металлического барьерного ограждения.

ф) по установке концевых и боковых демпфирующих устройств в соответствии с СТ РК EN 1317-4-2014 в 4 локальных точках на подъездах к п. Бестамак на ПК 162 и ПК 187 на разделительной полосе и ПК 166 и ПК 184 на начальных элементах металлических барьерных ограждений.

2) ввиду объективных причин (наличие подземных коммуникаций, технологической сложности и другое) **НЕ РЕКОМЕНДОВАНЫ ИЗМЕНЕНИЯ** в проектных решениях:

а) установка на 3 светофорных объектах датчиков движения автомобилей со второстепенных въездов на основную дорогу, а также систему FRED, которая заставляет водителей, превышающих скорость, останавливаться, и напоминает об ограничении скоростного режима. Вместе с тем, рекомендовано установить блок управления светофорами предусматривающие возможность доукомплектации предложенными аудитором системами.

б) изменения узла устройства барьерного ограждения, опор освещения, водоотводного лотка и шумозащитного экрана которые позволят увеличить ширину покрытия на второстепенной дороге с 4,0 до 5,7 м между ПК 168+90 до ПК 184+00. Вместе с тем, в местах прилегания второстепенной дороги будут максимально расширено дорожное покрытие, а на ПК 169-172 в стесненных условиях, где ширина границ участка составляет 32,0 м, ширина местного проезда будет урегулирована сужением пешеходного тротуара с 1,5 до 1,0 м.

в) исключение возможности выезда транспорта на Т-пересечении ПК 175+68, сохраняя пешеходный переход.

3. Подрядчику и Инженеру обеспечить своевременное и качественное исполнение принятых рекомендаций аудита безопасности дорожного движения, а также ранее принятых технических решений в отношении дорожной безопасности по установке дополнительных светофорных объектов, устройству покрытия на второстепенных дорогах п. Бестамак, устройству систем контроля скорости и других мероприятий.

Директор

**Актюбинского областного филиала
АО «НК «КазАвтоЖол»**

_____ **А. Данагул**

Список присутствующих

1. Директор АОФ «НК «КазАвтоЖол» - Данагул А.
2. Заместитель Директора АОФ «НК «КазАвтоЖол» - Уразгалиев Р.
3. Куратор АОФ «НК «КазАвтоЖол» по Лот 1 – Беркинсары К.
4. Инженер-дорожник КУП – Ташкенбаев А.
5. Аудитор безопасности дорожного движения – Аспанбетов Д.
6. Руководитель Проекта / Резидент Инженер – Чонг Рак Ин
7. Авторский надзор – Адаев К.
8. Авторский надзор – Уразбеков С.
9. Руководитель Проекта “SP SINE MIDAS STROY LLP / TODINI COSTRUZIONI GENERAL S.P.A.” – Темур Б.
10. Геодезист “SP SINE MIDAS STROY LLP / TODINI COSTRUZIONI GENERAL S.P.A.” – Токлу О.

**ПРОТОКОЛ
технического совещания**

17 августа 2023 года

Производственная база ТОО «СП «СМС» п. Бестамак

Председательствовал: Руководитель КНС «Dongsung Engineering»/ТОО «M50 Consulting Group» Чонг Рак Ин.

Присутствовали:

Гл. специалист отдела ККиПР АОФ АО «НК «КазАвтоЖол» Беркинсары К.
Инженер ИССО «Dongsung Engineering»/ТОО «M50 Consulting Group» Раков П.П.

Инженер-геодезист «Dongsung Engineering»/ТОО «M50 Consulting Group»
Куламанов А.

Руководитель проекта ТОО «Сине Мидас Строй» Темур Б.

Заместитель руководителя проекта ТОО «Сине Мидас Строй» Голубев Ю.В.

Инженер ПТО ТОО «Сине Мидас Строй» Рыбак М.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Реконструкция участка автомобильной дороги

А-27 «Актобе-Атырау-граница РФ (на Астрахань) км 11-52;

внесение изменений в проект устройства проезжей части и инженерных коммуникаций в п. Бестамак

Принять к сведению отчет по аудиту безопасности дорожного движения участка дороги А27 через п. Бестамак проведенного в 2023 году на основании запроса Азиатского банка развития.

Во время обсуждения результатов аудита безопасности дорожного движения были выявлены следующие неточности:

Согласно таблицы 1 «Общие рекомендации RSA и SR4D» пункт 3 «Организация дорожного движения на второстепенной дороге» при увеличении ширины проезжей части на второстепенных дорогах с 4,0 м до 5,7 м по левой и правой сторонам на участке ПК168+90 – ПК184+00 за счет сужения узла устройства барьерного ограждения, опор освещения, водоотводного лотка и шумозащитного экрана, не было учтено:

1. Наличие подземных и наземных инженерных коммуникаций, по фактическому месторасположению их фундаментов и колодцев.

В результате происходит:

- а) наложение фундаментов инженерных коммуникаций между собой;
- б) нарушается требование по условию охранной зоны кабеля питающей линии электроснабжения;

с) водоотводные лотки блокируются фундаментами и колодцами светофорной сигнализации.

2. В откорректированной конструкции проезжей части предусмотрено двухстороннее движение по второстепенной дороге, однако не предоставлены схемы организации дорожного движения. В случае, когда водитель, движущийся по основной дороге, будет выполнять маневр поворота на второстепенную дорогу в сторону, обратную его движению (разворот), он будет вынуждено выезжать на полосу встречного движения, создавая аварийную ситуацию. Также, при движении спец.транспорта, в частности пожарных машин, встречные автомобили могут создать помеху.

По итогам совещания приняты **РЕШЕНИЯ:**

- Рекомендация Аудита безопасности дорожного движения согласно таблицы 1 «Общие рекомендации RSA и SR4D» пункт 3 «Организация дорожного движения на второстепенной дороге» по уширению второстепенной дороги с 4,0 м до 5,7 м по левой и правой сторонам на участке ПК168+90 – ПК184+00 за счет сужения узла устройства барьерного ограждения, опор освещения, водоотводного лотка и шумозащитного экрана **не принята, оставить по проекту.**

- Рекомендация Аудита безопасности дорожного движения по организации двухстороннего движения транспорта по второстепенной дороге **не принята, оставить по проекту.**

- По требованию жителей п.Бестамак установить 1 дополнительный светофор.

- По требованию жителей п.Бестамак установить по 1 камере на въезде и выезде с п.Бестамак, а также 2 камеры непосредственно в п.Бестамак

-По требованию жителей п.Бестамак и на основании протоколов общественных слушаний дополнительно произвести устройство парковочных мест у придорожных кафе, магазинов и мечети расположенных вдоль автомобильной дороги в п. Бестамак.

- По требованию жителей и для снижения социального напряжения установить детские площадки в количестве 3 штук, после предоставления земельного участка местными исполнительными властями.

Дополнительно: Для планирования работы Подрядчика в п. Бестамак, в том числе для увязки проектных и дополнительных коммуникаций в стесненных условиях, необходимо иметь полный комплект чертежей по всем вносимым изменениям, в связи с чем в **кратчайшие сроки необходимо:**

- Разработать проект светофорной сигнализации на 1 дополнительный светофор.

- Разработать проект установки и подключения 4 камер видео фиксации, учитывая стесненные условия в п. Бестамак рассмотреть вариант устройства камер видео фиксации на опоре светофора (в случае необходимости усилить опору и/или внести другие необходимые корректировки в проект светофорной

сигнализации).

- Инженеру совместно с Заказчиком принять окончательное решение по месторасположению парковочных мест у придорожных кафе, магазинов и мечети расположенных вдоль автомобильной дороги в п. Бестамак.

ТОО «Сине Мидас Строй»

В соответствии с пунктом 3.3 «Указания Инженера» ОУК после получения требующихся инструкций и дополнительных чертежей на объемы работ не учтенные Контрактом, в кратчайшие сроки разработать Рабочие чертежи и предоставить их на согласование Инженеру.

Руководитель
КНС

«Dongsung Engineering»/ТОО «M50 Consulting Group»  Чонг Рак Ин